

No 68/07.
OS. 17

И

заличено на осн. чл.2
33пл

1

Чл.3 Договорената стойност за изпълнение на ремонтните и строително-монтажни работи е съгласно ценовата оферта на Изпълнителя, която е неразделна част от настоящия договор и възлиза на 63 341,04 (шестдесет и три хиляди триста четиридесет и един лева и четири ст.) лв. без ДДС .

Чл. 4. Договорената цена, посочена в чл. 3 от настоящия договор не подлежи на промяна.

Чл. 5. (1) Начин на плащане – по банков път, с платежно нареждане в български лева.

(2) Възложителят се задължава да плати цената по чл. 3 от настоящия договор на Изпълнителя, по следния начин:

1. 30% от стойността на договора в срок до 4 /четири/ работни дни, считано от датата на съставяне на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представена от Изпълнителя фактура на стойността на аванса;

2. окончателно плащане – в срок до 10 /десет/ работни дни, след

- съставяне на констативен протокол, за установяване годността за ползване на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от определените представители на Възложителя и на Изпълнителя;

- представяне на обобщен протокол (бивш обр. № 19) за отчитане на действително извършените СМР, подписан от определените представители на Възложителя и Изпълнителя;

- оригинална фактура, представена от Изпълнителя, с приспадна стойността на преведения аванс;

- документи, сертификати, декларации, протоколи за изпитания на вложените материали, гаранционни карти и др., съгласно Правилата за извършване и приемане на строително-монтажните работи, в съответствие с Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и обекти и Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

(3) Когато строителството на обекта се спира при условията на чл. 2, ал. 3 от договора, за по-дълъг срок от 30 /тридесет/ календарни дни, Възложителят заплаща на Изпълнителя извършените към момента СМР, след пропорционална регулация на преведените средства.

(4) Заплащането по ал. 2 и ал. 3 ще се извършва, след представяне от Изпълнителя на посочените по-горе изискуеми документи, по следната негова банкова сметка: в

заличено на основание чл.72 ДОПК

Чл.6. Всички такси, данъци и други задължения, с изключение на ДДС, платими от Изпълнителя по силата на договора, са включени в единичните цени на количествено-стойностната сметка.

Чл.7. (1) Единичните цени за изпълнение на строителни и монтажни работи, посочени в количествено-стойностната сметка на офертата на Изпълнителя не подлежат на промяна.

(2) В случай, че за сметка на определен вид работа от количествено-стойностната сметка ще се изпълнява допълнително друг вид работа, за която има аналогична цена в количествено-стойностната сметка, разплащането ѝ ще се извърши по тази цена.

(3) В случай, че за сметка на определен вид работа от количествено-стойностната сметка ще се изпълнява допълнително друг вид работа, за която няма аналогична единична цена в количествено-стойностната сметка, разплащането ще става по цени формиращи на база:

- елементите на ценообразуване посочени от Изпълнителя в Приложение № 9.2 към офертата;

- разходни норми за материали, труд и механизация, съгласно уедрени сметни норми (УСН) или СЕК и други (други технически норми в строителството);

- цени на материали по фактури, предварително съгласувани с представителите на Възложителя;

- цени за машиносмени на механизацията по фактури или представен заверен ценоразпис на Изпълнителя;

Чл.8. (1) При изпълняване на непредвидени работи, заплащането им ще става на база на единичните цени от количествено-стойностната сметка.

(2) При изпълняване на непредвидени работи, за които няма единични цени в количествено-стойностната сметка, разплащането ще става по цени формиращи съгласно **чл. 7, ал. 3 от настоящия договор**, придружени с анализи за всяка от тях, като анализите се подписват от представителите на Изпълнителя и Възложителя.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.9. Възложителят има право:

1. Да иска от Изпълнителя да изпълни договора, съгласно уговорените условия и срокове.

2. Във всеки момент от действието на договора да извършва проверка относно изпълнение на възложените дейности по чл. 1 от настоящия договор, без да пречи на оперативната самостоятелност на Изпълнителя. Констатациите по проверката се отразяват в протокол от упълномощените от Възложителя лица.

3. Да дава указания относно изпълнението на договора, като с тези си действия не пречи на оперативните действия на Изпълнителя.

4. Да съгласува представените от Изпълнителя строителни книжа, проектна документация, да проверява и подписва разплащателни документи.

5. Да контролира законосъобразното извършване на СМР.

6. При установяване на отклонения от качеството на извършените СМР и/или на вложените основни и спомагателни материали, както и в случай, че изпълнените СМР не са придружени от необходимите строителни книжа, Възложителят уведомява Изпълнителя и има право да откаже да приеме извършените СМР до отстраняване за сметка на Изпълнителя на констатираните несъответствия и/или отклонения.

7. Констатациите по предходната т. 6 се документират в срок от 3 (три) работни дни от тяхното откриване в констативен протокол, който съдържа посочване на недостатъка, деня и начина на установяването на същия. Констативният протокол се подписва от страните по договора или упълномощени от същите лица, като копие от протокола се предава на Изпълнителя.

8. Да възложи упражняване на независим строителен надзор, както и контрол върху количествата и качеството на изпълняваните СМР на трети лица.

9. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да склочи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

Чл.10. Възложителят се задължава:

(1) Да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на договора.

(2) Да предоставя необходимата информация и документация.

(3) Да заплати стойността на договора по начин, съгласно Раздел III „Цени и начин на плащане“ от настоящия договор.

(4) Да упълномощи свой представител да го представлява по време на изпълнение на строително-монтажните работи и извършва контрол.

(5) Да уведомява Изпълнителя писмено в петдневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

(6) Да приеме, провери и ако е необходимо коригира протоколите за установяване на изпълнените строително-монтажни работи, строителни книжа и разплащателни документи.

(7) Да приеме извършените и отговарящи на предварително обявените условия СМР със съставяне на констативен протокол за установяване годността за ползване на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от представителите на Изпълнителя и Възложителя.

(8) Да уведоми своевременно Изпълнителя в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

Чл.11. Възложителят не носи отговорност за действията или бездействието на Изпълнителя, в резултат на които възникнат:

1. Смърт и злополука, на което и да било физическо лице.

2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строително-монтажни работи.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.12. Изпълнителят се задължава:

1. Да извърши качествено и в срок договорените ремонтни и строително-монтажни работи в пълния им обем, включително възникналите и доказани съгласно чл. 8 от договора непредвидени работи, като организира и координира цялостния процес, съгласно Техническата спецификация и Предложението за изпълнение на поръчката.

2. Да влага при изпълнението материали и изделия, отговарящи на изискванията, подробно описани в Техническата спецификация и съгласно представеното Предложение за изпълнение на поръчката.

3. Съответствието по т. 2 от настоящия член, се доказва със съответните сертификати или други документи, като Изпълнителят представя същите на Възложителя.

4. Да спазва указанията на Възложителя по чл. 9, т. 3 от договора.

5. В 7 - дневен срок от получаване на протокола за установените недостатъци и/или несъответствия по чл. 9, т. 7 да отстрани същите за своя сметка.

6. Да съставя актове и протоколи по време на строителството, съгласно ЗУТ и издадените по неговото прилагане наредби, и да ги предава на представителите на Възложителя за проверка.

7. Да оказва съдействие и представя необходимите документи и сведения на лицата, на които е възложено упражняването на контрол и/или строителния надзор от страна на Възложителя.

8. Да предаде на Възложителя извършените работи с констативен протокол, за установяване годността за ползване на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от представителите на Изпълнителя и Възложителя.

9. При необходимост и наличие на екзекутивна документация на изпълнените СМР, да предаде същата на Възложителя.

10. За негова сметка да почиства и извозва на регламентирани места отпадъците, получени по време на извършване на работата, както и след нейното завършване.

11. Да опазва имуществото на Възложителя, до което има достъп по време на изпълнението.

12. Да спазва изискванията и нормите на противопожарната охрана и да предприеме необходимите за това мерки.

13. След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, да уведоми Възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява Възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

14. Изпълнителят се задължава да отстрани за своя сметка всички недостатъци по строително-монтажните работи, възникнали в гаранционните срокове от договора.

15. Изпълнителят се задължава да уведоми своевременно Възложителя в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

Чл.13. (1) Изпълнителят по време на извършване на строително-монтажните работи по изпълнение на настоящия договор е длъжен да не допуска повреди или разрушаване на имуществото на Възложителя в района на обекта, в който се извършва ремонтните и строително-монтажните работи.

(2) В случай, че по своя вина Изпълнителят причини щети, то възстановяването им е за негова сметка.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.14. (1) Изпълнителят гарантира извършването на възложената му с този договор работа, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията и действащата нормативна уредба в отрасъл "Строителство".

(2) Гаранционният срок на извършените СМР е не по-малък от предвидените минимални гаранционни срокове в чл.20 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Чл.15. (1) Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в поетия гаранционен срок. За отстранените недостатъци и отклонения от извършените СМР в рамките на гаранционния срок започва да тече нов гаранционен срок с продължителност съгласно чл. 14 от настоящия договор.

(2) За появилите се в гаранционния срок дефекти и недостатъци Възложителят уведомява писмено Изпълнителя.

(3) Изпълнителят е длъжен в 3-дневен срок от уведомлението да отстрани повредата за своя сметка. В случай, че горният срок е кратък, страните могат да се договарят за удължен разумен срок.

Чл.16. След изтичане на срока по чл. 15, ал. 3, Възложителят може и сам да отстрани повредата, като Изпълнителят му възстановява направените разходи. Тази уговорка е независима от уговорените по-долу санкции и неустойки.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя при подписването на договора гаранция за изпълнението му- парична сума в размер на 5 % от стойността на настоящия договор, без включен ДДС, възлизаща на 3 167,05 лева, представена на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**¹.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа актуална валидността на гаранцията за изпълнение на договора при удължаване на срока за изпълнение на поръчката.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение в срок от 20 (двадесет) работни дни след съставяне на констативен протокол за установяване годността за ползване на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от представителите на Възложителя и Изпълнителя.

(4) В случаите по чл. 18 и чл. 20 от договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да се удовлетвори от гаранцията до размера на договорената между страните неустойка.

(5) Разходите по банковия превод на паричната сума за изпълнение за целия период на действие, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) Гаранцията за изпълнение се задържа от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд.

VIII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ, СПОРОВЕ, САНКЦИИ

Чл.18. (1) При забава на изпълнението на СМР по чл. 2, ал. 1 от договора, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,2 % от стойността на видовете неизпълнени строителни и монтажни работи за всеки просрочен ден след крайния срок за завършване на обекта, но не повече от 5 % от стойността по чл. 3 на договора.

(2) Забавата по ал. 1 се установява с констативен протокол, подписан от двете страни по договора. В констативния протокол се посочва номера на договора, датата, от която започва да тече забавата, в какво се състои забавата и конкретното искане. Копие от протокола се предава на изпадналата в забава страна.

Чл.19. В случай на увреждане по вина на Изпълнителя на съществуващи съоръжения и комуникации, разходите по тяхното възстановяване са за негова сметка.

Чл.20. (1) При пълно неизпълнение на задълженията от Изпълнителя с повече от 15 (петнадесет) календарни дни, при системно неизпълнение (три или повече пъти) на някои от задълженията на Изпълнителя по раздел V „Права и задължения на Изпълнителя“ или при констатиране на неизпълнение на задължения от Изпълнителя в определен от Възложителя срок, последният има право да прекрати действието на договора. В този случай Изпълнителят дължи неустойка в размер на 5 % от сумата по чл. 3 от договора.

(2) Констатациите по ал. 1 се установяват с констативен протокол от упълномощеното/ите от Възложителя лице/а. Копие от протокола се предава на Изпълнителя.

(3) В случай, че вредите, претърпени от изправната страна, са в по-голям размер от неустойките, определени в настоящия раздел от договора, същата има право да търси обезщетение за разликата по общия ред.

Чл. 21. При забавено изпълнение на поетите с настоящия договор задължения Възложителят дължи на Изпълнителя неустойка в размер на 0,1% за всеки ден забава, но не повече от 2 % от общата стойност на договора.

IX. БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА

Чл.22. (1) В съответствие с разпоредбите за здравословни и безопасни условия на труд Изпълнителят се задължава:

¹ Посочва се в зависимост от формата на представяне на гаранция за изпълнение.

1. да спазва стриктно Кодекса на труда и Закона за здравословни и безопасни условия на труд, действащите държавни и ведомствени правилници, да осигури здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СМР.

2. да спазва Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от министъра на труда и социалната политика (Обн., ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 1.01.2010 г.)

3. да спазва Наредба № 7/23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на здравеопазването, и НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. на МРРБ и МТСП за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (Обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.)

4. ако за изпълнението на договора се налага Изпълнителят да използва горивни и/или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на хората, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България, касаещи този род дейност.

5. да провежда всички необходими инструктажи и обучения на своите работници, служители и подизпълнители (ако използва такива), съгласно нормативните актове по безопасност и здраве при работа.

6. да запознае на извънреден инструктаж своя персонал с правилата за безопасна работа на обекта, когато е необходимо.

7. да извършва регистрирането и отчитането на трудовите злополуки с работниците и служителите си, съгласно Наредбата за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудови злополуки (Обн. ДВ. бр.6 от 21 януари 2000 г., изм. ДВ. бр.61 от 25 юли 2000г., изм. ДВ. бр.19 от 19 февруари 2002 г.), като незабавно уведомява Възложителя при станали произшествия и злополуки на обекта и включва негов представител в разследването на случая.

8. при наличие на Подизпълнители, Изпълнителят поема изпълнението от произтичащите от това задължения. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

9. при необходимост да осигурява средства за колективна защита или лични предпазни средства и специално работно облекло, като изисква задължителното им използване по време на работа.

10. да осигури на Възложителя възможност за контрол и изпълнява всички разпореждания, дадени от органите по Безопасност на труда и Безопасност на превозите.

(2) Изпълнението на строително-монтажните работи трябва да се осъществява от ръководен и изпълнителски персонал, притежаващ необходимата правоспособност, съгласно представената от Изпълнителя оферта.

(3) Персоналът на Изпълнителя е длъжен да носи в себе си необходимите удостоверяващи документи и да се легитимира при поискване от страна на контролни органи на Възложителя или други длъжностни лица и контролни органи.

(4) Механизацията, участваща при изпълнението на строителните дейности, трябва да бъде технически изправна и да отговаря на всички изисквания за сигурност и безопасност на движението, и да бъде снабдена с необходимите пътни и превозни документи.

Чл.23. Възложителят се задължава да упражнява контрол чрез своите органи и да уведомява Изпълнителя в случаи на констатирани нарушения по безопасност на труда и

безопасност на превозите на обекта, и да прилага правомощията си в случай, че се застрашава живота и здравето на работещите и безопасността на превозите.

Чл.24. При спиране изпълнението на строително-монажните работи от контролните органи поради нарушаване на правилата за безопасност на труда и превозите или други причини, всички негативни последици са за сметка на Изпълнителя.

Чл.25. Страните по договора се задължават своевременно да се информират при настъпили промени, свързани с възникването на нови опасности и вредности за здравето на работниците и да предприемат необходимите мерки.

Х. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.26. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на договора, което е пряка и непосредствена последица от настъпване на форсмажорни обстоятелства.

Чл.27. (1) Страната, позоваваща се на непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея, които ще попречат на изпълнението на договорените условия.

(2) Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(3) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на Изпълнителя или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

Чл. 28. В срока по чл. 27, ал. 1 страната, която се ползва от освобождаването от отговорност, трябва да изпрати на другата страна официалния документ, изходящ от съответната търговска палата, държавен орган или общинска администрация. Същият следва да съдържа информация за причинната връзка между непреодолимата сила и невъзможността за изпълнение на договорното задължение.

Чл.29. По същия начин и в същите срокове страната, която се позовава на непреодолима сила, трябва да уведоми другата страна за прекратяване на събитието.

Чл.30. Ако посочените по-горе уведомления и съобщения не се изпратят в посочените срокове и начини, страната не може да се ползва от освобождаването от отговорност.

Чл.31. В случаите на непреодолима сила и доколкото тя има влияние върху сроковете по договора, съответните срокове се удължават автоматично с времето, през което е било налице непреодолима сила.

Чл.32. Ако непреодолимата сила продължи повече от два месеца, страната, която не се ползва от освобождаването от отговорност, може да прекрати изцяло или отчасти договора.

ХІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.33. (1) Действието на настоящия договор се прекратява:

1. с неговото изпълнение;
2. при обективна невъзможност за изпълнение на договора;
3. от Възложителя с 15 – дневно писмено предизвестие;
4. при условията на чл.20, ал.1 от договора;
5. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено, в което се уреждат и финансовите взаимоотношения между тях.

6. Когато Изпълнителят използва подизпълнител, без да го е посочил в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му без да са изпълнени условията по чл. 66, ал. 11 и ал. 12 от ЗОП.

7. по реда на чл. 118, ал. 1 от Закона за обществените поръчки.

8. при констатирана липса или невалидност на застраховка „Професионална отговорност“ по чл.171 ЗУТ, възложителят може да прекрати договора с едностранно писмено предизвестие.

(2) Прекратяването на договора по чл. 33, ал. 1, т. 2 от договора се удостоверява с окончателен протокол, подписан от двете страни или техни упълномощени представители.

Чл.34. (1) Когато изпълнението на дейностите по договора стане обективно невъзможно, Изпълнителят няма право на възнаграждение. В този случай Изпълнителят дължи връщане на получените суми по чл. 5 от договора.

(2) Ако една част от работата е била изпълнена и може да бъде полезна за Възложителя, Изпълнителят има право на съответната част от уговореното възнаграждение, като се приспадат преведените суми.

Чл.35. Когато Възложителят оттегли възложените по договора дейности или договора се прекрати по взаимно съгласие, той изплаща на Изпълнителя частта от уговореното възнаграждение, съответстваща на степента на изпълнение на поръчката, като се приспадат преведените суми.

XII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 36. (1) С отделна своя заповед Възложителят определя длъжностно лице, работен екип или комисия за създаване на организация и контрол по изпълнението на настоящия договор.

(2) Изпълнителят определя следното длъжностно лице, което да следи за изпълнение на договора, да подписва приемо-предавателните протоколи/актове : – Йордан Кавръков; 032 969495, ел. адрес : kavra96@abv.bg

Чл. 39. Страните по договора се задължават да бъдат лоялни една към друга, да не разпространяват информация, относно финансовите си взаимоотношения, както и факти и обстоятелства, които биха засегнали интересите на всяка една от тях пред трети лица.

Чл. 40. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от договора.

Чл. 41. (1) Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени писмено и са депозираны при Възложителя и Изпълнителя или писмено с обратна разписка при изпращането им по пощата, или са изпратени по имейл и са подписани от Възложителя и Изпълнителя или съответните определени лица. За валидни адреси за кореспонденция се считат посочените в настоящия договор:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – гр. Пловдив, бул. „Руски“ №461 ет.6.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – гр. София, пл. „Света Неделя“ №1

(2) При промяна на адреса за кореспонденция всяка от страните е длъжна да уведоми писмено другата, в противен случай съобщенията се считат за редовно връчени с произтичащите от това последици.

Чл. 42. За неуредените по договора въпроси се прилагат разпоредбите на законодателството на Република България.

Чл. 43. Споровете между страните, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, се решават чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред съобразно българското законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - два за Възложителя и един за Изпълнителя.

Приложения:

1. Предложението за изпълнение на поръчката и Ценово предложения, ведно с приложенията към тях.
2. Техническа спецификация.
3. Декларация-списък на инженерно-техническия състав и данни за собствени или наети технически лица, специалисти и нискоквалифицирани работници, които участникът ще използва за изпълнението на строително-монтажните работи.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Заличено на основание чл.2 ЗЗЛД

....

Стефка Инджова

Съгл. Заповед РД-04-207/18-07.2017 г.

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

заличено на основание чл.2 ЗЗЛД

Христо Митев - пълномощник



заличено на основание чл.2 ЗЗЛД

Ивета Манкова

началник отдел „СДМ”

и главен счетоводител

заличено на основание чл.2 ЗЗЛД

До
Прокуратурата на Република България
гр. София, бул. „Витоша“ № 2

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

за участие в обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява или покана до определени лица с предмет: „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Цигов чарк“ – гр. Батак“,

ОТ

Участник: „КАВРЪКА“ ЕООД;
Адрес: 4020, гр. Пловдив, бул. „Руски“ №46, ет.6;
Тел.: 032/969495, факс: 032/969495; E_mail: kavra92@abv.bg
ИН по ДДС: BG115870474, ЕИК по БУЛСТАТ115870474;
Представявано от Йордан Георгиев Кавръков

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

1. Правим следното предложение за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на Възложителя:

ОРГАНИЗАЦИЯ И ПОДХОД НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ СМР:

1.1. Организация за изпълнение на СМР:

/Участникът следва да опише конкретните видове СМР и тяхната последователност на изпълнение на поръчката, в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация/

Приложение – ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

1.2. Организация на работата на персонала, отговорен за изпълнение на обществената поръчка:

/Участникът следва да опише организацията и подхода на изпълнение на поръчката, в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация/

Приложение – ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

1.3. Начини за осъществяване на координация и съгласуване на дейностите необходими за качествено изпълнение на възложеното строителство.

/Участникът следва да опише начина за осъществяване на координация и съгласуване на дейностите, необходими за качествено изпълнение на възложеното строителство/

залич
ено
на
осн.
чл.2
ЗЗЛД

Приложение – ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

2. Срокът за изпълнение на поръчката е до 24 (двадесет и четири) календарни дни, считано от датата на съставяне и подписване на протокол за предаване и приемане на обекта от Възложителя и Изпълнителя до датата на съставяне и подписване на констативен протокол за установяване годността за ползване на изпълнените строително-монтажните работи.

3. Декларираме, че за изпълнението на тази поръчка разполагаме с подходящ по състав екип от висококвалифицирани специалисти.

4. Декларираме, че изпълнението на поръчката ще бъде извършено в пълно съответствие с Техническата спецификация.

5. В случай, че бъдем определени за изпълнител, ние ще представим всички документи, необходими за подписване на договора.

Към настоящото предложение прилагаме:

1. **Предложение за изпълнение на обществената поръчка;**

2. **План за безопасност и здраве;**

3. **Линеен график /календарен план/ за изпълнението на видовете СМР.**

заличена информация на основание чл.2 33ЛД

Дата: 07.08.2017 г.

Подпис и печат
(Йордан Георгиев Кавръков, Управител)

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

заличена
информация
на основание
чл.2 33ЛД

заличена информация на основание чл.2 33ЛД

**Строеж: „ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ
(ТЕКУЩ РЕМОНТ) В УБ „ЦИГОВ ЧАРК“ - ГР. БАТАК“**

ОФЕРЕНТ: „КАВРЪКА“ ЕООД, Пловдив, бул. "Руски" № 46, ет.6

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Изготвил „КАВРЪКА“ ЕООД; УПРАВИТЕЛ:

/Йордан Кавръков/

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

заличена информация
на основание чл.2
33ЛД

заличена
информация
на основание
чл.2 33ЛД

„КАВРЪКА“ ЕООД, Пловдив, бул. "Руски" №46 ет.6

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Организация за изпълнение на строително – монтажните работи.

1.1. Строително предложение

1.1.1. Организация и план на работа.

1.1.1.1. Предлагаан подход

1.1.1.2. План за работа и организация

1.1.2. Методология на изпълнение и приемане на СМР.

1.1.2.1. Описание и особености на строежа.

1.1.2.2. Етапи на строителството.

1.1.2.3. Организация на строителството, човешки ресурси и материали.

1.1.2.4. Технология на изпълнение на строителни работи.

1.2. Мерки за опазване на околната среда.

1.3 Пожарна и аварийна безопасност

1.4. Осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд – ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ.

1.5 Система за осигуряване на качеството.

1.6. Описание на мерките, които участникът ще приложи за намаляване на затрудненията по време на изпълнение на строително ремонтните и монтажни работи и складиране на строителни материали.

2. Организация на работата на персонала, отговорен за изпълнение на обществената поръчка (организация на работа на ръководния състав (инженерно – технически персонал) и на специализирания/ните изпълнителски състав/и (специалисти и нискоквалифицирани работници).

3. Начини за осъществяване на координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложеното строителство.

4. Линеен график.

5. Анализ на обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация за изпълнение на настоящата поръчка и мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявяват.

5.1. Времеви затруднения.

5.2. Организационни затруднения, отнасящи се до обезпечаване на координацията и комуникацията между заинтересованите страни в рамките на изпълнението на предвидените СМР, предмет на настоящата обществена поръчка

6. Действащи в страната нормативни документи и наредби, които ще се спазват по време на строителството



УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото представям техническата част на офертата ни за участие в открита процедура по Закона за обществените поръчки с предмет: **„Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Цигов чарк“ – гр. Батак“.**

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с цялостната ни оферта, като декларираме:

1. Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно „Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти“, приета с ПМС №235/06.12.2006 г., ДВ бр. 106 от 2006 г. Съответствието на строителните продукти ще се установява по реда на същата Наредба.

2. Дейностите ще бъдат изпълнени в съответствие с Техническата спецификация, изискванията на Възложителя и с всички изисквания на ПИП СМР.

3. Изпълнението ще бъде съобразено с Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

1. ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО – МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ.

Изготвил „КАВРЪКА“ ЕООД; УПРАВИТЕЛ:

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

/Йордан Кавръков/

заличена информация
на основание чл.2
33ЛД

заличена
информация
на основание
чл.2 33ЛД

„КАВРЪКА“ ЕООД, Пловдив, бул. "Руски" №46 ет.6

1.1. Строително предложение

1.1.1. Организация и план на работа.

1.1.1.1. Предлагаан подход

След подробно запознаване с представената ни тръжна документация, изискванията на Възложителя и вземайки под внимание предвидения за изпълнение обем строително - монтажни работи, предлагаме обекта да се изгражда по смесен метод на работа – едновременно и поточно с демонтажните работи ще се стартират и монтажните работи по „Електро“ и „ВиК“ и "ОВ". Спецификата на обекта позволява едновременно да се стартират работите по отделните помещения. Това е отразено и в приложения план - график. При този подход се дава възможност да се съкрати общото времетраене на строителството.

Предвиждаме монтажът на инсталациите да се осъществява поточно, веднага след изпълнение на грубите строителни -демонтажни работи по участъци и коти.

Монтажа на инсталациите ще се извърши при подготовка и с възможното им окомплектоване и/или окрупняване, в строителната база на строителя с оглед съкращаване сроковете на строителството.

С началото на строителните дейности се съставя и подписва Акт обр. 2 „За откриване на строителната площадка“ и Протокол за предаване на обекта. С последния протокол Възложителя, следва да покаже, а Строителя да обозначи и маркира всички, съществуващи скрити комуникации в зоната на строежа. След завършване монтажа на новите инсталации и изпълнението на СМР подлежащи на закриване ще се съставя и подписва Акт обр. 12 „За приемане и отчитане на изпълнени СРР и СМР, подлежащи на закриване“.

Отчитайки кратките срокове на строителството, ще се създаде стройна организация по изпълнение на строително - монтажни работи и на инсталационните системи. След изпълнението на дейностите включени в отделни самостоятелни части, ще бъдат провеждани единични изпитания за всеки отделен кръг или участък и ще се съставят отчетни документи /протоколи за проведени единични изпитания по част Електро, ВиК и ОВ/ и ще се съставят и подписва Акт обр. 12 „За приемане и отчитане на изпълнени СРР и СМР, подлежащи на закриване“.

1.1.1.2. План за работа и организация

За изпълнението на предвидените СМР и отчитайки кратките срокове на строителство, предвиждаме да образуваме отделни работни звена с динамично променящ се състав за: демонтажни дейности; „Електро“ работи; „ВиК“ работи; "ОВ" работи и финални работи

облицовки, настилки бояджийски работи. Всички строителни звена ще са оборудвани с малка механизация и инструментариум.

Работа на строежа ще се организира и ръководи от следните специалисти: технически ръководител – стр. техник, инженер - специалност ОВК и координатор ЗБУТ.

1.1.2. Методология на изпълнение и приемане на СМР.

1.1.2.1. Описание и особености на строежа.

Строителната площадка се намира в рамките на поземления имот публична държавна собственост, актуван с акт за държавна собственост № 3543/13.12.2000 г., представляващ Учебна база „Цигов чарк“, гр. Батак, местност „Цигов чарк“. Достъпа до същия се осъществява по републиканската пътна мрежа и вътрешните пътища в имота. Местата на складиране на строителни продукти, временни работилници и контейнери за отпадъци ще се разположат в рамките на имота, съгласувано с Възложителя и няма да заемат площи извън зоните предназначени за ремонтните работи.

Няма ограничения за достъп на обичайна транспортна техника до обекта. Не се предвижда използването на едрогабаритен транспорт, както и такъв изискващ специални условия или разрешения. Ел. Енергия, вода и канализация ще се осигурят от съществуващите електро и ВиК мрежи на съществуващите сгради.

1.1.2.2. ЕТАПИ НА СТРОИТЕЛСТВО

Етапите на строителство по различните части и предписаните технически решения са изцяло съобразени с „Правилника за извършване и приемане на строителни и монтажни работи“ (ПИПСМР).

При реализация на предмета на поръчката: „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Цигов чарк“ – гр. Батак“ ще бъдат изпълнени всички предвидени от закона процедури,

предполагащи началото на РСМР, като:

- ще бъде съставен двустранен констативен протокол за откриване на строителната площадка в съответствие с Наредба № 3/2003 год. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- Изготвен е подробен линеен календарен график, съгласно представената количествена сметка гарантиращ изпълнението на поетите срокове, който е представен на Възложителя за

съгласуване и одобрение.

За осъществяване на ремонта, съгласно изискванията на Възложителя, в организационно отношение, са обособени три основни етапа:

Етап 1 - Подготвителни дейности за започване на строителство и мобилизация - се стартират с подготовка на строителната площадка, изграждане на временно строителство и подписване на двустранен констативен протокол за откриване на строителната площадка, който се съставя за всяко помещение поотделно.

Преди започване на ремонта ще се извърши подготвителни мероприятия, които ще гарантират успешното изпълнение и безопасната дейност по време на извършване на строително-монтажните работи.

> Захранване на строителните площадки с вода ще се осъществи от съществуващата водопроводна инсталация. Същото важи и за захранване на обекта с ел. енергия за строителните машини, инструменти.

> Организацията на временното строителство, местата за складиране на строителни материали и контейнерите за отпадъци, организацията за извозване и маршрутите ще се съгласуват с Възложителя, така че да не пречат и да не създават неудобства.

> Ще бъдат докарани и разположени фургони за изпълнителния и ръководния персонал.

> Ще бъдат извършени всички мероприятия за осигуряване на нормална и безопасна работна среда по време на целия строителен процес. На видно място ще бъде изложена изготвената схема със сигнали за бедствия, авария, пожар или злополука, с място за оказване на първа помощ.

> Ще бъдат изготвени всички нормативни документи и ще бъдат извършени всички законови процедури, за да бъде подписан протокол за откриване на строителната площадка.

Мобилизация - организация за мобилизиране на бригадите, които ще работят на обектите, ще се извърши съгласно вътрешни правилници за работа на Изпълнителя.

Организиране на изпълнение на строителен ситуационен план, включва:

Подготовка на работни зони

Обезопасяване на строителна площадка

Поставяне на видно място /места/ на план за предотвратяване и ликвидиране на пожари, аварии и евакуация на строителната площадка.

Завършване на мобилизация - всички определени за работа бригади имат достъп до обекта; оборудването и машините за изпълнение са изнесени на отредените терени за временна организация.

Етап II - Етап на изпълнение на СМР- включва изпълнението на всички предвидени строително-ремонтни дейности и под-дейности в пълния им обем, в технологична последователност съгласно представения Линеен календарен график на отделните помещения.

Етап III - Етап на предаване на Възложителя

След завършването на всички строителни работи по частите от количествените сметки и изготвянето на необходимата документация, Изпълнителят ще уведоми Възложителя, че е завършил работите в определения срок и с необходимото качество, съгласно нормативните изисквания. По време на изпълнение на строителните дейности, лицето, извършващо инвеститорски контрол от страна на Възложителя, ще има постоянен достъп до обектите и ще му бъде оказвано пълно съдействие за извършване на контрол по изпълнение на работите на обектите. Предаването на всяко отделно помещение се осъществява с двустранен констативен протокол.

През този етап се извършва демобилизация на строителния лагер и окончателно почистване на строителната площадка в района на сградите.

**1.1.2.3.ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО, ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ И МАТЕРИАЛИ
ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО:**

Работите, свързани с изпълнението на обекта се изпълняват последователно по видове съобразно работния проект и приетата технология на строителните процеси и организация на изпълнение на обекта.

КЛЮЧОВИ ПРОБЛЕМИ И ПЕРИОДИ ЗА ОДОБРЕНИЕ:

Организацията на изпълнение на всички дейности по изграждането и въвеждането в експлоатация на обекта е ключов момент за постигането на крайната цел, поставена с предмета на поръчката и постигането на очакваните резултати.

Основен елемент на организацията и управлението на обекта е съставянето на работната програма или в частност на календарният график и определянето на последователността и взаимната връзка между изпълняваните процеси.

Представеният в нашата оферта линеен календарен план график, с който се определя и срока за изпълнение на обекта, е съставен в съответствие с всички основни принципи на календарното планиране и е съобразен със спецификата на изпълняваният обект, вида на строително-монтажните работи, влизащи в състава на номенклатурата от предвидени строителни процеси, както и със специфичните особености на техническите възможности на фирмата, условията на труд и др.

Броят на работите, които могат да бъдат съвместявани във времето, се ограничава от приетата технологична последователност за изпълняването им и от изискванията на техниката за безопасност на труда, спазването на които е задължително.

Времетраенето на работите зависи от техния обем, наличния работен фронт, интензивността, с която могат да се използват ресурсите, необходими за изпълнението им и от общия срок за изграждане на обекта. Минималното времетраене на работата е получено при използването на съответния ресурс с максимална интензивност, като се държи сметка за фронта на работа и количеството на ресурса, с което се разполага.

За минимизирането на срока за изпълнение са определени ограничителни условия, на които календарният план трябва да отговаря. Такива ограничителни условия представляват основните принципи на календарното планиране, които са приложени при разработването на нашата оферта, а именно:

- **СВОЕВРЕМЕННА ПОДГОТОВКА ЗА ИЗПЪЛНЯВАНЕ НА ОСНОВНОТО СТРОИТЕЛСТВО, ПРЕДВИДЕНО С ПОРЪЧКАТА.**

Нормалният ход на строителството на един обект зависи до голяма степен от своевременното извършване на редица подготвителни работи. Това налага в календарния план да се разграничат два периода от време: подготвителен и основен. Спазването на този принцип на календарното планиране е ясно изразен в представения в нашата оферта календарен график. Предвидени са подготвителни дейности и почистване на обекта при затруднени условия за изпълнение на всички операции, подробно представени в графика.

- **ИЗБОР НА ЦЕЛЕСЪОБРАЗЕН РЕД ЗА РАЗГРЪЩАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.**

Особено важно е обекта да се изгражда в последователност, която съответства на изискванията на производствено-технологичния поток. Друго важно условие е последователната концентрация на силите и ресурсите на строителната организация върху отделни етапи от обекта с цел своевременното им изпълнение. Особено внимание в календарния график е отделено на изпълнението на онези отделни СМР, които са решаващи за крайния срок на строителството. В избора на целесъобразен ред за разгръщане на строителството е осигурено комплексно завършване и въвеждане на обекта в действие.

Тук от особено значение за срока на изпълнение на строителството е избраната от нас организационна и технологична последователност на изпълняваните СМР; максималното съвместяване на различните строителни процеси; разгръщането на оптимален фронт на работа; свършената организация на доставките при изпълнението на СМР и строителството като цяло; опита и професионализма в решаването на управленските въпроси в строителството; високо стратегическо мислене при управлението на проекта по изпълнението на обществената

поръчка.

Редовният ход на строителството на обекта зависи до голяма степен от извършването на подготвителните работи, в чийто състав влизат разчистването на строителната площадка и временното строителство. Подготвителните работи на обекта ще бъдат изпълнени своевременно, което ще осигури ремонтните работи да се извършат по-бързо и с по-добри икономически показатели.

Друг важен момент при определяне на реда на разгръщане на строителството е последователната концентрация на силите и ресурсите на строителя върху отделните участъци. По време на изпълнението на поръчката ще бъде осигурено равномерно разпределение на работната ръка и ресурсите.

От особено внимание е и изграждането на онези съоръжения, които са решаващи за крайният срок за изпълнение на строителството.

• ЦЕЛЕСЪОБРАЗНО ИЗПОЛЗВАНЕ НА РЕСУРСИТЕ

Календарния план е свързан с удовлетворяването на редица ресурсни ограничения, които имат за цел да създадат условия за рационално използване на ресурсите (възобновяеми - работниците и инженерно-техническите кадри, машините и механизмите и мощностите, произвеждащи продукция, която не се складира (бетонни заводи, асфалтови бази и др.); и невъзобновяеми - това са ресурси, които се изменят в зависимост от това, дали се използват или не в даден момент от време; най-важната и характерна особеност на тези ресурси е, че в процеса на използването им тяхното количество се намалява пропорционално на обема на изпълнените работи; при неизползването им количеството ресурси остава непроменено, ако не е налице обмен на ресурси със среда, външна за дадената система; към този вид ресурси се отнасят паричните средства, строителните материали, детайли, конструктивни елементи и др.).

Тук от особено значение за постигането на оптималния срок за изпълнение на поръчката от наша страна са професионалният опит и висока квалификация на работната ръка, с която разполагаме; съвременната механизация, която осигурява висока производителност при изпълнението на СМР; влагането на най-съвременни строителни материали и системи, осигуряващи оптимално конструктивно, технологично и организационно изпълнение на СМР, като предлаганите от нас продукти за консервация, осигуряващи най - високо качество и минимални срокове за възстановяване и усилване.

1.1.2.4. Технология на изпълнение на строителни работи.

ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ:

Строително - ремонтните работи ще започнат с демонтаж на предвидените за това инсталации, оборудване, обзавеждани и др. съгласно изготвения проект.

Всички строителни материали и отпадъци при демонтажните работи се пренасят до определените за тях места, като своевременно се натоварват на транспорт и се превозват на определените депа. С оглед намаляване на затрудненията на Възложителя строителните отпадъци ще се пренасят ръчно, в затворени чували. По този начин няма да се допуска замърсяване и запрашване на площи извън предназначенията за ремонт помещения.

ВАРОЦИМЕНТОВИ МАЗИЛКИ

Особено внимание и контрол ще се извършва за стриктно спазване предписанията описани както следва:

Проверка подготовката на основата.

Всички мазилки (или отделните пластове) до втвърдяването им ще се пазят от удари и сътресения, от дъжд, от замръзване и от бързо изсушаване (прегаряне). При необходимост вароциментовите мазилки ще се мокрят през 1 - 2 дни.

След втвърдяване мазилките ще се пазят от удари и сътресения, обрушване на ъгли, издрасквания, омасляване и зацапване с каквито и да било материали, както и от омокряне или овлажняване.

При изкуствено изсушаване на мазилките въздухът няма да се нагрява над 30°C и ще се осигури непрекъсната вентилация на помещенията.

Не се допуска използването на изсъхнали разтвори преразбъркани на обекта с добавка на вода.

Няма да се допуска влагането на де сортирани (разслоени) разтвори.

Мазилките ще се изпълняват от един пласт вароциментов разтвор от пресят пясък с окончателно загладяване на повърхността или в два пласта: Първия пласт (хастара) ще се нанася равномерно и се загладя с мастар. След свързването му ще се нанася и втория пласт (фината) с дебелина 5мм ±2мм, който се загладя и се изпердашва. Фината ще се нанася най-малко един ден след нанасянето на хастара. Избора на вида мазилка указани ще се извършва от Изпълнителя и ще се указва в РПОИС.

Двупластова мазилка по стени ще се изпълнява задължително при необходима дебелина на мазилката над 3см.

Материали

Воля за приготвяне на разтвори, за подготовка на основата и за поддържане на владата -
информация на основание

заличена информация на основание
чл.2 33ЛД

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

БДС636.

Естествен пясък (речен, трошен, от хвостове и др.) - БДС 2771 или БДС 171. Преди употреба пясъкът ще бъде пресят. Максимална едрина на зърното:

- за хастар (при двупластова мазилка) - 4мм
- за еднопластова мазилка-2мм
- за фина - 2мм

Гасена вар (варова каша) или хидратна вар (гасена вар на прах) - БДС 26 и БДС 9340.

Варовата каша трябва да е отлежала най-малко 30 дни.

Разтвори за мазилки - БДС 9340

Варов разтвор 1:2 до 1:3 - (БДС 26);

Цимент - Портландцимент от вида 20 ПЦ и с марка най-малко 30 - БДС 27;

Цименто пясъчен разтвор 1:1 до 1:2 - за шприц;

Вароциментов разтвор - варов разтвор 1:2 (БДС 26) с цимент 100кг/м³

Вароциментови мазилки - изработка

- почистване и подготовка на повърхностите;
- проверка геометричните размери, вертикалност и хоризонталност;
- полагане на водещи профили или ленти;
- нанасяне на шприц;
- нанасяне на основния пласт (хастара);
- изравняване на основния пласт;
- нанасяне на втори слой от основния пласт (ако е нужно);
- загладяване на втория слой;
- обработка на ъглите по стени и тавани;
- нанасяне на покриващия пласт (фината);
- загладяване (изпердашване) на покриващия пласт;
- оформяне около ръбовете, отвори и др. детайли.

Вароциментови мазилки - организация на площадката

В зоната на измазване около 1 м до зида ще се подлага полиетиленово фолио за защита на пода от попадане на варов разтвор.

Разтворите ще се пренасят и разбъркват в съдове предназначени за това - саваци, кофи, корита и др. Забранява се съхранението и разбъркването на разтворите да става на бетоновия под.

Площите на височина над 1,5м ще се обработват от укрепени и проверени работни

площадки.

Вароциментови мазилки - проверка и подготовка на основата

Преди изпълнението на мазилките ще се прави проверка на основата и се отстраняват всички замърсявания, пукнатини, неравности и др. Мазилката няма да се изпълнява върху замръзнали и мокри места. Годността на основата ще се освидетелства с акт за скрити работи.

Всички монтажни отвори, дупки, неравности и други дефекти по основата ще се отстраняват най-малко 1 ден преди полагането на мазилката.

Всички гладки и плътни (бетонни, каменни и др.) повърхности ще се почистват и обработват (чрез награвяване, бучардисване и др. подобни) за осигуряване на сцепление на мазилката с основата.

След обработката повърхностите ще се измиват с вода и се шприцоват с циментопясъчен разтвор.

Всички повърхности преди измазването ще се проверяват и геометрически: за отклонение от размерите, за вертикалност и хоризонталност на плоскостите и др. Ще се прави проверка за равнинност за цялата единична площ за измазване. Не се допускат чупки (извън предвидените в проекта) на плоскостите - например за коридор е необходимо да се осигури равнинност, вертикалност и успоредност на равнините за целите площи.

За осигуряване дебелината и равнинността на хастара на мазилката ще се изпълняват водещи ленти (майки) от разтвор.

Преди измазването, след почистването, повърхностите ще се обезпрашават и ще се напръскват с пулверизирана струя вода. При нанасянето на разтвора основата ще е влажна без да има по нея излишна, не попита вода. Навлажняване се прави и на старите по-рано положени и изсъхнали пластове.

Преди започване на измазването обектовия ръководител проверява всички подготвени площи и разрешава нанасяне на разтвора.

Всички бетонови повърхности ще се шприцоват преди измазване. Шприцоването не заменя бучардисване (набраздяване) на гладки повърхности. Позволява се и използването на „Бетонконтакт“, който ще бъде одобрен от Възложителя.

Нанасянето на шприц ще става ръчно или механизирано. Разтворът ще се нанася равномерно чрез пръскане по цялата повърхност, без да се заглажда.

Материал - цименто - пясъчен разтвор 2:1,3:1.

Цимент с минимална марка 30, чист пясък фракция 1-2мм. Допустимо е цимента да се разбърка в съотношение 1:1 с лепило строително тип "ТЕРАКОЛ" за избягване бързото пресъхването на шприца.

Нанасянето на хастара става ръчно или механизирано. Нанасянето става след като

шприцът е свързал, но преди да е изсъхнал, в противен случай шприцът се навлажнява преди нанасянето на хастара. Когато шприцът е прегорял, т.е. бързо изсъхнал и се рони, той се сваля, основата се почиства и се шприцова наново.

При приемането на мазилките се проверява следното:

- Мазилката, както и всеки от пластове, ще бъде здраво захваната за основата или по-долния пласт (проверява се чрез почукване на повърхностите);
- Повърхностите ще бъдат равномерни, гладки, с добре оформени ръбове, без петна от разтворими соли или други замърсявания и без следи от обработващите инструменти;
- Мазилката не трябва да има пукнатини, шупли, каверни, подутини и други видими дефекти.
- Равнинността на площите (при площи с размери до 3х3м) и праволинейността на ъглите ще се проверява с прав мастар с дължина 2.5м. За площите мастара се поставя:
 - хоризонтално - в долната част (на 10см от пода) и в горната част;
 - вертикално през 1м, като се мери равнинност и вертикалност;
 - диагонално.
- Равнинността на площите с размери, надвишаващи 3м в едната от двете посоки равнинността ще се измерва със здрав конец по цялата дължина. Конецът не трябва да се опира никъде между двата опънати края.
- С мастара ще се проверяват всички вътрешни и външни ъгли за праволинейност и вертикалност.

При приемане на мазилките изпълнителят ще представи пълна документация (протоколи, актове за скрити работи, сертификати на материали, лабораторни замервания, декларации за съответствие, удостоверения и др.) за доказване на качествата на материалите, марката на разтворите и за специалните изисквания, поставени в проекта и договора.

ГРУНДИРАНЕ С ГОТОВ ГРУНД ВЪРХУ МАЗИЛКА

Различните грундове имат едно основно предназначение, а именно да заздравяват основата и да предотвратяват евентуални повреди по нея. Този ползотворен ефект се получава благодарение на свързващите и укрепващите свойства, които притежава грунда. Друга важна функция, която извършва грундът е да се намали поливането на следващия материал в основата, независимо дали той е боя, мазилка, шпакловка или лепило. Освен, че намалява поливането, грундът го прави равномерно по цялата повърхност на основата. Крайният резултат от нанасянето на качествен грунд е получаване на стабилна основа с намалена и еднородна поглъщаща способност, спрямо нанасяния върху нея нов слой, както и осигуряване на здрави

връзки между граничните повърхности. При обработка на стара, ронлива стена, укрепителният слой трябва да е възможно най-дебел.

Респективно, за стабилна и здрава повърхност е достатъчно грундиране с по-тънък слой. Като оптимална средна дебелина на слоя грунд се счита 0.2 мм.

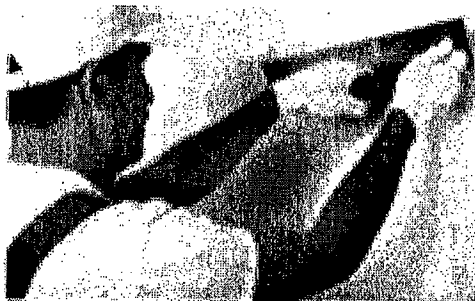
ШПАКЛОВКА НА СТЕНИ И ТАВАНИ:

Предназначение:

Шпакловките са предназначени за постигане на геометрично прави и идеално гладки стени и тавани. Според състава им, те могат да се използват в сухи или влажни помещения.

Шпакловката е почти винаги наложителна, ако стената трябва да се боядиса или облепи с тапети.

Видове шпакловки:



Шпакловките са сухи смеси разреждащи се във вода или готови за използване пастообразни вещества. Има два вида шпакловки - изравняващи и финишни.

Изравняващите са предназначени за предварително изравняване на повърхността и запълване на по-големи пукнатини и дупки.

Най-често сухите шпакловки са на база гипс или цимент, модифицирани с полимери и различни химични добавки. Те повишават техните адхезионни свойства (сцеплението между частиците), гарантират равномерно изсъхване и еластичност на целия слой.

Приготвяне на сместа:

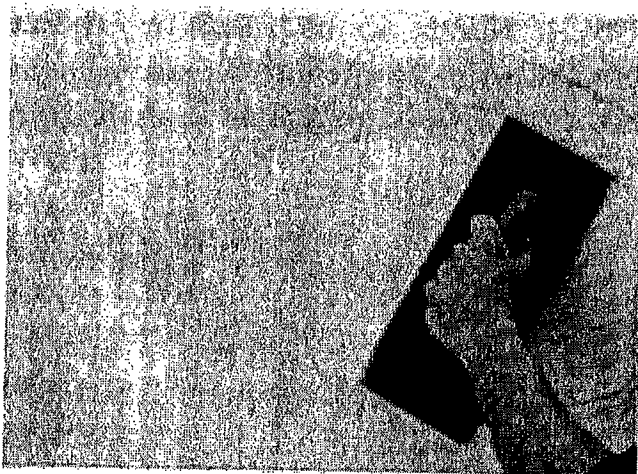
Шпакловъчната смес се изсипва постепенно в предварително измерено количество студена вода и се разбърква с помощта на електрически миксер до получаването на хомогенна смес. Остава се да узрее 10 минути и се разбърква отново. Препоръчително е да се разбърква със скорост между 400 и 800 оборота в минута, за да не се вкарва въздух в сместа.

Консистенцията на сместа се съобразява с конкретните условия, но е задължително тя да бъде еднаква за целия работен обект.

Начин на употреба:

Дебелината на първия слой, който се нанася, не трябва да надвишава 10 мм. Слойт трябва да бъде еластичен. Това спомага да не се свие и разпука повърхността след изсъхване.

Следващият слой от финишна шпакловка е не повече от 1-2мм. Общата дебелина от двата слоя не трябва да е по-голяма от допустимата за дадена марка шпакловка.



Подготовката за нанасяне, както и характеристиките на видовете шпакловки са описани в инструкциите на всеки производител. След подготовката на сместа, различните шпакловки са годни за приложение в различен период от време (отвореното време). При по-голямо отворено време, не се получава преждевременно

изсъхване. Има достатъчно време за работа, не се налага често приготвяне на нови порции и се намалява разхода на материал.

Готовата повърхност трябва да бъде гладка и равна. Съгласно изискванията на ПИПСМР не се допускат отклонения по-големи от 2мм., при проверка с мастер с дължина 2м. Ъглите се оформят с мастер.

Инструменти:

За безпроблемна и бърза шпакловка се препоръчва използването на шпакла и маламашка от неръждаема стомана. За изравняване на вътрешните ъгли се използва специална шпакла с две перпендикулярни една на друга плоскости. Външните ъгли се оформят, като се нанесе шпакловка първо от едната страна, а после се прави окончателно изравняване от другата страна с обикновена шпакла.

ГРУНДИРАНЕ И БОЯДИСВАНЕ С ЛАТЕКС ПО ВЪТРЕШНИ СТЕНИ И ТАВАНИ

Бояджийските работи включват комплекс от процеси и операции, чието изпълнение има за цел да придаде на строителната конструкция съответен естетичен вид, да отстрани дребни дефекти (пори, пукнатини, грапавост и др.), а също и да придаде специални свойства: атмосфероустойчивост, водонепроницаемост и въздухо-непроницаемост, огнеустойчивост, звуконепроницаемост, отразяваща или поглъщаща способност и др. Чрез боядисването се удовлетворяват и определени санитарно - хигиенни изисквания.

Преди започване на бояджийските работи е необходимо:

Да са завършени всички основни строителни и монтажни работи, да са изпитани вътрешните инсталации. Всички монтирани врати и прозорци да бъдат облепени с цел тяхното

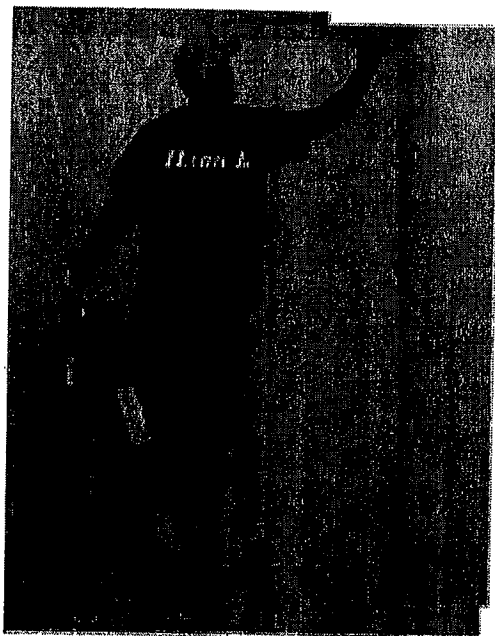
запазване. Да не се боядисва при температура под 5°C. Към боядисване след грундиране или боядисване на следващият пласт да се пристъпи след изсъхване на предходния.

Машины, механизирани инструменти и инвентарни средства *Инвентарни средства.*

При изпълнение на бояджийски работи по вътрешни стени и тавани се използват разнообразни спомагателни приспособления: стълби, сглобяемо-разглобяеми работни маси и платформи, самоподемни платформи, люлки и др. Механизираното почистване и изравняване на повърхностите може да се извърши с помощта на метални четки, абразивни дискове или ролки и други сменяеми работни накрайници и прикрепени към шпиндела на различни електрически машини (пробивни машини, ръчни фрези и др.) Механизираното грундиране се извършва със същите машини, с които се нанася бояджийският състав: ръчни бояджийски помпи, електробояджийски помпи, шпакловъчен агрегат с разпръскваща дюза и с пистолет-разпръсквач.

Бояджийският състав може да се нанася на повърхността по два принципно различни начина: с помощта на четка или валик или чрез напръскване. При боядисване на големи повърхности се използват специални четки: плоски - с ширина до 12 см, или кръгли - с диаметър 4-8 см, а за по-малки повърхности - съответно с по-малки размери.

Едни от най-ефективните ръчни инструменти за нанасяне на бояджийски състави (особено водни и водоразтворими) и за грундиране на повърхности са валиците, без и с принудително подаване на бояджийския състав. Те са приложими и за нанасяне на блажни бои.



Подготовка и обработка на повърхностите
за боядисване с водоразтворими бояджийски състави:

- Почистване от пръски разтвор, изтичания на разтвор или бетон, заглаждане на грапавини;
- Отстраняване на избили по повърхността соли и на маслени, ръждиви или други видове петна;
- Отстраняване на стари бояджийски покрития;
- Изушаване на повърхностите (при необходимост);
- Почистване от прах Грундиране на повърхностите.

Грундиращият състав се избира в съответствие със свързващото вещество на бояджийското покритие.

Най-често се използва същият бояджийски състав, с който ще се покрива повърхността, но

Грундиращите състави се нанасят по механизирани начин - чрез разпръскване с бояджийски помпи (ръчни или електрически), бояджийски пистолети, шпакловъчни агрегати или ръчно - с помощта на четки (баданарки) и валици (мечета).

Прахът получен при шлифването се избърсва с четка, парцали или при значителен обем на работа с промишлени прахосмукачки.

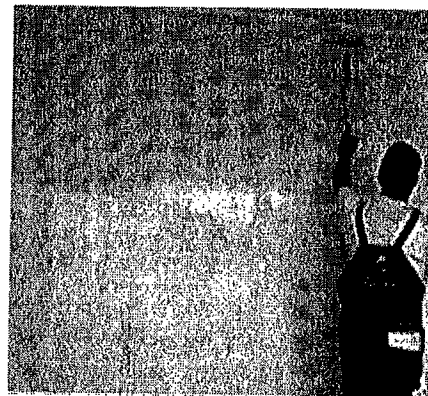
Бояджийски работи с водоразтворими бояджийски състави.

Приготвяне на бояджийски състави.

Важно условие за качествено изпълнение на бояджийските работи е правилното приготвяне на бояджийските състави. Бояджийският състав трябва да бъде добре разбъркан до състояние на еднородна дисперсия. По време на боядисването също трябва периодично да се разбърква. Така почистената основа се грундира с разредена латексна боя с вода 1:1. Грундът се нанася с четка или валик с натиск към повърхността за по-добро проникване.

Боята се разрежда с вода, като се разбърква добре. Преди нанасянето му трябва да се боядисат с четка изкърпените места, ако има такива. В ъглите и около вратите и прозорците боята се нанася с четка, а по равнинните повърхности - с валик.

Първоначално боята се нанася на по-дебел слой. Валикът отначало се натиска по-слабо, а после по-силно и по-равномерно, като желаната структура се постига чрез вертикално движение. Там, където боята е започнала да съхне, не трябва да се повтаря с валика, защото ще се отлепи току-що образувалият се филм. Вторият, а при необходимост и трети слой се нанася, след като е изсъхнал първият слой (след около 1 -4 часа).



След работа всички използвани инструменти трябва да се измият с вода, тъй като боята за кратко време изсъхва.

БЛАЖНО БОЯДИСВАНЕ НА МЕТАЛНИ И ДЪРВЕНИ ПОВЪРХНОСТИ

Боядисването с блажни бои се прилага върху всякакви дървени и железни плоскости - врати, прозорци, подове, мебели, стрехи, парапети, огради, върху стени и тавани. За да се получи качествено боядисване с блажна боя е необходимо да се имат предвид и спазват някои основни изисквания. Не бива да се допуска налагането на блажни бои върху предмети, по които

има петна от бавно съхнещи животински, растителни или минерални масла. Такива петна и наслоения трябва предварително да се изчистят с натопен памучен парцал в терпентин, бензин или друг разтворител. Ако това не се направи, боята няма да изсъхне, ще лепне и ще се разруши.

Боядисването с блажни бои на метални повърхности-ламаринени покриви, водосточни тръби, радиатори, балконски парапети, огради и др. тръбни инсталации и железни конструкции се извършва по същия начин и със същите материали, както и на дървени части.

Металната повърхност трябва да бъде много добре почистена от ръждата, грундът да е приготвен с оловен или железен миниум. Почистването /изстъргването/ на ръждата да се извършва с шпакла, стоманена стъргалка или телена четка. За грундиране на пазара се предлага готов грунд. Ако такъв не може да се намери, грундът се прави от смесване на безир 30-35 тегловни части с 65-70 тегловни части оловен или железен миниум. При работа грундът трябва постоянно да се разбърква с дъсчица, защото бързо се утаява. След нанасянето на грунда /минизирането/ на плоскостта, същият трябва да се изчака да изсъхне, след което да се нанесе следващия пласт безирена или алкидна боя. Когато изсъхне първият пласт боя, за по-пълно покритие се нанася и втори пласт боя.

Както грундирането, така също и следващите отделни слоеве боя трябва да се налагат на тънки и равномерни пластове. Дебелият пласт боя потича, не изсъхва бързо, набръчква се и се разрушава.

За да се боядисат метални плоскости и части върху които старата боя е вече изгорена и разрушена е необходимо същата да бъде отстранена, т.е. изстъргана до оголване на метала. Оголените места да се минизират и след това, когато миниумът изсъхне да се нанесе един или два слоя боя на цялата повърхност.

Нанасянето на боята върху плоскостите се извършва с четка или валик, както при боядисване на дървени повърхности, стени и тавани.

При боядисване на метални повърхности може да се употребяват както безирени, така също и алкидни емайллакови бои, които се продават като готов фабрикат, разреждат се 10-15% с разредител за безирени и лакови бои или с терпентин. Допуска се смесване на безирената с алкидемайллакова боя в съотношение 1:1 с 10-15% разредител. При всички случаи на отваряне на кутиите с безирени или лакови бои, същите трябва добре да се разбъркат, защото много често са утаени на дъното. Когато при отварянето на кутиите се окаже, че горната част на боята е засъхнала, т.е. образували са се твърди ципи, боята трябва да се разбърка и да се прецеди през гъсто сито и тогава да се употреби.

Както всичко друго, така и блажната боя в разстояние на 8-15 години остарява и се разрушава. Този процес е по-бърз, когато предметите са изложени на променливи външни условия или на постоянно изтъркване, миене и др.

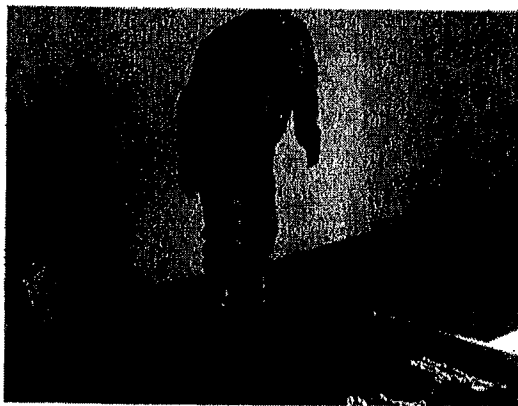
Ето защо е прието периодически през няколко години, остарялата и разрушена боя да се подновява. За да се пребоядисат плоскостите със стара, окадена и на места разрушена боя е необходимо:

1. Опушените и силно окадени части да се измият със сапунена вода или разтворител. Ако това не се направи блажната боя, която ще се нанесе няма да изсъхне и дълго време ще залепва.

2. Попуканата и разрушена стара боя трябва с помощта на шпакла и по-едрозърнест гласпапир да се изстърже и изчисти от праха и ръжда.

Оголените части върху металната плоскост, вследствие изстъргването на старата боя, трябва да се грундира /минимизира/, да се маджунират и шлайфат и след това да се извърши цялостно боядисване един или два пъти на цялата плоскост по същия начин и със същите материали, както това се изпълнява при боядисване на нови метални повърхности.

ЦИМЕНТОВИ ЗАМАЗКИ



Качественото им изпълнение е предпоставка за доброто и безпроблемно изпълнение на настильчните работи. Изравнителните циментопясъчни разтвори и други аналогични /варови и гипсови/, използването на които предизвиква значително овлажняване на помещенията, се изпълняват преди започването на основните довършителни дейности /облицовки, керамични настилки,

боядисване/.

Циментовата замазка се полага преди окончателното свързване на бетона в основата, а ако това е невъзможно преди непосредственото и полагане основата се третира с бетонконтакт.

Разтворът се полага върху добре почистена и намокрена основа, след което се изравнява и загладва с помощта на мастари и маламашки.

1) Преди започването на работата се констатира равността на основата. С помощта на

воден или лазерен нивелир се определя проектното ниво на готовата повърхност /дава се Кота горен ръб замазка/, след което се проверява съответствието с проектната дебелина на слоя. Проверява се съответствието с работните проекти по инсталационните части и наличието на завършен монтаж по тях, в частност подови сифони и воронки. В периода след полагането на циментовия разтвор се следи за появата на пукнатини по време на свързване. В топло и слънчево време положеният разтвор се предпазва от бързо изсушаване. За осигуряване на нормални условия на втвърдяване, замазката се овлажнява в течение на 7 дни.

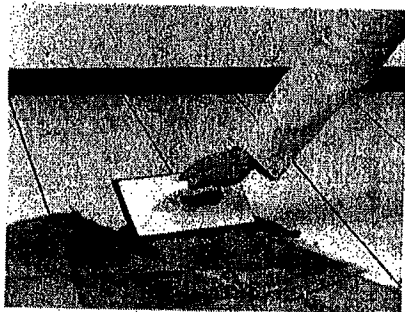
При приемането на подовите замазки трябва да се проверява следното: дали са спазени предписаните проектни размери, дебелини и наклони; дали са спазени необходимите качества на употребяваните материали; дали са обработени появилите се пукнатини, с размери по-големи от допустимите. Равността на повърхността на замазката се проверява във всички посоки с помощта на двуметров алуминиева либела. При предписани наклони проверката се извършва с шаблон и либела.

НАСТИЛКА ОТ ТЕРАКОТНИ ПЛОЧКИ

Настилките от теракотени плочки придават цялостната завършеност на всяко едно помещение. Необходимо е те да бъдат с гладка повърхност, позволяваща постоянно влажно почистване с дезинфектант.

Преди залепване на плочките се почиства основата. Преди започване на работата плочките трябва да се сортират по размери и оттенък на цвета.

Сортирането се извършва така, че плочки от една и съща група да се вложат при облицоването на отделни самостоятелни елементи. Преди започване на настилъчни дейности трябва да бъдат проверени и приети с акт за скрити работи инсталации, които подлежат на затваряне.



Плочките се лепят на циментово лепило, което се нанася на повърхността посредством маламашка с гребен. Слой на лепилото се допуска да е по-голям от дебелината на плочката до 2 пъти. При облицовките полагането на плочките се започва отдолу нагоре, като след полагането на първия ред се извършва проверка с либела. Фугите между плочките с оглед на определен естетически ефект могат да бъдат изрично

указани от проектанта, но не по-тесни от 2 мм. След завършване на полагането на плочките,

повърхностите и фугите се почистват добре и се пристъпва към фугирането с фугировъчни смеси. Преди запълването фугите се почистват и напръскват с вода. Повърхността на облицовките и настилките, след изсъхването на фугите се почиства и измива.

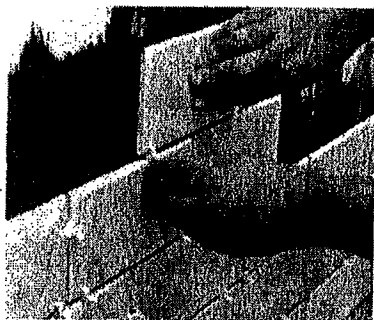
При приемане на облицовките и настилки се обръща особено внимание на равността на получените повърхности и визуалното впечатление на равността, правотата и дебелината на обработените фуги.

НАПРАВА ФАЯНСОВА ОБЛИЦОВКА ПО СТЕНИ

При лепене на плочки е необходимо да разполагате с мастер, нивелир, отвее и назъбена маламашка (гребен).

Подготовка и полагане:

Лепилото за плочки се смесва в съд с вода и се разбърква бавно до получаването на хомогенна смес. Сместа се оставя да узрее 5 минути, след което се разбърква отново на бавни обороти, за да не влезе въздух в сместа.



Лепилото се нанася с подходяща назъбена маламашка (гребен) върху грундирана, здрава, чиста и суха основа. Големината на зъбите варира между 4 и 10 мм и се определя от големината на плочките, които ще бъдат лепени. При по-големи плочки се изискват по-големи зъби. Това гарантира правилно разпределение на лепилото и се избягват така наречените "лапи", при които има празно пространство без лепило под плочката. Ако под плочката останат кухини, тя лесно се чупи или напуква при натиск, стъпване или пробиване с бормашина.

След нанасяне на лепилото, плочката се притиска плътно и се намества, за да се разпредели сместа по повърхността. Еднаквият размер на фугите се контролира чрез така наречените "монтажни кръстчета". Необходимите корекции по хоризонтал и вертикал се правят с гумен чук. При по-големи размери на плочите и особено, ако са от гранитогрес, се препоръчва фугите да са по-широки - от 4 до 4,5 мм, за да поемат евентуални деформации при температурни разлики. За изсъхване на лепилото са необходими 24 часа.

Технологии при редене на плочки:

Предварителното планиране на разположението на

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

ки" №46 ст.6



заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

Разпределителните клонове - вкопани, с изключение на пластмасовите, в стените или открити, в зависимост от предназначението на сградата.

Водопроводите от поливинилхлоридни тръби не трябва да преминават на разстояние по-близо от 0,20 т от комина и 0,40 т от нагревателни уреди. Вкопаните в стените тръби трябва да имат покритие, не по-малко от 2 ст.

Съединяването на тръби при преминаване през плочи, стени и прегради не се допуска.

Не се допуска водопроводни тръби да се прокарат през канали за нечиста вода, асансьорни шахти, димни и вентилационни канали и в непосредствена близост с електрически трансформатори, ел. табла и др.

Не се разрешава огъването на тръби във водопроводни инсталации.

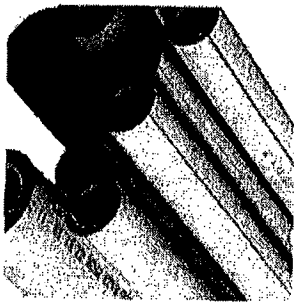
Тръбите за топла вода се монтират над или в страни от тръбите за студена вода на светло разстояние, не по-малко от 10 ст при вкопани и при топлинно не изолирани тръби, а при топлинно изолирани - според дебелината на изолацията.

При всички смесители (батерии) крана за студена вода се монтира отдясно, а крана за топла вода - отляво.

Изпълнение на водопроводна инсталация при зимни условия:

Свързването на инсталацията с външния водопровод се прави непосредствено преди пускането на инсталацията в пробна експлоатация.

Изпитването на инсталацията и пускането и в експлоатация се допуска при температура в помещението, не по-ниска от 5 °С.



Изграждаме водопровода с полипропиленови тръби.

Заваряването на водопроводните тръби става със специални инструменти, които осигуряват сигурна връзка между самите тръби или между тръбите и фитингите.

Челното заваряване се състои в подгряване и омекване на повърхността на свързващите елементи с помощта на отоплителна плоча.

След това двете части се притискат със съответната сила и се оставят да се охлаждат. Правилното извършване на свързването чрез челно заваряване

позволява тръбата от полипропилен да запази свойствената за нея еластичност по цялата



дължина на отсечката и издръжливост на свързките,
равна на издръжливостта на тръбата.

Полипропиленът е икономичен материал, който притежава комбинацията от изключителни физични, химични и термични качества, които не притежава нито един друг полимер. Затова и намира толкова широко приложение при израждането на водопроводни системи. Той е високо устойчив на корозия материал, с висока якост на опън, притежаващ -извънредно голяма резистентност срещу органични разтворители. Има ниска плътност, доста добра твърдост и изключителна устойчивост на химикали. В допълнение, полипропиленът има пренебрежимо ниска абсорбция и е лесно обработваем. Температурният диапазон на експлоатацията му е от -20 до +110°C. Това позволява както да се монтират при отрицателни температури, така и да се експлоатират при повишени положителни температури.

Полипропиленовите тръби и фитинги се използват за разводка в жилища, административни и обществени сгради, за тръбопроводи в промишлеността и селското стопанство. При правилно прилагане експлоатационният срок на системата е над 50 години.

Тръбите са екологични и безопасни за здравето.

Канализационни инсталации

Канализационните инсталации за битови и производствени отпадъчни води се изпълняват от каменинови, бетонови, стоманени и PVC тръби, в зависимост от проектното решение.

Не се допуска вертикални и хоризонтални канализационни клонове да преминават през вентилационни или димни канали. Не се допускат канализационни клонове от PVC тръби да се полагат на по- малко от 20 ст от комина.

Максималният наклон в канализационните тръбопроводи не трябва да надвишава 0,15. Изключения се допускат за къси отводнителни тръби от прибори.

По вертикалните канализационни клонове се оставят ревизионни отвори, както следва:

При сгради на един етаж - в зимника и в тавана;

При сгради на повече от един етаж - в зимника, в тавана и междинни през един етаж.

Ревизионните отвори се оставят на височина най- малко 0,80 т от пода, но не по- ниско от 0,20 т над най- високо свързаното отклонение в етажа. При скрито положените тръби на местата на ревизионните отвори се поставят розетки.

На хоризонталните клонове ревизионни отвори се остават, както следва:

В началото на всички недостъпни за наблюдение клонове.

При смяна на посоката без ревизионна шахта и с ъгъл, по-голям от 30 °C.

На подклезетни събирателни хоризонтални клонове при два и повече свързани клозета и на местата, където се свързват няколко канала.

В зимника на разстояние до 15 т за условно чисти води и до 6 т за битови води от ревизионните отвори на вертикалните клонове.

Канализационните тръбопроводи се закрепват стабилно към стените с куки или хомути. Свързването на канализационните тръби в носещи стени и плочи не се допуска.

При кръстосване на канализационните тръби с различно предназначение вертикалното разстояние между тях трябва да бъде 0,15 т.

Разстоянието между канализационните тръби и електрически и телефонни кабели трябва да бъде 0,5 т, където тръбите се полагат винаги под кабелите.

Когато се кръстосват с водопроводи за питейна вода, канализационните тръби се полагат по - ниско от водопроводните на светло разстояние, не по - малко от 0,40 т.

Сградните канализационни отклонения се свързват с външната канализация под ъгъл между посоката на двата потока, не по-голям от 90°. Когато наклонът на отклонението е по-голям от 15°, свързването му към външната канализация става посредством шахта с под. При този случай вътрешния диаметър на шахтата трябва да бъде не по- малък от 1 т.

Тоалетните мивки се монтират на височина 0,8 т, а кухненските - на 0,85 т от пода до борда на прибора. При монтажа на санитарните прибори се допускат отклонения ± 2 ст от изискванията относно височинното им разположение. При монтаж на еднакви прибори се допуска отклонение $\pm 0,5$ ст.

По време на монтажа откритите краища на канализационните тръбопроводи се закриват с дървени или металически запушалки, за да се избегне затлачването им. Не се допуска употребяването за тази цел на парцали или кълчища.

Санитарните прибори се монтират при прецизно нивелиране. Фаянсовите санитарни прибори се монтират след завършването на всички останали монтажни работи.

Подовите сифони се монтират в най-ниските места на готовите подове. Решетките на подовите сифони трябва да бъдат наравно с пода.

МОНТАЖ НА СМЕСИТЕЛНИ БАТЕРИИ

Преди монтажа се извършва технически преглед на арматурата, продухване и уплътняване на салниците, навиване на кълчища и поставяне на розетка.

Монтират е помощта на нивелир на самата батерия. Свързване с топла и студена вода. При всички смесители (батерии) кранът за студена вода за монтира отдясно, а кранът за топла

вода - отляво.

Изпробване и регулиране. Хоризонтално и вертикално пренасяне на материалите в границата на работната зона.

МОНТАЖ НА МИВКИ, МОНОБЛОК, КЛЕКАЛО

Санитарните прибори се монтират при прецизно нивелиране. Фаянсовите санитарни прибори се монтират след завършването на всички останали монтажни работи.

Тоалетните мивки се монтират на височина 0,8м от пода до борда на мивката.

Отводнителната тръба на тоалетната мивка е с диаметър по-голям от 38 мм.

Моноблока се монтира върху готовата подова настилка. След позициониране и прецизно нивелиране седалото се закрепва в пода със специални дюбели и винтове с пластмасови подложни шайби. Върху така закрепеното седало се монтира тоалетното казанче с помощта на специални пластмасови връзки приложени в комплекта. За да няма теч или сълзене на вода, много внимателно трябва да се монтира гуменото уплътнение между тоалетното седало и казанчето. Връзката с хранващия водопровод се изпълнява с гъвкава връзка с необходимата дължина от кранчето до казанчето. За връзка на седалото с отводнителната тръба се използва гумен маншон или гъвкава гумена връзка. Отводнителната тръба на тоалетно седало е с диаметър от 110 мм.

След монтажа на моноблока се регулира поплавъка на тоалетното казанче.

Клекалата могат да бъдат чугунени или фаянсови, но и двата вида се монтират по идентичен начин. Новото клекало се монтира в предварително оформения отвор в плочата. При монтажа то се хоризонтира и нивелира така, че разлятата по готовия под вода да се поеме от него. Замонолитва се с циментов разтвор. Отводнителния отвор на тоалетно клекало е за връзка с диаметър от 110 мм. Връзката му с канализацията се изпълнява задължително с чугунен или PVC „S“ преди свързване към канализацията с ф 110. За измиване и почистване клекалото се свързва с монтирано тоалетното казанче или към спирателен кран с автоматично затваряне с помощта на PVC тръба и гумен маншон.

След монтажа на клекалото се регулира поплавъка на тоалетното казанче.

ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИНСТАЛАЦИИ

Задължително е преди започване на работа:

- Изключване на линията от хранващо напрежение;
- Вземане на мерки /проверка/ за предпазване от обратно напрежение;

- Проверка за отсъствие на напрежение;
- Поставяне на табели, а при необходимост и ограждения;
- Работи се само с изправни ръчни инструменти, ЛПС и измервателни уреди, на които е извършена задължителната годишна проверка;
- При работа на височина да се работи със стабилна стълба /до 2,5м/ над тази височина задължително се ползва обезопасено скеле.

Разпределителни ел. табла

Всички съществуващи ел. табла се демонтират и се изграждат нови, като местонахождението им е съгласно приложените чертежи.

Таблата са модулни. Долния ръб на таблата да се монтират на минимална височина от 1,5 м спрямо готов под.

Всички табла се предвижда да са със защитни капаци и се оборудват с автоматични предпазители и необходимата комуникационна апаратура в зависимост от типа и управлението на консуматорите.

Вътрешните електрически инсталации

Изисквания при скрити електрически инсталации в помещения - Скритите електрически инсталации се изпълняват в помещения на сгради с непроизводствено предназначение и в сгради с производствено предназначение, за които се изисква да имат добър естетичен вид или са налице високи санитарно-хигиенни изисквания. Проводниците при скритите инсталации са в тръби, положени под мазилката на стените или в строителните елементи на сградите - стени, подове, тавани, колони и др. Изпълнява се по следния начин:

1. директно в мазилката на стени и тавани - когато покритието от мазилка върху проводниците е с дебелина най-малко 10 mm;
2. върху мазилката на стени и тавани - когато закрепването на проводниците се извършва, без да се уврежда изолацията и няма опасност от механични повреди в процеса на експлоатацията им;
3. в подовата настилка - когато изолацията на проводниците е защитена срещу механични повреди, удари, пробиви от пирони и други остри предмети.

Електро проводниците се поставят по закономерен начин: по стени - на 200 mm от готов под или таван; покрай светлите отвори на врати прозорци - в зона до 200 mm; в подовите настилки - на разстояние до 150 mm от стенните панели. Електрическите инсталации, положени в непроходими окачени тавани и прегради (двойни стени), се отнасят към скритите инсталации и се изпълняват:

1. в окачените тавани и в кукините на преградите от горими материали - в метални тръби и затворени кутии;

2. в окачени тавани и прегради от негорими материали - в изпълнени от негорими материали тръби и кутии, както и с кабели, неразпространяващи горенето.

В помещения за приготвяне и приемане на храна, с изключение на кухни в жилища, се допуска открит монтаж на кабели, а в сауни, санитарни възли, бани, помещения с вани и/или душиове се изпълняват скрити.

Осветителна инсталация

- Направлението на светлинния поток от осветителните тела, ако не е указано в проекта, трябва да бъде вертикално на долу.
- Осветителните тела за местно осветление трябва да бъдат неподвижно закрепени така, че да не изменят първоначално предаденото им направление
- Подвеждането на проводниците към осветителното тяло трябва да става по начин, който не позволява механическа повреда на изолацията за проводниците. Не се допуска понасяне на механически усилия от захранващите осветителното тяло проводници.
- Не се допуска съединяване на проводниците вътре в конзолите и тръбите.
- Прекъсвачите и контактите, които се поставят до входовете на помещенията, трябва да се монтират по такъв начин, че при отваряне на вратите да не бъдат закривани.
- Плоскостта на разпределителните табла и на вратите трябва да бъдат успоредни на плоскостта на стената.
- Влизането на кабелите в стената трябва да става чрез изолирани втулки.
- Присъединяването на консуматорите към таблата става в съответствие с проекта и по такъв начин, че натоварването на всички фази да бъде симетрично.
- Забранява се да се използват металните обвивки на тръбите проводници и инсталационните тръби, както и оловните обвивки на проводниците в груповите разпределителни осветителни мрази като заземяващи проводници съгл. ПУЕУ, чл. 1-7-2. Не се разрешава полагането на неизолирани алуминиеви проводници в земята и използването им като заземителни съгл. ПУЕУ, чл. 1-7-41 (4).
- Когато се използват заземяващи проводници, трябва да бъдат спазени следните условия: да бъде осигурен добър контакт на връзките и непрекъснатост на ел. верига по цялата ѝ дължина; при използване на последователно свързани участъци от металните конструкции те трябва да се свържат по между си посредством заварени стоманени шини.
- При наличие на сътресение или вибрация трябва да се вземат мерки против разхлабване на връзките.

- Всеки заземяващ елемент на електрическата уредба трябва да се свързва със заземителя или със заземяващата магистрала с отделно отклонение. Забранява се последователно свързване към заземяващия проводник на няколко заземяващи части.

Съединяване, отклонение и обработка краищата на проводници и кабели

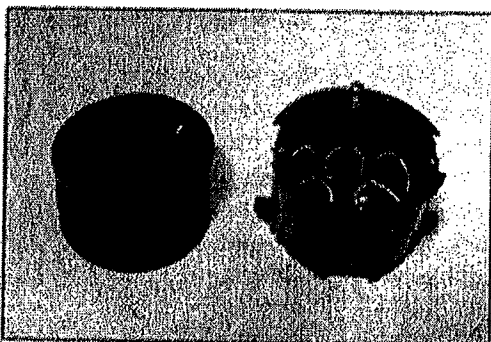
- В местата на съединяване на жилата трябва да се предвижда запас от жилото съгласно проекта, обезпечаващ възможност за повторно съединяване.
- Съединяването на жилата на проводници и кабели към плоски изводи (клеми) на апарата трябва да се изпълнява: Едножични със сечение до 10 мм² - след оформяне края на жилото с предпазване от изваждане и от саморазвиване; Многожични след оформяне края на жилото.
- Допуска се непосредствено съединяване на едножични и многожични жила на проводници и кабели със сечение до 6 мм² с предпазване от изваждане.
- Почистената част от жилото на проводника между цилиндричната част на кабелната обувка и изолацията на жилото трябва след свързване на обувката да бъде изолирана. проводник на няколко заземяващи части.



Монтаж на ключове и контакти:

Контактите и ключовете отговарят на международния стандарт за качество ISO 9001:2000, на европейския хармонизиран стандарт EN 60669-1:1997 и предписанията на директивите на Европейския съюз 89/336/ ЕЕС.

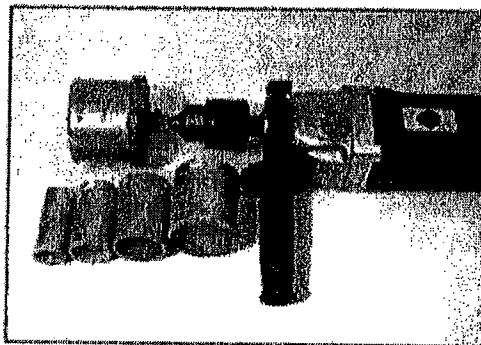
Електрически контакти



Конзолни кутии за монтиране на контакти и ключове. Вляво - обикновена, за монтиране в тухлен зид, и вдясно - за монтиране в стени от плочи от гипсокартон

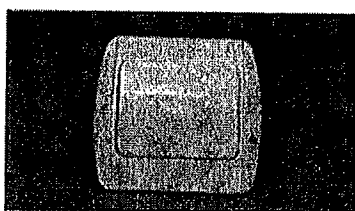
Контактите се монтират на височина от 0,3 до 1,5 m от готовия под. Първата височина е характерна за контакти, чиито проводници преминават по пода или в первазна лайсна. Те се поставят в кутии (наричани още конзоли) от пластмаса с външен диаметър 70 mm и дълбочина 35 mm. При прокарване на нова инсталация или промяна в съществуващата в стената трябва да се издълбае отвор за монтиране на кутията. Желателно е това да се направи точно по контура на

кутията, като отстрани се остави пролука от около 5 mm за гипсовия разтвор, с който се фиксира в тухления зид. С чук и длето такава прецизност не може да се постигне, а когато пък стената е от тухли четворки с тънки и крехки стени, това направо е невъзможно. За целта на помощ идва специализираният инструмент - боркорона с карборундови зърна и мощна бормашина. Показаната тук боркорона е предназначена за пробиване, по-точно изрязване на отвори с диаметър до 83 mm в тухлени зидове, плочи от гипсокартон, гипсофазер или клетъчен газобетон.

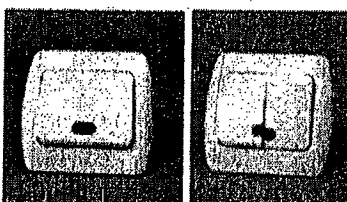


Боркорони с твърдостплавни зърна за изрязване на отвори за монтиране на разклонителни кутии, контакти, ключове и др.

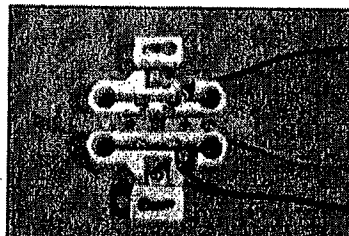
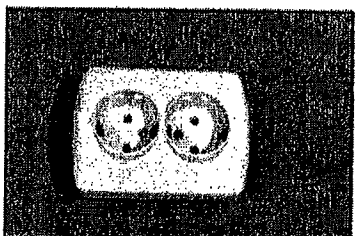
За монтиране на електрически контакти и ключове в леки преградни стени от плочи гипсокартон (гипсофазер) се използват специални кутии, като показаната тук. Те имат две притискащи лапи, които се изтеглят чрез завиване на два дълги винта. В долно крайно положение двете лапи се прибират към вътрешността на кутията и не пречат при напъхването ѝ в точно изрязания по контура ѝ отвор. С навиване на винтовете лапите се изнасят (разперват) встрани и същевременно се изтеглят напред, докато опрат в гърба на плочата, и така кутията се закрепва в гнездото. Свързване на двоен електрически контакт към трипроводна линия. При липса на трети зануляващ проводник нулевата и защитната клеми на контакта се свързват с късо парче проводник мост.



Единичен ключ без светлинни индикатор



Единичен (с лъч) и серийн (с лъч) ключ със светлинни индикатор



Развиване на винчето, намиращо се между отворите за щепсела, капакът се сваля и се открива

достъп до вътрешността на контакта. Чрез въртене на винтовете законтрящите лапи се прибират към контакта и той се изважда от кутията. Развиват се винтовете, които притягат проводниците, и в обратния ред се монтира новият контакт.

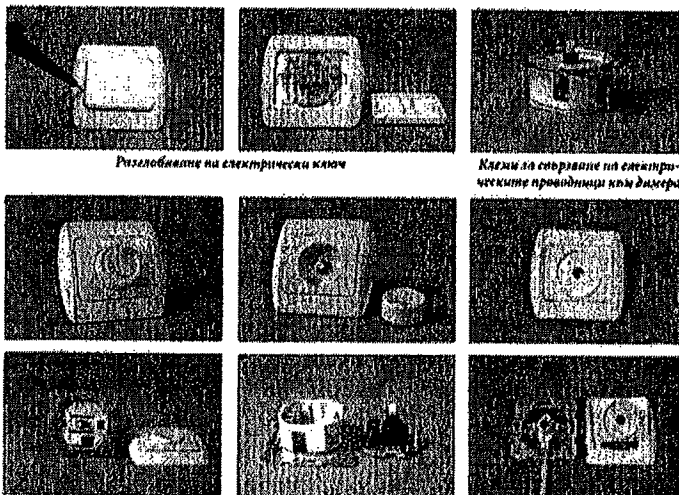
При правилно изградена и функционираща електрическа инсталация всички нагревателни уреди трябва да бъдат заземени или занулени за защита срещу токов удар.

Електрически ключове

Електрическите ключове служат за включване и изключване на осветлението. Тук разнообразието е по-голямо, като основните видове са:

» Единичен ключ - използва се за управление на едно осветително тяло, независимо от броя на лампите. Всички се включват и изключват едновременно.

» Сериен ключ - представлява



Разнообразието на електрически ключ

Клемни за свързване на електрическите проводници към димера

Човечко-редователен при разглобяване на димера. В димера е оградено Рн. Упомяване на контакт м. телевизионна антена

два ключа, монтирани в общо тяло. Всеки от тях управлява самостоятелен токов кръг и това позволява по-голяма гъвкавост при управление на осветлението – може да се включват поотделно или едновременно две групи осветителни лампи.

» Девиаторен ключ - използва се за управление на едно осветително тяло от две места. Този вид ключове са много полезни при дълги коридори

или стълбища, като във всеки край се поставя по един девиаторен ключ. Има и специални ключове, които позволяват включване и изключване на едно осветително тяло от три и повече места. Електрическият ключ се монтира в кръгла кутия (конзола), която при скритата инсталация се вкопава в стената.

Демонтирането на контакта най-често става след изваждане на превключващата плочка. За целта в процепа отстрани се подпъхва тънка отвертка и плочката се избутва навън. Така се открива достъп до двата винта за разперване или прибиране на двете лапи, с които тялото на контакта се фиксира в кутията. Съществуват различни системи за захващане на проводника. Най-често закрепването става чрез притягане с винт в клема или с плоска гайка. При други контакти закрепването на медния проводник става, като краят му се напъхва в отвор, в който се намира напречно разположена пружинираща пластина. Тя притиска

проводника и осигурява необходимия електрически контакт. За освобождаване и изваждане на проводника с върха на отвертката се притиска другият край на пластината. При тази система е необходимо да се оголи от изолацията по-дълго парче от проводника - около 12 mm. Начинът за свързване на трите вида ключове е показан на схемите, като трябва да се обърне повече внимание върху начина на свързване при девиаторните ключове. Особено тук е, че двата ключа са свързани помежду си чрез два проводника.

При изграждане на нова инсталация препоръчителната височина за монтиране на електрическите ключове е 1,1 до 1,3 m от пода.

Контрол и приемане на електрически инсталации

- За изградената ел. инсталация, положена директно върху строителната основа и подлежаща на закриване се съставя акт обр. 12 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, като се проверяват се положените тръби и кабели преди тяхното покриване.
- Проверява се сигурността на закрепване на осветителните тела.
- Измерва се съпротивлението на изолацията на електрически инсталации и кабели.
- Пусковите работи се извършват, когато са завършени ел. монтажните работи по вторичните вериги и са монтирани всички видове ел. табла. Готово е осветлението и отоплението.

При изпълнението на инсталационните работи и употребата на ел. материалите задължително се спазват указанията и изискванията на завода производител, както и неговата технология в случай, че има такава. Независимо от това се спазват и изискванията на ПИПСМР -11 част "Инсталации", някои от които са:

Съединителните и отклонителни връзки на електрическите инсталации не трябва да се подлагат на никакви механични усилия.

Съединителните и разклонителни връзки на жилата на проводниците и кабелите трябва да има изолация, равностойна на тази на съответния проводник или кабел.

Електрическата инсталация, изпълнена в тръби, трябва да дава възможност за смяна на проводниците. Броят и сечението на проводниците, положени в една тръба се изпълнява съгласие проекта.

Закрепването на скрито положените защитни изолационни тръби (бергманови, стоманени, пластмасови) се извършва с гипсова замазка през 0.7÷0.8 m.

При открито полагане на проводници и кабели със скоби, последните, трябва да се поставят на равни интервали съгласно проекта и перпендикулярно на основата линия на

инсталацията. Допуска се, поставяне на скоби със застъпване.

Забранява се съвместното изтегляне в една и съща тръба, кутия или канал на взаиморезервиращи се вериги.

Преходите на кабелите при негорими стени и междуетажни прегради да се изпълняват съгласно изискванията на ПСТН.

Възлите на осветителни инсталации трябва да се изпълняват въз основа на промишлени производи за даден вид инсталации.

Изпълнение на инсталации директно по строителната основа или на изолатори се извършва с кабели с предпазна обвивка - пластмасова или метална, съгласно проекта.

В производствени помещения спусковите отклонения към контактни излази, апарати и шкафове трябва да бъдат защитени съгласно проекта от механически повреди. В битови помещения на промишлени предприятия в жилищни и обществени сгради посочените спускови отклонения се допуска да не се защитават механически.

Преминаването на защитени и незащитени проводници и кабели между етажите трябва да се изпълняват в тръби или скари съгласно проекта.

Преминаването на проводниците между етажите може да се изпълнява в изолационни тръби в стената под мазилката съгласно проекта.

Проводниците на въздушни захранващи линии трябва да бъдат разположени или оградени по начин, описан в проекта, така, че да са и недосегаеми от обитаваните от хора места (напр. балкони, стълбища и др.).

Направа на захранващи линии по покривите на сградите не се разрешава.

Полагането на кабелите и проводниците се извършва върху метални и други конструкции, предвидени в проекта.

В местата, където металните конструкции се съединяват трябва да се образува непрекъсната електрическа връзка, за да се осъществи заземителния контур на цялата конструкция.

За открити ел. инсталации задължително да се поставят предпазни капаци върху Скарите.

Електрическите инсталации по носещо въже се изпълняват със защитени кабели и проводници със защитна обвивка (пластмасова или метална).

Кабелите и проводниците, положени на носещо въже в местата на прехода им от въжето към конструкцията на сградата, трябва да бъдат механически разтоварени.

Забранява се монтажа на мостовите проводници при температура по-ниска от минус 15°C.

Полагането на проводниците по прегради (в мазилката, в канали или празно пространство на панелите), трябва да се извършва по най-късото разстояние между разклонителната кутия и осветителното тяло.

Не се допуска непосредствено окачване на осветителни тела на мостовия проводник. «

Закрепването на мостовите проводници при скрито полагане не трябва да се извършва с гвоздеи. Гвоздеи могат да се употребяват само за временно закрепване преди поставяне на мазилката и трябва да се изваждат. При това временно закрепване не се допуска забиване на гвоздеи между проводниците.

Мостовите проводници трябва да бъдат прикрепвани към стената или канала с гипсов разтвор или скоби от изолационен материал.

При лампени излази в конзолите за ключове и контакти при мостовите проводници се оставя резерв съгласно проекта, но не по-малко от 100 mm.

Линиите на токовите кръгове при таблата се оставят с резерв съгласно проекта, но не по-малко от 150 mm.

Инсталациите, изпълнени с мостов проводник под мазилка, се подлагат на изпитване два пъти, като първият път се изпитва изолационното съпротивление между проводниците и проводниците спрямо земята преди извършване на мазилката, а втория път освен горните изпитания, се прави изпитание по токово натоварване преди изпълнение на бояджийските работи.

Закрепването на положените открито защитни неметалически тръби трябва да допуска тяхното свободно преместване (подвижно закрепване) при линейно разширение или свиване от температурното изменение на околната среда.

Неметалическите защитни тръби, предназначени за преминаване на изолирани проводници през стени и междустенни плочи, не трябва да бъдат с пукнатини или съединения.

Неметалическите защитни тръби, полагани по дървени повърхности, не трябва да имат съединения в участъци между разклонителните кутии

Огъванията на неметалическите защитни тръби се извършват в съответствие с действащите изисквания на завода-производител.

Защитните стоманени тръби се използват за електрически инсталации само в случаите, определени в проекта.

Използваните за електрически инсталации защитни стоманени тръби трябва да имат вътрешна повърхност, изключваща повреждане на изолацията на проводниците при вкарването им в тях.

За тръби, заложиени като закладни в строителните конструкции, не е необходимо

външно антикорозионно покритие.

Не се допуска съединяване на тръбите в местата на огъване.

Тръбите се полагат по начин, който не позволява да се задържа влага от кондензираните пари.

Съединяването на тръбите с разклонителните кутии, пускорегулиращата апаратура, таблата, двигателите и-други трябва да обезпечават сигурен електрически контакт между тръбите и корпуса на двигателите, кутиите и таблата.

Разклонителните кутии и други трябва да бъдат предпазени от корозия съгласно проекта.

Във влажни, особено влажни, прашни и с химически агресивни среди помещения, краищата на тръбите влизащи в кутии, апарати и др. следва да бъдат уплътнени съгласно проекта.

Не се допуска закрепване на електротехнически защитни тръбопроводи към технологични, а също закрепване чрез непосредствена заварка към строителни основи или технологични конструкции.

Откритите и закрити шинопроводи с напрежение до 1000 V се изпълняват от стандартни заводски изготвени елементи или предварително подготвени блокове и секции.

Към монтажа на шинопроводите се пристъпва след завършване на строителните работи в помещението съгласно мрежовия график или в процеса на изпълнение на строително-монтажните работи, обезпечавайки защита на шинопроводите от механически повреди и замърсявания.

Съединяването, отклонението и оформяне краищата на алуминиеви и медни жила на проводници и кабели трябва да се изпълнява съгласно проекта.

В местата на съединяване на жилата трябва да се предвижда запас от жилото съгласно проекта, обезпечаваш възможност за повторно съединяване.

Съединяването на жилата на проводници и кабели към плоски изводи (клеми) на апарата трябва да се изпълнява:

1. едножични със сечение до 10 mm² - след оформяне края на жилото с предпазване от изваждане и саморазвиване;
2. многожични след оформяне края на жилото.

Допуска се непосредствено съединяване на едножични и многожични жила на проводници и кабели със сечение до 6 mm² с предпазване от изваждане.

Поансоните и матриците за опресовка по размер трябва да отговарят на нормалните за дадено сечение проводници пресови арматури. Последователност на опресовката се определя

„КАВРЪКА

от фирмата- производител на пресовия инструмент.

Почистената част от жилото на проводника между цилиндрическата част на кабелната обувка и изолацията на жилото трябва след свързване на обувката да бъде изолирана.

ВЕНТИЛАЦИОННИ И КЛИМАТИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ ЗАГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ

Въздухопроводните, регулиращите, въздухоразпределителните, укрепителните елементи и съоръжения трябва да са защитени с антикорозионно покритие, съгласно проекта. При липса на други указания в проекта, елементите и съоръженията от черна стомана трябва да са грундирани еднократно.

Регулиращите и въздухоразпределителни елементи, вентилационни решетки и устройства трябва да са от материали, от които са изработени и въздухопроводите, съгласно проекта.

Допуска се за инсталации, предназначени за експлоатация в агресивни среди, с основни въздухопроводи от корозионноустойчив материал, да се използват вентилационни елементи от стомана, защитена със съответното антикорозионно покритие, съгласно проекта.

Допуска се за въздухопроводи и вентилационни елементи от пластмаса или стъклопласти свързването им с фланци от стомана, защитени с антикорозионно покритие, съгласно с проекта.

Регулиращите вентилационни елементи трябва да осигуряват плавно движение на регулиращия детайл и фиксирането му в желаното положение, а ръкохватката да е успоредна на него.

МОНТАЖНИ РАБОТИ ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ

Монтажните работи на вентилационните и климатични инсталации трябва да осигуряват съгласно проекта:

1. монтаж на въздухопроводите при спазени коти и оси;
2. плътност на съединенията между въздухопроводите, вентилационните елементи и на съединенията им с машините и съоръженията;

3. укрепване на въздухопроводите, машините и съоръженията.

Не се допуска, съгласно проекта:

1. преминаването на въздухопроводи през електропомещения;
2. преминаването на тръбопроводи и електропроводи през вентилационни камери и въздухопроводи, с изключение на тръбните клонове, които захранват вентилационните агрегати и съоръжения;

3. монтирането на тръбопроводи и електропроводи по стените на въздухопроводи.

Чл. Регулиращите вентилационни елементи, люковете за ревизия и измервания, както и съединенията предвидени за разглобяване на въздухопроводите трябва да са монтирани съгласно проекта, на места достъпни за оглед и обслужване.

Вертикалните въздухопроводи трябва да са монтирани с допустимо отклонение от вертикалата, най-много 5 mm на 1 m височина на въздухопровода.

Хоризонталните въздухопроводи, в които е възможна кондензация от транспортирания влажен въздух, трябва да са с наклон към отводнителните възли, съгласно проекта.

Въздухопроводите и вентилационните елементи се проверяват преди монтажа за наличие на замърсявания, които се отстраняват.

Временно оставените открити присъединителни отвори на въздухопроводи, машини и съоръжения трябва да бъдат защитени от замърсявания до монтажа им.

Съединенията между въздухопроводите, вентилационни елементи, машини и съоръжения трябва да са уплътнени с уплътнители, които не навлизат в светлото им сечение. Съединенията чрез фалц не се уплътняват с уплътнители.

Фланцовите съединения трябва да бъдат с гайки на болтовете, разположени от едната страна на съединенията и добре притегнати. При вертикално монтирани въздухопроводи, гайките да са от долната страна на съединенията.

Укрепването на въздухопроводите трябва да е съгласно проекта. При липса на указания в проекта се допуска укрепване през 4 m, ако е технически допустимо. Чл. 101. (1)

Въздухопроводите трябва да са укрепени с укрепителни елементи, защитени с антикорозионно покритие, съгласно проекта.

Не се допуска укрепване на въздухопроводи, вентилационни елементи, машини и съоръжения към армировка на строителни конструкции (греди, колони и др.)

Въздухопроводите трябва да са укрепени съгласно проекта, така че тежестта им да не се предава на машините и съоръженията.

Въздухопроводите се свързват с вентилационните агрегати и климатични секции, съгласно проекта, чрез съединения от материал, осигуряващ плътност, гъвкавост и дълготрайност. Не се допускат меки съединения на въздухопроводи, по които се транспортират въздух и газове с абразивни, взривоопасни и агресивни състави.

МЕТАЛНИ ВЪЗДУХОПРОВОДИ, НЕМЕТАЛНИ ВЪЗДУХОПРОВОДИ В СТРОИТЕЛНИ КОНСТРУКЦИИ

При преминаване на метални въздухопроводи, по които се транспортира горещ въздух или газове с температура над 80 °C през горими конструкции, те трябва да са обезопасени съгласно

изискванията на противопожарните строително-технически норми, предвидени в проекта.

Въздухопроводите от пластмаса, преминаващи близо до интензивни топлоизточници или изложени на пряка слънчева светлина, трябва да са защитени от въздействието им, съгласно проекта.

Уплътнителите за съединенията между въздухопроводните елементи и за свързването им с машините и съоръженията трябва да са от материал, който да осигурява предвидената в проекта плътност:

1. за въздухопроводи, по които се транспортира въздух с температура до 80 °С (плътна или микропореста гума и др.);
2. за въздухопроводи, по които се транспортира въздух или газове с температура над 80 °С (плътна или микропореста и др.);
3. за въздухопроводи, по които се транспортира въздух или газове с агресивен състав (от киселиноустойчива гума и др.)

Въздухопроводи, които се изпълняват в строителни конструкции, със строителни елементи трябва да осигуряват предвидените в проекта плътност и гладкост на стените.

Смукателни и приточни въздухопроводи в строителни конструкции, които преминават успоредно един до друг, трябва да имат самостоятелни стени, съгласно проекта.

Въздухопроводи от сглобяеми строителни елементи не трябва да се съединяват с напречни сечения в местата на преминаването им през стени, прегради и железобетонни строителни конструкции, съгласно проекта.

Метални строителни конструкции, които се използват за стени на въздухопроводи, трябва да са защитени с антикорозионно покритие, съгласно проекта.

МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ВЕНТИЛАЦИОННИ И КЛИМАТИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ

Машините и съоръженията за вентилационните и климатични инсталации трябва да са монтирани съгласно указанията на проекта и на техническата документация на производителите.

Валовите на монтираните центробежни вентилатори трябва да бъдат хоризонтални, а на покривните вентилатори - вертикални, съгласно проекта и техническата документация на производителя.

Електродвигателите на центробежните вентилатори с ремъчно задвижване трябва да осигуряват успоредност между осите на задвижванията и задвижваната шайба и между задвижващите ремъци.

Плъзгачите на електродвигателите трябва да са успоредни и нивелирани, а опорните им плоскости да прилягат плътно към фундамента (металната конструкция).

Съединителите и ремъчните предавки на вентилаторите трябва да са обезопасени с предпазители (ограждения), съгласно проекта и техническата документация на производителя.

Отворите на вентилаторите и въздухопроводите (вентилационните шахти), през които се засмуква външен въздух трябва да са защитени с метална мрежа (решетка), съгласно проекта.

Вентилационните агрегати се монтират към бетоновите фундаменти с фундаментни болтове, осигурени срещу саморазвиване, съгласно проекта.

Вентилационните агрегати, които са монтирани към виброизолиращи рами и метални конструкции трябва да са поставени плътно върху тях. Рамите и металните конструкции трябва да са с антикорозионно покритие, съгласно проекта.

Калориферите трябва да са монтирани с положение на присъединителните щуцери, съгласно проекта и вида на топлоносителя.

Ако няма указания в проекта, трябва да е осигурен достъп до нагревните повърхности на калориферите за ревизия и почистване.

Укрепването на калориферите към строителните конструкции се извършва съгласно проекта (чрез закладни детайли, метални конструкции, иззиждане и др.).

Калорифери, които са предвидени за монтаж непосредствено във въздухопроводите, се укрепват съгласно проекта така, че да не се предава тежестта им на въздухопроводите.

Металните конструкции и детайли за укрепване трябва да са защитени с антикорозионно покритие, съгласно проекта.

Свързването на калориферите към въздухопроводите трябва да осигурява плътността, предвидена в проекта (чрез фланцови съединения с уплътнения от азбестов картон, азбестово въже и др.), като уплътнителите на съединенията не трябва да навлизат в светлото сечение на калорифера.

Филтрите (филтърните секции) се монтират съгласно проекта и трябва да осигуряват възможност за ревизия и подмяна.

Филтърните касети на касетъчните филтри трябва да се освобождават без затруднение от носещите им конструкции, за почистване и подмяна.

Филтърната материя на филтрите трябва да е опъната без провисвания, процеци, набирания и смачквания.

Филтрите се укрепват към строителните конструкции на зиданите вентилационни и климатични камери чрез предвидените в проекта закладни детайли.

Монтираните филтри към въздухопроводите трябва да са укрепени така, че тежестта им да не се предава на въздухопроводите, при осигурен достъп за почистване и подмяна.

Металните конструкции за укрепване на филтрите трябва да са защитени с антикорозионно

покрите по съгласно проекта.

Херметичните врати и люкове за обслужване на вентилационните и климатични камери, филтри и калорифери трябва да осигуряват плътно затваряне, съгласно проекта.

Секциите на секционните климатични камери трябва да са монтирани върху бетонови фундаменти или върху метални конструкции, защитени с антикорозионно покритие, съгласно проекта и техническата документация на производителя.

Регулиращите устройства (жалузийни решетки, клапи, шибъри и др.) трябва да са монтирани съгласно проекта и да осигуряват плавно отваряне и затваряне, без засичания.

Ако не е посочено в проекта, задвижните ръчни приспособления за регулиране да са на места достъпни за обслужване, на височина не повече от 1,80 m от пода или котата на обслужване, ако няма други указания в проекта.

Автоматичните механични задвижвания на регулиращите устройства трябва да осигуряват действието им съгласно проекта.

Климатичните шкафове трябва да са монтирани на местата съгласно проекта, като за агрегатите с въздушно охлаждане на кондензаторите, трябва да е осигурена циркулация на външен въздух.

Топловъздушните апарати трябва да са монтирани на места и укрепени към стени или колони с метални укрепващи конструкции, защитени с антикорозионно покритие, съгласно проекта.

Топловъздушните апарати предвидени за работа с външен въздух се свързват с местата на засмукване, съгласно проекта.

Ако няма указания в проекта, топовъздушните апарати се свързват с въздухопроводите от поцинкована стомана, засмукващи външен въздух на височина най-малко 3 m от котата на терена.

Въздушните завеси, дефлекторите, шумозаглушителите, вентилационните шапки и други вентилационни елементи и устройства трябва да са монтирани на места и укрепени с укрепителни елементи, защитени с антикорозионно покритие, съгласно проекта и техническата документация на производителите.

Свързването на вентилационните елементи и устройства към въздухопроводите трябва да е чрез уплътнени съединения, съгласно проекта и техническата документация на производителя.

ИЗПИТВАНЕ И ПРИЕМАНЕ

Приемането на вентилационните и климатични инсталации се извършва въз основа на резултатите от проведените изпитвания, съгласно изискванията на ПКС, Наредба №6 за приемане на обектите по капиталното строителство, Наредба №7 за проучване и доставка на

„КАВРЪ

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

и" №46 ст.6

заличена
информация на
основание чл.2
33ЛД

машини и съоръжения и тези правила.

Изпитването и регулирането (настройването) на вентилационните и климатични инсталации се извършва при монтирани контролно-измервателни прибори и автоматика към тях.

Допуска се изпитванията и регулирането на инсталациите да се извършва при ръчен режим на работа. Ефективната проба и настройка се извършват при действаща автоматика.

Изпитването и регулирането на инсталациите, свързани с работата на технологични машини и съоръжения, се извършват след монтажа на машините и съоръженията, като при провеждане на ефективните проби те трябва да работят.

Външният оглед и изпитването за плътност на инсталациите, за които е предвидено изолиране на въздухопроводите, трябва да се извършва преди полагането на изолацията.

Плътността на въздухопроводната система на вентилационните и климатични инсталации се определя обема на изтичащия (засмуквания) въздух през неплътности.

Допускат се неплътности на инсталациите:

1. с обща дължина на въздухопроводите или на изпитвания отделен участък от системата до 50 m - до 10 на сто от обема въздух, протичащ през тях;
2. с обща дължина на въздухопроводите или на изпитвания отделен участък от системата над 50 m - до 15 на сто от обема въздух, протичащ през тях.

Чл. 135. Допускат се отклонения от предвидените по проект разчетни стойности:

1. по обща производителност на общообменна вентилационна инсталация - до ± 10 на сто;
2. по подаван (засмукван) обем въздух от вентилационните решетки и устройства - до ± 10 на сто;
3. по обща производителност на локални смукателни инсталации - до +5 на сто.

Изпитванията на вентилационните и климатични инсталации за установяване на ефекта от действието им (ефективна проба) се извършва след завършени и осигурени, съгласно проекта, строителни работи и работни параметри на инсталациите.

Ефективната проба на климатичните инсталации се извършва за:

1. зимни условия - при външна температура под $+5^{\circ}\text{C}$;
2. летни условия - при външна температура над 28°C .

Допуска се провеждането на ефективната проба при външни температури, различаващи се с $\pm 2^{\circ}\text{C}$ от посочените.

Допускат се отклонения от предвидените в проекта разчетни стойности за:

1. температура в климатизирани помещения - до $\pm 2^{\circ}\text{C}$;
2. влажност на въздуха в климатизирани помещения - до ± 5 на сто.

Ефективната проба за инсталации, свързани с действието на технологични машини и

заличена информация на основание
чл.2 33ЛД

съоръжения, се провежда при пълно технологично натоварване на обслужваните помещения.

извършените изпитвания (единични, комплексни, 72-часова проба) на вентилационните и климатични инсталации се съставят актове съгласно чл. 25, ал.

7; чл. 26, ал. 2, т. 4 и чл. 27, ал. 8 на Наредба №7 за проучване и доставка на машини и съоръжения, във връзка с чл. 63, ал. 1 на ПКС.

При приемането на вентилационните и климатични инсталации се представят актове и документи съгласно чл. 17, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 на Наредба №6 за приемане на обектите на капиталното строителство.

заличена информация на основание чл.2 33ЛД

„КАВРЪКА“ ЕООД, Пловдив, бул. "Руски" №46 ет.6

заличена информация
на основание чл.2
33ЛД

1.2. Мерки за опазване на околната среда

Настоящата програма за работата по отношение опазване на околната среда се разработва като израз на постоянната загриженост за ограничаване на вредното въздействие на отпадъците върху околната среда при изпълнение на строително – монтажните работи и дейности на обектите.

1. Цели на програмата:

1.1. Да утвърждава разбирането, че опазването на околната среда е задължение и лична отговорност на всички ръководители, специалисти и отделни работници от всички отдели, служби, звена и бригади, на всеки обект, площадка, участък и работно място.

1.2. Съвместните усилия и действия за решаване на екологичните проблеми да се насочват за последователното и настойчиво осъществяване на целия комплекс от мерки и необходими действия, свързани с:

Еколого – съобразно управление на отпадъците, като съвкупност от права и задължения, решения, действия и дейности, свързани с образуването и третирането им, както и формите на контрол върху тези дейности за ограничаване на вредното им въздействие върху околната среда, своевременна оценка на риска, който не може да се предотврати и предприемане на съответни превантивни действия за намаляване възможните вредни и опасни последствия;

Привеждане условията на труд в съответствие с индивидуалните особености на работещите, с оглед премахване и намаляване на вредното влияние върху околната среда и работоспособността (внедряване на технически прогрес, нови и съвременни машини, съоръжения, инструменти и технологии; замяна на вредните и опасни средства на труда, суровини, материали и други вещества с безопасни и / или с по-малко вредни и опасни);

Прилагане на колективните начини и средства за защита са предимство пред личните; Обозначаване (маркиране) съществуващите опасности и източници на вредни за околната среда фактори и влияния и предоставяне на достатъчна и ясна информация за тези вредности и опасности на всички заинтересовани.

1.3. При изпълнение и управление на процесите и дейността, свързана с осигуряването на екологични условия на труд (подготовка, организация, контрол), да се подхожда комплексно и да се прилага интегрирания подход за:

По-тясно (близко) взаимодействие на всички сектори и нива на управление и контрол;

Да продължи изграждането и утвърждаването на информационна система за ефективно управление на процесите по осигуряване на екологично чиста околна среда.

2. Основни мерки за опазване на околната среда при изпълнение на Програмата

2.1. Да се провежда задълбочен и системен инструктаж по въпросите, свързани с

опазването на околната среда.

2.2. Да се проявява постоянна изискателност, контрол и самоконтрол за задължително, безусловно и точно спазване на нормативните изисквания и установените правила, за опазване на околната среда при изпълнение строително - монтажните работи и дейности на обекта.

2.3. Да се приведат и поддържат в съответствие с изискванията за екологична безопасност съгласно Наредба № 7 от 23.09.1999 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, сключените договори, утвърдените ПСД и ПБЗР (укрепване и обезопасяване) всички работни места, площадки и зони, които съдържат условия за, или могат да предизвикат, риск от вреда на околната среда:

Постоянно да се поддържа в добър порядък и системно да се почиства от производствени и други отпадъци територията на обекта.

Горимите производствени отпадъци да се събират на определени пожарообезопасени места и периодично да се изнасят извън района на обекта.

На територията на обекта да се обособят специални места, оборудвани с подходящи контейнери за съхраняване на отпадъчен амбалаж, вторични суровини и специфични материали. Същите да се обозначат с надпис за вида на материала, който ще се съхранява.

Да не се допуска използване на неизправно оборудване, което може да доведе до пожари и експлозии.

Отработените леснозапалими и горими течности се събират в специален негорим и херметично затворен амбалаж, който след приключване на работа се изнася и съхранява на подходящо място.

При забелязване на повреден амбалаж /опаковка/, разсипани или разлети вещества, същите незабавно да се отделят и събират, а подът да се почиства.

2.4. Строителната площадка на обекта да се поддържа подреден и в съответствие с изискванията на действащите в страната Противопожарни строително - технически норми, другите нормативни документи, ПБЗР и фирмения Правилник за вътрешния ред, Противопожарна инструкция и съгласно конкретните обектови разработки за пожарна и аварийна безопасност.

Във връзка с изискванията за Опазване на околната среда предвиждаме пакет от мерки.

- Строителните отпадъци, с оглед предпазване от запрашаване на сградата, ще се събират в чували и ще се изнасят на ръка от сградата.

- Строителните отпадъци ежедневно ще се събират и ще се транспортират на сметище.

- Извозването на строителните отпадъци ще се изпълнява с брезентово покривало върху коша на самосвалите до сметище.

- Металните отпадъци, хартиени отпадъци и пластмасови отпадъци (излишна арматура и метални профили, опаковки, кабели и др.) в района на строителната площадка ще се събират отделно и транспортират до най-близкия приемателен пункт за съответните вторични суровини.

- Насипни строителни отпадъци (бетон, разтвори, и др.), ще се събират на определената за целта площадка и ще се транспортират на сметище за строителни отпадъци.

След приключване на строително-монтажните работи обекта ще се почисти основно и изцяло до назначаване на приемателна комисия.

1.3. ПОЖАРНА И АВАРИЙНА БЕЗОПАСНОСТ

На видни места на строителната площадка да се поставят табели със:

1. Телефонния номер на службата за ПАБ;
2. Адреса и телефонния номер на местната медицинска служба;
3. Адреса и телефонния номер на местната спасителна служба.

Пожароопасните материали и леснозапалими течности се съхраняват на строителната площадка в помещения и складове, отговарящи на нормативните изисквания за ПАБ.

Подръчните противопожарни уреди и съоръжения на строителната площадка се зачисляват на лица, определени от техническия ръководител за отговорници по ПАБ, на които се възлагат контролът и отговорността за поддържане и привеждане в състояние на годност на тези уреди и съоръжения.

Уредите и съоръженията по ал. 1 се означават със съответните знаци и се поддържат годни за работа в зимни условия.

При работа със строителни продукти, отделящи пожаро- или взривоопасни пари, газове или прахове, не се допуска тютюнопушене, използване на открит пламък или огън, на нагревателни уреди, на транспортни средства без искроуловители, на инструменти, с които при работа могат да се получат искри, както и на електрически съоръжения и работно оборудване, чиято степен на защита не отговаря на класа на пожаро- или взривоопасната зона в помещението или външните съоръжения.

Не се допуска тютюнопушенето и паленето на открит огън независимо от климатичните условия и частта от денонощието на места, категоризирани или определени като "пожаро- или взривоопасни".

Тютюнопушенето се разрешава само на местата, определени със заповед, съгласувана с органите на ПАБ, означени със съответни знаци или табели и съоръжени с негорими съдове с вода или пясък.

Не се допуска:

1. Използване на нестандартни отоплителни и нагревателни уреди и съоръжения и на други директни горивни устройства;
2. Съхраняване в строителните машини и в близост до кислородни бутилки на леснозапалими, горивни, пожаро- и взривоопасни вещества в съдове, в количества и по начини, противоречащи на изискванията за ПАБ;
3. Подгряване с открит огън на замръзнали водопроводни, канализационни и други тръбопроводи;

4. Подгряване на двигателите с вътрешно горене на строителните машини с открит огън, електронагревателни уреди и др;
5. Окачване на дрехи, кърпи и др. върху контакти, изолатори или други части на електрическите инсталации и сушенето им върху отоплителни или нагревателни уреди;
6. Използване на хартия, картон, тъкани и други горивни материали за направа на абажури за лампи;
7. Отваряне на съдове, съдържащи леснозапалими течности, по начини и със средства, различни от указанията на производителя.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРОТИВОПОЖАРНА ОХРАНА

1. Мерките по ПО на обекта по време на работа ще са съобразени с "Противопожарни строително-технически норми" на МВР и КТСУ.
2. По време на изпълнение на работата трябва за да обезпечи свободен достъп на пожарни автомобили по съответните вътрешнообектови пътища няма да се допуска складиране на материали или строителни отпадъци върху последните.
3. Забранява се паленето на огън под и в близост до ел.съоръженията.
4. Забранява се оставянето на запалими материали под и в близост до ел. съоръженията.
5. Забранява се използването на противопожарните съоръжения от противопожарното табло на обекта за несвойствени цели.

1.4. ОСИГУРЯВАНЕ НА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД – ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ.

Мероприятия за техническа безопасност на труда и опазване на здравето при изпълнението на технологичните процеси в съответствие със внедрената „Система за безопасни условия на труд в строителството“ OHSAS 18001:2007

При изпълнение на поръчката следва ще се спазват стриктно изискванията на:

Наредба № 3 от 2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място (ДВ, бр. 46 от 2001 г.);

Наредба № 4 от 1995 г. за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана (ДВ, бр. 77 от 1995 г.); публ., БСА, бр.6 от 1997 г.;

Правилник по безопасността на труда при строителните и монтажните работи (ведомствено издание) и Правилник за изменение и допълнение на Правилника по безопасността на труда при строителните и монтажните работи, утвърден със Заповед № 268 от 17.11.1997 г. на министъра на труда и социалната политика (ДВ, бр. 4 от 1998 г.); актуализирана редакция, публ. в Информационен бюлетин по труда (ИБТ) на Министерството на труда и социалната политика, 1998 г.; публ., БСА, бр.2-3 от 2000 г.

При изпълнение на СМР на обекта ще се предприемат следните мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на смр, включително за местата със специфични рискове

1. ИНСТРУКЦИИ ЗА БЕЗОПАСНА РАБОТА:

Подхода, проходи и входи към обекта, които се намират в опасните зони да се защитят с предпазни козирки и парапети. Когато работните площадки са една над друга, между тях трябва да има предпазни съоръжения, които да осигурят безопасна работа на намиращите се отдолу.

Приобектовото складиране и съхранение на материалите трябва да отговаря на нормативите.

Забранено е да се допускат на работа лица, които не са навършили 18г., не са преминали предварителен медицински преглед, не са правоспособни да изпълняват съответната професия, не са инструктирани по отношение на ЗБУТ, не са снабдени със специално работно облекло.

Пожаро и взривоопасните места на територията на строителната площадка да се означат със знаци или табелки с надписи. На строителната площадка трябва да има винаги годни за употреба подръчни уреди, съоръжения и инсталации за пожароизвестяване и гасене. Уредите да се поставят на места, определени от техническия ръководител съгласувано с органите на

противопожарната охрана. На видни места да се поставят табели с телефона на противопожарната охрана. За всяка авария незабавно се уведомява Инспекцията по охрана на труда и прокуратурата.

Подходните и пешеходните пътища и работните места на територията на строителната площадка се почистват непрекъснато от сняг и се посипват с подходящи материали срещу заледяване (при необходимост).

При предписаните на общинската администрация строителната площадка се оборудва с мивка за измиване на автомобилите и на строителните машини преди излизането им на уличната и пътна мрежа.

Енергоразпределителните инсталации и съоръжения, особено тези, които са изложени на климатични въздействия, подлежат на периодичен контрол и поддръжка на технико-експлоатационните им характеристики съобразно нормативните изисквания.

Съществуващите върху територията на строителната площадка преди откриването ѝ инсталации, мрежи и съоръжения се идентифицират, ясно означават, проверяват и контролират.

Скелетата, кофражите, подпорите и временните опори използвани от строителната фирма се проектират, оразмеряват, монтират, обезопасяват и поддържат така, че да могат да издържат действащите върху тях натоварвания и да се предотврати случайното им деформиране или задвижване.

Не се допуска използване на строителни машини и повдигателни съоръжения и уредби (с изключение на трамбовки, вибратори и инструменти) без изправна звукова и /или светлинна оперативна сигнализация.

При работа с машини и съоръжения, които създават опасна зона, се подават предупредителни сигнали.

Сигнали с ръце и /или вербална комуникация се използват в случаите, когато се изискват, за направляване на работещите, извършващи рискови или опасни маневри.

Сигналистът използва движенията на ръцете (китките) за направляване на маневрите или за указване начина на маневриране на работещ (оператор, машинист и др.), който приема сигналите.

На сигналиста се осигурява възможност да наблюдава всички маневри визуално, без да бъде изложен на опасност. Когато това условие не е изпълнено, допълнително се разполагат един или повече сигналисти.

Сигналистът трябва да носи един или повече ярко оцветени предмети, по които да бъде лесно разпознават от оператора и останалите работещите.

Операторът прекъсва извършваните маневри и изисква нови указания, когато не е в състояние да изпълни получените, при спазване на необходимите изисквания за сигурност.

ИЗИСКВАНИЯ ПРИ РАБОТА НА ВИСОЧИНА

1. Работи на височина се извършват при осигурена безопасност от падане на хора или предмети чрез подходящо оборудване, колективни и /или лични предпазни средства (напр. Ограждения, скелета, платформи и /или предпазни (защитни) мрежи).
 2. Когато поради характера на работата използването на оборудването и средствата по ал. 1 е невъзможно, се предвиждат подходящи възможности за достъп с използването на анкерирани защитни съоръжения или предпазни колани, захванати към устойчива и здрава конструкция.
 3. Паданията от височина се предотвратяват чрез приспособления (съоръжения, ограждения), които са достатъчно високи и са изградени най-малко от защитна бордова лента за крака, главно перило за ръце и средно перило за ръце или чрез еквивалентно алтернативно решение.
 4. За предотвратяване на риск от падане при работа на височина (вкл. на скатни покриви) се осигуряват средства за колективна защита от падане на хора, инструменти, продукти и др.
 5. Извършването на СМР на работни места, намиращи се под други работни места се допуска, когато между тях са монтирани необходимите предпазни съоръжения.
 6. Около и под съоръжения за работа на височина (платформи, люлки, скелета и др.) се монтират предпазни козирки, проходи, ограждения и предпазни мрежи.
 7. Работещите на височина поставят инструментите си в специални чанти или сандъче, обезопасени срещу падане.
- Издигането и свалянето на и от височина на всякакъв вид товари (строителни продукти, кофражни елементи, инструменти и др.) се извършват предимно по механизирани начин.
8. Не се допуска ръчно изпълнение на работите на височина чрез хвърляне, ръчно подаване от ръка на ръка или с помощта на въжета, телове, армировъчна стомана и др.
 9. Работните платформи, проходните мостове и стълбите използвани от строителната фирма в границите на строителната площадка се оразмеряват така, че да имат достатъчна здравина и се обезопасяват и използват така, че да предпазят хората от падане или от падащи предмети.

СТЪЛБИ

1. Слизането и изкачването на работещи по наклони, по - големи от 20% , се извършва по стълби, обезопасени с парапети.

2. Изкачването на работещите по стълби на височина, по - голяма от 10,00м, се допуска при условие че стълбите са съоръжени с площадки за отдых, разположени във височина на разстояние не по-голямо от 10,00м.

3. Когато стълбите служат за достъп до площадка с повече работещи и има интензивно движение, се използват отделни стълби за изкачване и слизане.

4. Стълбите трябва да имат достатъчна якост, да са обезопасени, правилно поддържани и използвани на съответните места и според предназначението им.

5. Преди използване стълбите се изпитват на статично натоварване 1,2 kN, приложено към едно стъпало, в средата на намиращата се в експлоатационно състояние стълба.

Преносими стълби се използват за извършване на СМР, когато:

1. Работата не е свързана с придържането на обемисти или тежки товари (кофраж, греди, дъски и др.)

2. Не се пренасят товари, по-тежки от 0,2 kN, а при удължени стълби чрез настаняване — от 0,1 kN, или не се налага товарът да се държи с две ръце.

3. Не се поставят в непосредствена близост до отвори в подове и стени, до остри стърчащи предмети, открити съдове с опасни течности и химикали и др., вследствие на което може да се увеличи размерът на травмите при падане.

4. Теренът или подът е равен и не хлъзгав и не се налага ръчно придържане на някое от рамената на двураменни стълби.

5. Са осигурени срещу преобръщане

6. Естеството на работата не изисква едновременното ѝ извършване от повече от един човек върху една стълба

7. Тежестта на лицето, използващо стълбата със или без допълнителен товар, не надвишава допустимото ѝ натоварване.

Не се допуска използването на:

1. Преносими стълби за извършване на работи по стени и тавани на височина, по-голяма от 3,5м, и за изкачване на товари (тухли, камъни и др.)

2. Нестабилни, подвижни или неосигуряващи стабилност конструкции (прясно боядисани или заледени стени, водосточни тръби, кръгли колони, мачти, стълбове, ъгли на сгради, тръби и др.) за горна опора на единична стълба.

ИЗВЪРШВАНЕ НА ТОВАРО-РАЗТОВАРНИ РАБОТИ И СКЛАДИРАНЕ ПРИ СМР

1. Общи изисквания

Продуктите, изделията и оборудването се доставят на строителната площадка, след като тя подготвена за съхранението им.

Правилата за складиране и съхранение на материали и предмети, чийто размер, състав и други свойства могат да предизвикат увреждания на здравето на работещите, се разработват в инструкция по безопасност и здраве.

При наличие на железопътен клон на строителната площадка строителят съвместно с собственика на клона или експлоатационното дружество определя с инструкция мерките за безопасно съобразно конкретните условия при спазване на нормативните документи за железопътния транспорт.

Не се допуска разтоварване и складиране на материали на временни и постоянни пътища на строителната площадка или на железопътни линии, както и на разстояния, по-малки от 2,5 м., до на близкия край на пътното платно или железопътната релса.

Товаро-разтоварните работи и временното приобектно складиране и съхранение на продукт изделия, оборудване и др. се извършват така, че да са осигурени срещу евентуално изместване, преобръщане или падане.

Строителните продукти, оборудването и др. се транспортират и складира на строителна площадка в съответствие с указанията на производителя и инструкциите за експлоатация.

Взривните материали и средствата за взривяване се транспортират, товарят, разтоварват, приемат, съхраняват, използват и отчитат при спазване изискванията на съответните нормативни документи.

Бутилки с пропан-бутан, кислород и други подобни под налягане се съхраняват отделно в проветряеми помещения в количества за сменна работа.

Материали, отделящи опасни или взривоопасни вещества, се съхраняват на работните места в херметически затворени съдове в количества, необходими само за една смяна.

Битумни разтвори, органични разтворители и съдовете от тях се съхраняват в пожаробезопасни помещения с ефикасна вентилационна инсталация и взривобезопасно осветление.

Изолационните продукти се съхраняват в оригиналните им опаковки в подходящи помещения така, че да не замърсяват околната среда, и в съответствие с указанията на производителя.

Прахообразните продукти могат да се разтоварват или съхраняват на строителната площадка след като се вземат мерки срещу разпрашаване.

Използваният дървен материал се подрежда за съхраняване, след като се почисти от скоби и гвоздеите.

Не се допуска доставката и употребата на разливен бензин.

2. Изисквания към товаро-разтоварната площадка

Широчината на пътищата и проходите в товаро-разтоварната площадка се проектира изпълнява съобразно предвидения достъп на превозните средства в зависимост от габаритите и тонажа ѝ.

Товаро-разтоварната площадка трябва да има наклон от 1 до 3°. както и дренажи и канавки за бързо оттичане на водите.

Ямите и откритите шахти на товаро-разтоварната площадка се покриват със здрави и безопасни мостове.

Проходите за преминаване на хора между разтоварените и подредените товари на складовите площи, площадките, стените на складовете и други сгради са с ширина не по-малка от 1,0 m.

3. Извършване на товароподемни операции

При извършване на товароподемни операции с повдигателна уредба на тухли, керамични, каменни газобетонни блокове и др. подобни продукти, те трябва да са пакетирани в контейнери, палети или пакети, а товарозахващащите ги устройства да осигуряват четири-или тристранно ограждане на товара по цялата му височина, като не позволяват произволното му самоотваряне или изпадане на части. При тристранно ограждащите устройства откритата страна на товара трябва да е под ъгъл по-голям от 15° в посока към насрещната оградена страна. Товарозахващащите устройства, използвани при повдигането на продукти в палети без палетно дъно трябва да имат четиристранно ограждане и предпазно устройство дъното на пакета срещу разпиляване.

Празни палети или контейнери се спускат от етажните работни площадки чрез товарозахващащите устройства, използвани при повдигането. Не се допуска хвърлянето на празни палети и контейнери от височина, както и при разтоварването им от превозното средство.

При товароподемни операции на различни зидове варови разтвори, мазилки и др. се използват съдове, непозволяващи преобръщане или разсипване на материала.

Повдигането на тежки големогабаритни елементи при товаренето и разтоварването им на и вагони и автомобили се извършва, след като работещите напуснат превозното средство и след подаден сигнал от отговорника на прикачвачите.

Не се допуска направляване или придържане на повдигнатите материали с ръце и стоенето на работещите под товара или в непосредствена близост до него. Стифираните метали

се укрепват сигурно срещу разпадане на фигурите. Между всеки хоризонтален ред дългоразмерни елементи се поставят дървени подложки.

Товари се повдигат само когато подемните въжета (веригите) са във вертикално положена. Захватните въжета (веригите) се освобождават от куката на крана, след като товарът бъде поставен устойчиво на съответното място.

4. Складиране

Продуктите се складира на устойчиви фигури във вертикално или хоризонтално положение върху здрава основа в зависимост от техните размери и от начина на транспортиране и монтиране.

Продуктите се складира на върху работни платформи на предвидените за това места, които се означават с табели за допустимите количества или маса.

Изкачването и слизането на хора по складираните фигури с височина над 1,5 m се извършва с обезопасени стълби или по друг безопасен начин.

Разстоянието от подредени на фигури продукти или оборудване до ръба на изкоп или траншеи се определя чрез изчисляване на устойчивостта на почвата, но не по-малко от 1,0 m до ръба на естествен; откос или укрепването на изкопа.

При стеснени условия се допуска продуктите да се складира на фигури с височина над 2,5 m. когато това е предвидено в плана по безопасност и здраве.

Не се допускат:

- поставяне и складиране на кофражни платна и елементи, на армировка и др. на стълбищни площадки, стълбища, балкони, наклонени плоскости, на места за преминаване и на проходи, както и непосредствена близост до непокрити отвори и до външните контури на сгради и съоръжения;

- вертикално и хоризонтално транспортиране и монтиране на сглобяеми елементи при неблагоприятни климатични условия и скорост на вятъра, по-голяма от 10 m/s.

ИНСТРУКЦИЯ ПО БТ ПРИ РАБОТА СЪС СКЕЛЕТА ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ

1.(1) Забранява се ползването за извършване на СМР на височина на инвентарни скелета, платформи и люлки, за които няма паспорти от предприятията им — производители, с указания за монтажа, експлоатацията, допустимите натоварвания, демонтира им и др.

(2) Използването на инвентарни преносими стълби при условията, разрешени от правилника, да се допуска в съответствие с изискванията на Наредбата за ползване на преносими стълби.

2.(1) Забранява се ползването на скелета, платформи, люлки и стълби не по предназначението им.

(2) Забранява се ползването на скелета, платформи и люлки, комбинирани от различен тип и вил, както и на неинвентарни такива, за които няма проект.

3.Забранява се ползването на скелета, платформи и люлки , когато :

- не отговарят на изискванията на паспорта или на проекта им или не са укрепени (анкерирани) към сградата или съоръжението ;
- имат деформирани, пукнати, корозирали , загнили или липсващи елементи ;
- луфтът между пода и стената на сградата или съоръжението е по-голям от 0.05 м при изпълнение на зидарски работи и 0.20 м — при изпълнение на довършителни работи и полагане на топлоизолации.

4. Прели започване на монтаж и демонтаж на скелета, платформи или люлки, техническият ръководител се задължава да провежда инструктаж по безопасността на труда с работниците, които ги изпълняват.

5.(1) Забранява се натоварването на конто и да е елемент от скелетата, платформите или люлките по начин, невзет под внимание при оразмеряването или направата им , независимо от мястото и масата на товара.

(2) Забранява се складирането на материали и отпадъци извън определените по проекта за целта места върху подовите на скелетата, платформите и люлките. Същите да се поддържат чисти, при наличие на сняг и поледица да се почистват и посипват с пясък или сгурия.

(3) На добре видими места върху скелетата, платформите и люлките да се окачват табели, посочващи допустимия товар.

(4) Забранява се използването на стълбите на скелетата и платформите за пренасяне и складиране на всякакъв вид товари.

6. Състоянието на скелетата, платформите и люлките да се проверява от бригадира преди започването на всяка смяна. При констатиране на неизправност работа да не започва, а ако неизправността се установи по време на работата, последната да се преустанови да отстраняването и.

7. Работните площадки на скелетата, платформите и люлките да се обезопасяват с паранет и бордова дъска.

8. Подовите на скелетата, люлките и платформите да имат равна и плътна подова повърхност с луфтове не по-големи от 10 мм между елементи. Подовите им дъски или платна да изключват възможност от разместване, повдигане или обръщане при натоварване, като краищата им се разполагат върху опорите.

9. (1) Забранява се поставянето на стъпките на скелетата и платформите върху случайни опори или върху конструктивни елементи на сградите и съоръженията, ако последните не са съответно оразмерени за целта.

(2) Забранява се подлагането под стъпките на стойките на скелетата и платформите на нестабилни подложки, като тухли, камъни, клинове, строителни отпадъци и др. Видът на подложките се определя от техническия ръководител съобразно конкретните условия.

10. Монтажът и демонтажът на скелетата, платформите и люлките да се извършва от опитни работници, използващи предпазни ■ колани, обувки с нехлъзгащи подметки, под непосредственото ръководство на техническия ръководител на обекта.

СКЕЛЕТА

Направата на всички видове скелета, за които няма посочени схеми или изисквания по паспортните им данни или утвърдените каталози, съответстващи на товароносимостта или характера на натоварването им, да става по проект изготвен от проектанта — конструктор.

12.(1) Забранява се ползването на работни и носещи скелета, когато не са приети по надлежния ред.

(2) Скелетата, които не са използвани повече от един месец или са престояли при обилни дъждове, както и при рязко затопляне на времето след отрицателни температури, да се приемат отново с акт.

13. Забранява се направата и монтажът на скелета от различен вид и тип по една вертикала.

14.(1) Забранява се работа от скеле на различни нива в една вертикала, без наличието на два плътни защитни междинни пода, поставени на не повече от 3 м. един от други всяко работно ниво, над което се извършват СМР.

(2) Местата, определени за приемане на материалите върху скелето, да са разместени най — малко 10 м. в хоризонтала.

15. Металните скелета да се осигуряват срещу мълния.

16. Електропроводите, намиращи се на разстояния до 0.5 м. от метални скелета, по време на монтиране, експлоатация и демонтиране на скелетата да се изключват, демонтират или затварят с дървени предпазни кожуси, а проводниците в зоната на скелето да се поставят в съответни електрообезопасяващи средства.

17.(1) Всички неинвентарни скелета да се изпълняват по индивидуален проект и осигуряват на устойчивост чрез хоризонтално анкерирание.

(2) Оразмеряването да се извършва от проектанта — конструктор в съответствие с предназначението на скелето.

(3) Хоризонталните подложки, върху които се монтира скелето, да бъдат проектирани и изпълнени по начин, недопускащ надвишаване на конкретно допустимото натоварване на почвата.

4. Необходимостта от направата и конструирането на товарните площадки върху скелето да се определя от проекта или технологична карта.

18.Забранява се монтирането на скелета върху заледени участъци.

19.(1) Скелетата да са хоризонтално анкерирани към сградата или съоръжението на места и по начин на закрепване, определени по проекта — за инвентарните скелета и по паспорт или инструкция на предприятието — производител — за инвентарни скелета. Конструкцията, към която се закрепва скелето, както и връзката, да е оразмерена да понесе анкерните усилия.

(2) Забранява се хоризонталното анкеряване на скелетата към корнизи, парапети, тръби, балкони и други издадени части на сградата.

(3) Устойчивостта на самостоятелно стоящи скелета да се решава от проектанта -конструктор .

20.(1) Широчината на работните площадки на скелетата да е не по-малко от 2.0 м. за изпълнение на зидарски работи , 1.35 м — за мазачески и 1.0 м. - за бояджийски и монтажни работи.

*

(2) За полагане на изолации на тръбопроводи, широчината на работната площадка на скелето да бъде не по-малка от 0.7 м., мерена от крайния външен ръб на тръбата, до предпазния парапет, при условие, че е разположена симетрично спрямо оста на тръбопровода и 1-5 м. — при асиметрично разположение.

21.Габаритната височина между два пода от скелето да не е по-малка от 1.8 м. 22.(1) Монтажът и демонтажът на скелето, както и преместването на неговите елементи във вертикална посока да се извършва по правило с товароподемни приспособления (скрипци , полиспасти и др.)- Забранява се хвърлянето на елементи на скелето.

(2) По време на демонтажа на скелето всички врати на първия етаж, както и балконските врати от всички етажи в границите на разглобявания участък да са затворени. 23.(1) Изкачването и слизането на хора по скеле да се допуска само по стационарни стълби. Наклонът на стълбите да не надвишава 60 градуса.

(2) Забранява се качването и слизането на работниците по стойките и паянтите на скелето.

(3) Площадката, на която излиза стълбата на скелето до всяко ниво, да е обезопасена с парапет от три страни.

24.Забранява се ползването на ръчни колички за хоризонтално транспортиране на товари по скелета, които не са предпазени и оразмерени за тази цел.

ПОДВИЖНИ СКЕЛЕТА

25.Пътищата за преместване на подвижното скеле да са хоризонтирани в надлъжна и напречна посока, а техният наклон да не надвишава допустимия, посочен в паспорта или инструкцията за експлоатацията щ.

26.Подвижните скелета, пътят и средствата, с които се преместват, да се приемат с акт и допуснат за ползване от техническия ръководител на обета преди да се въведат в действие.

27.Забранява се преместването (придвижването) на подвижно скеле, ако върху него или под него има хора, машини, инструменти, отпадъци или други, както и при сила на вятъра над 5м/с.

28.По време на работа подвижните опори на подвижното скеле да са закрепени неподвижно, а самото скеле да се анкерира към стабилни конструктивни елементи от сградата или съоръжението. При липса на такава възможност скелето да се закрепва с обтегачи.

ИНСТРУКЦИЯ ЗА БЕЗОПАСНА РАБОТА ПРИ ИЗВЪРШВАНЕ НА ИЗОЛАЦИОННИ И ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ

1. Изпълнение на строителни изолации

1.1. Изолационните работи се изпълняват, след като техническият ръководител и бригадирът са осигурили необходимите мерки за безопасност срещу въздействие на отрови, летливи вещества и прах, отделени от използваните продукти, както и срещу термични или химически обгаряния и падане от височина.

1.2. Преди започване на изолационни работи на технологично оборудване техническият ръководител осигурява изключване на захранването на електродвигателите, на работните му механизми (когато има такива), а на крайниците, подаващи пара, технологични разтвори или други вещества – поставяне на сигурно затварящи ги средства. На тези места се окачват табели за наличието на работещи.

1.3. След преустановяване или завършване на грундирането или нанасянето на битумни разтвори в затворени или полузатворени пространства и съдове те се означават с табели и се забранява достъпът до тях. Работата се възобновява по нареждане на техническия ръководител

след намаляване концентрацията на химичните агенти във въздуха най-малко до граничните стойности.

1.4. При извършване на изолационни работи на тръбопроводи и технологично оборудване не се допуска отваряне на крановете им, както и подпиране или стъпване върху тях.

1.5. Топлоизолационни работи в близост до технологично оборудване, намиращо се под налягане, се извършват само след осигуряване на необходимите мерки по безопасност от експлоатационното дружество.

1.6. Не се допуска извършване на изолационни работи на обекти по време на тяхното хидравлично или пневматично изпитване, както и изолиране на повърхности, по които има стърчащи проводници.

1.7. При работа с изолационни или уплътнителни продукти (напр. минерална и други видове вата), маркирани като опасни, се вземат съответните мерки за безопасното им съхранение и използване.

1.8. При работа с битумни смеси се спазват следните изисквания:

1.8.1. горещата битумна смес се доставя до работните места по битумопровод или по механизирани начин в предназначени за целта метални съдове с плътно затварящи се капаци;

1.8.2. ръчно пренасяне на гореща битумна смес се извършва в закрити метални кофи с дръжки за носене и безопасно изливане с обем до 20 l;

1.8.3. съдовете за битумна смес се напълват не повече от 3/4 от обема им, а при ръчно пренасяне – 2/3 от обема им, и се поставят на места, където са осигурени срещу падане или преобръщане.

1.9. За загряване на битумни смеси се използват котли в изправно състояние с плътно затварящи се негорими капаци. Те се напълват не повече от 3/4 от обема им, а битумът, поставян в котела, трябва да е сух.

1.10. Котлите за стопяване на битум се разполагат на разстояние най-малко 25 m от сгради и съоръжения и на разстояние най-малко 15 m от горими или взривоопасни материали или складиран битум.

1.11. При изпълнение на изолации върху вертикални плоскости с топли изолационни смеси (разтопен битум и др.) се вземат мерки срещу изгаряния на преминаващи под работните места хора.

1.12. При изпълнение на изолации с газопламъчно залепване се спазват изискванията за работа с газ пропан-бутан. Преди започване на работа бутилките и маркучите се проверяват за херметична изправност.

1.13. Не се допуска едновременно грундиране и заваряване на рулонен продукт.

ИНСТРУКЦИЯ ЗА БЕЗОПАСНА РАБОТА С ЦИРКУЛЯР

1. Плотът на циркуляра да бъде стабилен, за да не трепти.
2. Неработната зона на диска да се покрива с кожух, работния сектор с подвижен, предпазен капак.
3. За премахване на задни удари, циркулярът да има разклинващ нож, отговарящ на следните изисквания :
 - а) широчината на заострената част на ножа да бъде не по-малка от 5 мм., и да не превишава 1/5 част от общата му ширина.
 - б) дебелината на разклинващия нож да превишава широчината на среза от 0.5 мм. за триони с диаметър до 600 мм. и с 1 мм. за триони с диаметър над 600 мм.
 - в) височината да бъде не по-малка от височината на работната част на триона
 - г) разстоянието между ножа по цялата-му дължина и триона да не превишава 10 мм.
 - д) преместването (регулирането) на ножа да става бързо, леко и да е гарантирано постоянното място на ножа в плоскостта на режещия трион
4. Преди започване на работа, работникът да извърши преглед на машината, който да обхваща : състоянието на огражденията, пусковото устройство, качеството на заточване, чакразът и изправността на режещия диск, положението на разклинващия нож и т.н.
5. Ръцете на работника да не се приближават близко до триона. При ръчно подаване на къси детайли с малки размери на напречното сечение, задължително да се използва пробутвач.
6. Работникът не трябва да се намира в зоната, в която е възможно преминаването на отхвърлен назад материал или отчупени късове от него.
7. Оборотите на циркуляра трябва да осигуряват периферна скорост на режещия диск от 40 до 60 м/сек.

ИНСТРУКЦИЯ ЗА БЕЗОПАСНА РАБОТА С ЕЛЕКТРОЖЕН

1. На електроженна работа се допускат само работници, които притежават документ за правоспособност.
2. Преди да започне работа електроженистът е длъжен да провери:
 - заземлението на корпуса на електрожениния апарат и свързването на зануляващия проводник;
 - изправността на електропроводите и плътността на контактите.
3. Всички намиращи се под напрежение части, особено корпуса на генератора или трансформатора и пусковия реостат трябва да бъдат задължително заземени. Заземяването на

подвижните инсталации да се извършва преди започване на работа и не трябва да се сменя до свършването. Заземяването се извършва с помощта на медни проводници, снабдени със скоби обезпечаващи сигурен контакт.

Задължително трябва да бъде заземен и предметът за заваряване.

4.Ръкохватката на държателя на електрода трябва да бъде изработена от изолиращ огнеупорен материал.

5.Работниците в непосредствена близост до електрожениста трябва да носят предпазни средства, като неговите (щит, очила, ръкавици)

6.За връзка между електрозаваръчния апарат и електроразпределителното табло не се допуска използването на проводници по-дълги от 10 м.

7.При електрозаваряване в затворени помещения без вентилация, се отделят вредни за здравето азотни окиси, поради което трябва да се осигури принудителна вентилация.

8.Смяната на електродите трябва да се извършва след изключване на напрежението.

9.Преди поставяне и затягане на електрода към държателя, същия трябва да се почисти от окис и смазка.

10.Преди провеждане на електрозаварки върху дървени скелета, последните трябва да са покрити с негорим материал за да не предизвика пожар падащият разтопен метал.

11.При заварки на високо електрожениста трябва да бъде завързан с предпазващ колан.

12.На електрожениста се забранява:

- да извършва каквато и да била поправка по електрожена;
- да пипа електрическите проводници с голи ръце;
- да сменя кожуха и капака на пусковите прибори и кутията;
- да работи на открито по време на дъжд и гръмотевици;
- да извършва работа, за която няма нареждане;
- да оставя електрожена под напрежение след прекъсване на работа;
- да работи при липса на заземяване на корпусът на генератора, трансформатора и на премеят на заваряването;
- да работи с незаземен нулев проводник;
- да работи без лични предпазни средства и неизправни такива;
- да прави заварки в съседство с лесно запалими и взривоопасни материали ;
- да заварява апарати и инсталации под налягане ;
- да извършва електрозаварки при напрежение на тока повече от 72 волта;
- да заварява цистерни и други съдове, служещи за пренасяне или съхраняване на горивни материали без предварително за това почистване, промиване, подсушаване и проветряване.

ИНСТРУКЦИЯ ЗА БЕЗОПАСНА РАБОТА С ТЪГЛОШЛИФОВЪЧНА МАШИНА

1. Преди започване на работа с шлифовъчната машина се убедете дали: -напрежението на електрическата мрежа отговаря на това, означено върху табелката с технически данни на машината ;

- в какво положение се намира прекъсвачът. Шлифовъчната машина трябва да се включва и изключва от захранващата мрежа само при изключен прекъсвач (плъзгачът да е в задно положение);

-дали диаметърът и дебелината на диска не са по-големи от указаните в техническите данни. Означената върху диска допустима периферна скорост да не е по-малка от 80 m/s;

-в изправността на захранващия кабел и щепсел. При неизправност същите да се подменят от правоспособно лице.

2. Използвайте винаги допълнителната ръкохватка и дръжте машината винаги с две ръце.

3. Не работете без предпазител на диска предпазни очила, ръкавици и антифони.

4. Не включвайте машината под товар и я оставайте само след окончателното спиране на въртенето.

5. Дръжте захранващият кабел извън обсега на действие на работния диск.

6. Фиксирайте обработвания детайл в менгеме или по друг подходящ начин.

7. Затягайте работния диск само със специален ключ, като използвате оригиналните упорна шайба и затягаща гайка.

8. Не използвайте напукани или наранени дискове.

9. Не упражнявайте страничен натиск за спиране въртенето на диска след изключване на машината, или когато работите с дискове за рязане

10. Изключвайте машината и изваждайте щепсела от контакта преди всякаква работа по нея или при отпадане на захранващото напрежение.

11. Електроинструментът е предназначен за работа в помещения и зони с нормална пожарна опасност. Не се допуска използването във взривоопасна и пожароопасна среда, при температура на околния въздух над 40 градуса Целзий, в особено влажна среда, при наличие на валежи и в химически активна среда. Работното място да е добре осветено.

12. Не се допуска:

- шлифване и рязане на прясно боядисани метални конструкции преди изсъхване на боята;

- рязане на горими материали (дърво, пластмаса, и др.) и панелни конструкции тип "сандвич" с горим пълнеж;

- Шлифоване и рязане на съоръжения работещи под налягане.
- шлифоване и рязане на резервоари, тръбопроводи, апарати и др., в които има или е имало горими или лесно запалими вещества и материали, без да се вземат специални пожаро- и взривоопасни мерки.

ИНСТРУКЦИЯ

ЗА ОСНОВНИТЕ ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВОДАЧИТЕ НА ТРАНСПОРТНИ СРЕДСТВА, РАБОТЕЩИТЕ СЪС СТРОИТЕЛНИ И ДРУГИ МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ИНСТАЛАЦИИ

1. Всички работници и шофьори са абсолютно задължени да изпълняват само работата, за която са назначени или която им е възложена, за която, най-обстойно и задълбочено са инструктирани и обучени по безопасност на труда
2. Да работят съзнателно за подобряване на производствената си квалификация, за придобиването на професионален опит и умения, за създаването на трайни навици по охраната на труда като се учат от опита на работниците с по-голям трудов стаж.
3. Да изискват основно да бъдат запознавани с характера на професията с технологичната последователност в производството на евентуалните опасности от допускането на трудово злополуки.
4. Да познават основно устройството, действието и особеностите при работа с машините, инструментите, съоръженията и изискванията за безопасна работа с тях.
5. По време на работа да не допускат небрежност, недисциплинираност, подценяване на изискванията и правилата по безопасността на труда.
6. Ежедневно преди започване на работа обстойно и задълбочено да проверяват състоянието на машините, съоръженията и инструментите, с които работят. При констатиране на неизправност своевременно да уведомяват преките си ръководители.
7. Да не работи с машини, инструменти, съоръжения, ел. инсталация, когато са технически неизправни и съществува опасност от допускането на трудови злополуки, като уведомяват преките си ръководители и завеждащ ТБ.
8. Да не изпълняват нареждане на преките си ръководители, когато те се касаят за работа с опасни, необезопасени и технически неизправни машини, инструменти, съоръжения, като незабавно уведомяват зав. ТБ.
9. Да поддържат висока култура и ред на работните си места, като не задръстват пътищата и проходите за преминаване, да подреждат детайлите стабилно и на безопасно допустима височина.

10.Напълно да спазват предписаната технология и режим на работа. 11.Да поддържат в постоянна техническа изправност предпазните съоръжения на машините и винаги да работят с тях. Забранява се свалянето им и работата на машините без предпазните им съоръжения.

12.Задължително да ползват предвидените специални работни облекла и лични предпазни средства. Не се разрешава започване на работа без специално работно облекло и лични предпазни средства.

13.Най-строго и отговорно да спазват правилата и изискванията по безопасността на труда за отделните професии и видове работа, като усвояват, спазват и разпространяват безопасните методи и начини на работа.

14.Най-строго да спазват личната и обществена хигиена и правилата на противопожарната охрана.

15.При напускане; макар и за кратко, при авария и други случаи да изключват машините и уведомяват преките си ръководители.

16.Да не допускат облягането, стъпването, прескачането, возенето, сядането, лягането върху машината, съоръжението, транспортни ленти на конвейерите, повдигателни уредби и др. поради съществуваща опасност от трудови злополуки.

17.Работните и специалните облекла трябва да се поддържан изпрани и чисти, да са добре прилепнали към тялото, добре закончани и здрави.

18.Да не поставят ръцете си в опасни зони на машините, да не пипат и се пазят от въртящи се машинни части.

19.Всички работници, работещи на машини, задължително трябва да носят на главата си предпазни кепета, а жените - забрадки.

20.Забранява се на работниците да извършват сами поправки от механичен и електрически характер, да си правят и поправят подвижни лампи и ел.съоръжения и др. При всички случаи да се извикат специалисти.

21.Движението на работниците из заводските пътища и цехове трябва да става плътно встрани и се пресича само тогава, когато има абсолютна сигурност, че няма превозни средства наблизо.

22.При преминаването около движещи се натоварени превозни средства, електрокари, камиони, ръчни колички и друга, да се има предвид опасността от случайно изсипване и падане на недобре подредения товар, отваряне на капак и др. подобни.

23.Забранява се категорично пипането, свалянето и качването на ремъчни, зъбни предавания по време на движение, което може да доведе до тежки трудови злополуки.

24.Не се разрешава безцелно и без работа ходене в други цехове, но когато неотложни

причини налагат това, да се съобразяват със специфичните технологични особености, и характер на работа за отделните професии.

25. Да спазват безусловно забраняващите, задължаващите, предупреждаващите и насочващите знаци по безопасността на труда.

26. Забранява се работата на работници боси, с джапанки, чехли и нальми и други подобни.

27. Да се явяват на работа винаги в трезво състояние и никога по време на работа и почивките да не употребяват алкохол.

28. Безусловно да изпълняват нарежданията на бригадирите и ръководителите си по безопасността на труда.

29. За всяка нова работа да изискват задълбочен инструктаж и обучение по безопасността на труда от преките си ръководители.

30. Да не предприемат работа по свой почин от друг характер макар и в интерес на предприятието, без нареждане и обучение по безопасността на труда.

31. Ежедневно по време на работа да осъществяват взаимен контрол по спазване на правилата по техническа безопасност, хигиена на труда и противопожарната охрана.

32. Да се отнасят изключително съзнателно и отговорно при провеждането на въстъпителния инструктаж, периодическия инструктаж и първоначалното обучение по безопасността на труда.

33. При неразположение, заболяване при афекти състояния при които е възможно неадекватно поведение спрямо изискванията на производствената обстановка, да се търси незабавно съвет на лекаря поради повишена опасност от допускането на трудови злополуки.

34. Да избягват прекалените усилия, натоварвания при вдигане на тежести, влачене, тласкане и т.н.

35. Да се избягват резките и груби движения на ръцете за предпазването от порязване, убождане от остри режещи части, мустаци при захващане, вдигане, сваляне, товарене, разтоварване, пренасяне, подреждане, поставяне, обръщане на детайли и материали.

36. Да не почистват и смазват машините и съоръженията и да се не измерват детайлите по време на тяхното движение без всякакво изключение.

37. В производствената обстановка работниците да избягват и не допускат тичане, надбягване, скачане, спъване, крещене, стъпването и ходенето по пети. При всички случаи движението в работните помещения и по стълбищата да се извършва правилно, нормално да не се прескачат стъпалата, да не спускат, пързалат по парпети, да не преминават през места, където не са определени за преминаване и др.

ИНСТРУКЦИЯ ЗА БЕЗОПАСНА РАБОТА С ТОВАРНИ АВТОМОБИЛИ

1. Преди пускане на автомобила в движение трябва да се проверяват от шофьора и механика: спирачките, уредбата за управление, светлините, което е главно условие за безопасно движение.

2. При пускане в движение на автомобила - самосвал, освен посоченото в т. 1, трябва да се провери изправността на каросерията и самосвалния механизъм.

3. Забранява се пускането в движение на товарни автомобили, на които не са изпълнени условията за безопасна експлоатация. Изправността на автомобила трябва да бъде потвърдена от механика и отразена писмено в пътния лист.

4. При зимни условия на експлоатация автомобилите трябва да бъдат снабдени с вериги против хлъзгане, с отоплителен калъф за радиатора, с кирка и лопата.

5. Всички автомобили трябва да бъдат снабдени с противопожарни приспособления и медикаменти за първа медицинска помощ.

6. Към автоцистерните се прикрепва заземителна верига с метален шип в свободния ѝ край. При пълнене и изпразване, автоцистерната трябва да бъде заземена, за да се отведе в земята статичното електричество.

7. Автомобили, превозващи бутилки с кислород или други газове, трябва да имат специални стойки за бутилките. При превозването бутилките трябва да бъдат в легнало положение с капачките насочени назад или встрани на автомобила

Превозването на бутилки заедно с други товари в едно и също МПС се забранява.

8. Тегленето на автомобили става с помощта на твърд теглич или стоманено въже не по-късо от 4 м и не по-дълго от 6 метра.

Тегленето на автомобили с неизправни спирачки става само с твърд теглич.

9. Забранява се на шофьори, превозващи огнеопасни и взривоопасни товари, да пушат и палят огън. При потегляне, пътуване и спиране не се допускат тласъци на автомобила.

Захранването с гориво на такива автомобили трябва да става само при спрян двигател.

10. За транспортиране на опасни товари не се допускат автомобили с:

- а) искрово изпразване в запалителната свещ;
- б) прегоряла вътрешна част на ауспуха;
- в) пробити уплътнители между ауспуховата тръба и фланеца на изпускателния колектор;
- г) без въздухоочистител на всмукателната тръба на карбуратора;
- д) оголени електрически кабели;
- е) неизправни куки на капачите и изпочупени дъски на пода на каросерията;

ж) без ламаринен заслон над ауспуха;

з) замърсена каросерия.

11. Забранява се автомобили, натоварени с взривоопасни и огнеопасни материята да се оставят в гараж и да спират в ненаселени места.

12. Прикачването на ремарке към товарните автомобили трябва да се извършва с помощта на твърд процеп и щифт, като се осигури свободно обръщане на процепа Ремаркетата трябва да бъдат снабдени със спирачки, а тегличите им с буферни пружини.

13. За шофьори на автомобили, с които се превозват хора, се допускат такива с категория "Д" и "Е".

14. При превозване на машини, съоръжения и други товари, придружавани от хора, трябва да бъдат взети мерки за предпазване хората от падане и нараняване при самоволно разместване на товара вследствие пътуването.

15. Забранява се превозването на хора в:

а) каросерията на автомобили - самосвали.

Б) ремаркета;

в) каросерията на товарни автомобили, превозващи запалителни и отровни вещества, бутилки с кислород.

16. Забранява се превозването на отровни вещества заедно с хранителни продукти и фуражи, указаните вещества трябва да се превозват и в пълна изправност на опаковката с надписи "Отрова", "Не обръщай" и други такива в зависимост от товара.

След превозване на отровни вещества каросерията трябва внимателно да се почисти и обезвреди.

17. При засипване на ями, изкопи, дерета и др., автомобилите натоварени със земна маса не трябва да се приближават по-близо от 1 м до брега. Забранява се приближаването на автомобили към подкопани изкопи и козирки.

18. При товарене или разтоварване на автомобилите с багери и кранове шофьорите са задължени да напускат кабината.

19. Почистването на вдигнатите каросерии (легените) на автомобилите самосвали трябва да става задължително с гребла или лопати с удължен дръжки. На работниците, извършващи почистването, се забранява да стоят на колелата или в каросерията.

20. Допуска се натоварване на автомобили с насипни товари само до височината на капаците на каросерията.

21. Товарите трябва да бъдат разпределени равномерно по цялата площ на каросерията на автомобила. Товари, състоящи се от отделни парчета и палети, трябва да се подреждат така, че

заличена информация на основание
чл.2 33ЛД

да не се разместват по време на пътуването. За тази цел да се поставят устойчиви подложки между отделните товари.

22. При влизането на автомобила за преглед или ремонт в автосервиз, водачите на МПС са длъжни да спазват "Правилника по безопасност на труда при обслужването и ремонта на моторните превозни средства".

заличена информация на основание
чл.2 33ЛД

„КАВРЪКА“ ЕООД, Пловдив, бул. "Руски" №46 ет.6

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

1.5. Система за осигуряване на качеството

Във връзка с изискванията на ISO 9001:2000 "Система за качество" предвиждаме пакет от мерки. За достигане на високо качество на изпълнените СМР, удовлетворяване на изискванията на Възложителя, съществените изисквания към строежите /определени в ЗУТ/ и ограничаване до минимум на разходите в гаранционния период ще се прилага следния

ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО

№ по ред	ДЕЙНОСТ, ЗАДАЧА	СРОК	ОТГОВОРНИК	ЗАБЕЛ./документ
I. ОРГАНИЗАЦИОННО - ТЕХНИЧЕСКИ				
1	Назначаване на Технически ръководител за обекта	При стартиране на обекта	Управител	Заповед
2	Запознаване с опасностите на обекта и провеждане на инструктажи	При стартиране на обекта	Координатор ЗБУТ	Книги за инструктаж
3	Обучение за прилагане на приетата строителна технология и спазване на ПИПСМР	При назначаване на персонал и опреснител и обучения	Инженер строителство, Технически ръководители	Протоколи за обучение
4	Обучение на персонал за безопасна експлоатация на машини и съоръжения и безопасна работа при изпълнения на СМР	При назначаване на персонал и опреснител и обучения	Ръководител отдел ЗБУТ, Инженер строителство, Технически ръководители	Протоколи за обучение
5	Разглеждане на текущи въпроси по осигуряването на качеството на изпълняваните дейности, спазване на безопасните условия на труд и противопожарна охрана и околна среда	ежеседмично	Управител Координатор ЗБУТ	оперативки
6.	Упражняване на оперативен контрол на строителния процес, на изискванията по ЗБУТ и опазване на околната среда и управление на отпадъците.	ежедневно	Инженер строителство, Технически ръководители	Записи от оперативен контрол, Протоколи за приемане на СМР
II. КАЧЕСТВО НА ИЗПЪЛНЯВАНИТЕ ДОВЪРШИТЕЛНИ СМР				
1	Спазване на задание и инструкции при изпълнение на задачите.	постоянен	Технически ръководител на обект	Документация по качеството, инструкции

№ по ред	ДЕЙНОСТ, ЗАДАЧА	СРОК	ОТГОВОРНИК	ЗАБЕЛ./документ
2	Спазване на срокове за изпълнение, съгласно графика по договор	постоянен	Технически ръководител на обект	график
3	Използване на материали само от одобрени доставчици	постоянен	Технически ръководител на обект	Списък одобрени доставчици
4	Извършване на входящ контрол на доставките	постоянен	Технически ръководител на обект	Обучение по инструкция за входящ контрол
5	Осигуряване на условия за съхранение на материали. Съхранение на опасни вещества, съгласно ИЛБ.	постоянен	Технически ръководител на обект	Съгласуване с Възложител
6.	Осигуряване на контрол при влагането на материалите в строителството	постоянен	Технически ръководител на обект	Съгласно строителните книжа
7.	Оценяване на качеството на изпълнените СМР. Съставяне на протоколи за приемане и актуване на СМР	постоянен	Технически ръководител на обект	Строител, Възложител и Строителен надзор
III. СРЕДСТВА ЗА НАБЛЮДЕНИЕ И ИЗМЕРВАНЕ				
1	Използване на калибрирани и сверени средства за измерване	постоянен	Управител Техник /геодезист/	Регистрационен картон на средство за измерване . Протоколи за сверяване и калибриране на СИ
IV. ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ И ИНСТРУМЕНТАЛНА ЕКИПИРОВКА				
1	Ежемесечна проверка на изправността на използваните ръчни ел. инструменти	Веднъж месечно	Отговорник, определен със заповед	Дневник за проверка на ръчните електрически инструменти
2.	Поддръжка на съоръжения и машини, използвани в строителния процес	Съгласно график за поддръжка и при пускане в експлоатация.	Отговорник, определен със заповед	Протоколи от поддръжка , ремонт и пускане в експлоатация на съоръжения с повишена опасност
V. КОНТРОЛ И УПРАВЛЕНИЕ НА ДОКУМЕНТАЦИЯ				
1	Извършване на мониторинг за спазване на изискванията по договор по отношение на качеството, ЗБУТ и околна среда	Веднъж седмично	Координатор ЗБУТ, Технически ръководител	План и лист за оперативен контрол

Наред с това ще се прилагат и:

- Всички доставки на основни строителни материали ще се приемат в склада на обекта с придружаващи товарите Сертификати за качество и Декларации за съответствие за всяка товарителница.

- След завършването на всяка от работите /включително и на отделни участъци/, подлежащи на закриване ще се съставят Акт обр. 12

Наред с това ще се прилагат и следните утвърдени във фирмата ни практики за осигуряване на качествен строителен продукт:

- Повишаване квалификацията на работниците и специалистите, чрез курсове, семинари и специализирани обучения на производителите на материали, утвърдени от фирмата ни като приложими за подобни обекти

- Осъществяване на входящ контрол на материалите и изделията, доставяни на обекта.

- Осъществяване на перманентен контрол на изпълнението на отделните процеси, операции, по отношение на технологичните изисквания, последователност и условия при които те се изпълняват.

- Входящ контрол на изправността на доставените на обекта машини, съоръжения и инструменти.

- Обвързване на заплащането на труда с постигането на високи качествени показатели специфични за фирмата ни.

С приключване на строителството досието с всички цитирани документи ще се приложи към досието на обекта, подготвено за Приемателна комисия и съставяне на документация за въвеждане в експлоатация и/или издаване на Разрешение за ползване.

1.6. Описание на мерките, които участникът ще приложи за намаляване на затрудненията по време на изпълнение на строително ремонтните и монтажни работи и складиране на строителни материали:

Във връзка с гореизложеното строителя предвижда следните мероприятия и дейности:

1. Обезопасяване на строителната площадка, направа на временна ограда и поставяне на предупредителни, задължителни и информационни табели;
2. За предотвратяване на аварийни ситуации в тъмната част на денонощието зоната на строителната площадка ще бъде осветена и маркирани със знаци и лампена сигнализация;
3. Автомобилите превозващи строителни отпадъци ще са снабдени с брезентови покривала.
4. Шумните работни процеси ще се преустановяват от 20.00 до 8.00 часа на другата сутрин.
5. Няма да се допуска разпиляване на строителни отпадъци и замърсяване на пространството извън строителната ограда.
6. Разделят се човекопотоците на живущите и строителите, чрез ползване на отделни стълбища или изходи при възможност.

2. Организация на работата на персонала, отговорен за изпълнение на обществената поръчка (организация на работа на ръководния състав (инженерно – технически персонал) и на специализирания/ните изпълнителски състав/и (специалисти и нискоквалифицирани работници).

ЕКИП ОТ ЕКСПЕРТИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Изпълнението на поръчката ще се осъществява в съответствие с изискванията за квалификацията, подготовката и числения състав на инженерно-техническите кадри и работници, ангажирани в изпълнението на пълната номенклатура от СМР по изпълнение на поръчката.

В съответствие с тръжната документация и изискванията на действащата нормативна уредба за изпълнението на поръчката ние като Изпълнители ще **РАЗПОЛАГАМЕ С ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИ ПЕРСОНАЛ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ** на техническото ръководство при изпълнение на обекта, включително за осигуряване на контрола на качеството, състоящ се минимум от:

- Технически ръководител на обекта;
- Отговорник по качеството;
- Координатор по безопасност и здраве /КБЗ/

В съответствие с изискванията на Възложителя, ние като Изпълнители:

- притежаваме регистрация в Централния професионален регистър на Камарата на строителите за изпълнение на Строежи от съответната категория ;
- имаме възможност за производство и/или доставка на строителни продукти в количества и с качество, необходими за изпълнение на инвестиционния проект в съответствие с техническите спецификации;
- имаме внедрена система за управление на качеството, сертифицирана съгласно стандарт ISO 9001:2008 (или еквивалентен сертификат), внедрена система за опазване на околната среда ISO 14001:2004 (или еквивалентен сертификат), както и внедрена система за управление на здравословни и безопасни условия на труд, сертифицирана по стандарт BS OHSAS 18001:2007;
- притежаваме валидна застраховка „Професионална отговорност“ по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.Професионалната дейност от застрахователните полици трябва да отговаря на предмета на поръчката.

Ръководителят на обекта и технически ръководител ще ръководи експерти, познаващи работата в среда на силно и ефективно сътрудничество с другите водещи и поддържащи

експерти на екипа.

Предложеният екип от ключови експерти има изграден опит в строителството, както и установени традиции в комуникацията с взаимодействащи страни. Той е работил съвместно с други строители при изпълнението на редица проекти, свързани с ремонт и рехабилитация на сгради.

За целите на настоящия проект „КАВРЪКА“ ЕООД разполага с водещи експерти, участници в строителния екип по отделните части с доказан опит и професионални умения, магистри по съответната специалност, отговарящи на изискванията на Възложителя, както следва:

РЪКОВОДИТЕЛ ОБЕКТ И ТЕХНИЧЕСКИ РЪКОВОДИТЕЛ - ФУНКЦИИ И ЗАДАЧИ:

Ще осъществява цялостно ръководство на обекта. Притежава необходимата квалификация и сериозен опит в организирането и ръководенето на обекта в областта на строителството.

Отговаря за финансовото изпълнение на обекта от страна на Изпълнителя. Ще следи и за изпълнението на Програмата за осигуряване на качеството, в съответствие с изискванията на ISO 9001:2008, която ще се разработи веднага след сключване на договора за строителство от отговорника за контрола на качеството.

Познава добре технологиите на изпълнение на отделните видове дейности и СМР, които са предвидени в обекта. Следи и предприема всички действия по изпълнение на работната програма и линейния календарен план график за изпълнение на настоящата обществена поръчка.

Ръководителят на обекта стриктно ще контролира прилагането на плана за управление на качеството на изпълнение на обществената поръчка /ще бъде разработен, ако бъдем избрани за изпълнители/, както и ефективно управление на обекта.

Организира изготвянето от ръководителите на екипите План за управление на взаимодействието на различните нива на изпълнение на поръчката и го съгласува с Възложителя.

Участва във всички вътрешни (в обединението) или външни срещи (организирани от Възложителя и/или другите участници в обекта).

Той ще е лицето на Изпълнителя, който главно ще комуникира с Възложителя и външните участници в обекта. Ръководителят обект организира и ръководи цялата комуникация между екипите, ангажирани с реализацията на проекта и централния офис на Изпълнителя.

ПРЯКО ПОДЧИНЕНИ ДЪЛЖНОСТИ:

о Ключовите експерти по различните направления;

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

„Руски“ №46 ст.6

заличена информация
на основание чл.2
33ЛД

- Отговорник за контрола на качеството;
- Отговорник за контрола на риска;

ОСНОВНИТЕ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ТЕХНИЧЕСКИЯ РЪКОВОДИТЕЛ НА ОБЕКТА СА:

- да проучва документацията за обекта - работни чертежи проектосметни документации, план за безопасност и здраве при работа, разчети за необходимите трудови и материални ресурси (вкл. Готови конструкции, заготовки, арматура, полуфабрикати, бетонови и варови разтвори и др.), утвърден производствен план и икономически показатели;
- да предупреждава своевременно проектанта и инвеститора за забелязани нарушения на противопожарните норми в проекта и недопуска изпълнение на строителни работи в разрез с тях;
- да организира подготовката за започване на строителните работи в съответствие с графика и плана за обекта, разяснява чертежите;
- непосредствено ръководи изпълнението на ежедневните строителни работи на обекта;
- контролира спазването на технологичната последователност на процесите и оперативното отстраняване на допуснати слабости и нарушения;
- заявява своевременно чрез заявки необходимите материали, оборудване, механизация и работна сила съобразно мрежовите и пусковите графици;
- контролира запазването на имуществото, което е предоставено на обекта, както и да пести суровините, материалите;
- енергията, паричните и други средства, които му се предоставят за изпълнение на възложените обекти;
- осигурява пълното натоварване и използване на предоставената механизация и работна сила;
- осигурява качествено изпълнение на строителните работи, срочното завършване и предаване на обекта, подобектите и етапите за експлоатация в определените е договорите срокове;
- координира работата на подизпълнителите (ако има такива) и следи за качеството на предаваните работи;
- изготвя първичната отчетност за разходваните трудови и материални ресурси и механизацията съгласно изискванията на вътрешната отчетност и документация;
- съставя, предава за проверка и защитава пред съответните органи всички

необходими документи за отчитане на строителните работи;

- контролира раздаването, движението и изразходването на материалите на обекта;
- участва в разработването на инструкциите за безопасност на труда при извършване на различните видове строителни дейности;
- извършва начален инструктаж на новопостъпили работници и на работници от други фирми, които ще работят или пребивават на територията на обекта в съответствие с Наредба №3/1996г. на МТСП и МЗ за инструктажа на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана.

ОСНОВНИТЕ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОТГОВОРНИКА ПО КОНТРОЛА НА КАЧЕСТВОТО

- Ръководи, организира и осъществява предварителен, текущ и последващ контрол по спазване на управление на документи и записи;
- Осъществява производствен контрол на качеството на вложените материали
- Изготвя ежегодно календарните графици за проверка на ТСИИ
- Изготвя програма за калибриране на ТСИИ
- Попълва в картотеката на техническите средства датите и резултатите от проверките
- Съхранява оригинали на документите от СПК - оригиналът на НПК, оперативните документи, които се дават като приложение към процедурите по производство, доклади и отчети по вътрешни одити, проведени проучвания, анализи
- Контролира правилният състав и състояние на материалите
- Съставя документи по договаряне с клиенти; документи по избор на доставчици, договаряне и извършване на закупуването; документи предавани на клиенти; документи по вътрешни одити
- Следи за поява на рекламации, както и за предприетите спрямо тях коригиращи и превантивни действия
- Подготвя документи за закупуване на технически средства и средства за измерване, чието решение за закупуване се взема от управителя на фирмата
- Координира и документира дейностите, свързани с прегледа от ръководството. Осигурява запознаване на заинтересованите лица с всеки детайл от дейността, особеностите и рисковете, които се крият
- Отговаря за състоянието на производствената дисциплина и недопускане на условия на разхищения и злоупотреби

ОСНОВНИТЕ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КООРДИНАТОР ПО БЕЗОПАСНОСТ И

ЗДРАВЕ

- организиране, координиране и контролиране на дейностите за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) в предприятието, съгласно националното законодателство
- Разработва и актуализира Правилника за вътрешния трудов ред по отношение задълженията на длъжностните лица, работниците и служителите за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и обвързването им със степените на дисциплинарно наказание съгласно Кодекса на труда
- Разработва вътрешни правила за здравословни и безопасни условия на труд
- Организира работата по установяването и оценката на професионалните рискове и разработване на проекти, програми и конкретни мерки за предотвратяване на риска за живота и здравето на работещите
- Изготвя оценки и становища относно съответствието на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд при въвеждането в експлоатация на обекти, производства, технологии, работно оборудване и работни места
- Изготвя аварийни планове за действие при извънредни ситуации
- Организира обучението на КУТ и ГУТ, разработва и реализира програми за квалификация и преквалификация на работещите по ЗБУТ
- Извършва начални инструктажи по ЗБУТ с новопостъпили работници, както и периодични инструктажи и обучения на всички работници
- Провежда проучвания на мнението на работниците и служителите относно условията на труд и предприеманите мерки за опазване на тяхното здраве
- Анализира причините за трудови злополуки и разработва мероприятия за тяхното намаляване и предотвратяване
- Създава и поддържа изискващата се от нормативните актове документация
- Подготвя анализи на състоянието на условията на труд, които се обсъждат в КУТ и от ръководството на предприятието
- Организира снабдяването на работещите при специфичен характер и организация на труда с безплатна храна и/или добавки към нея, с индивидуални защитни средства, облекла и др. Контролира тяхната наличност, изправност и редовно използване.

КООРДИНАЦИОНЕН ЕКИП

Ще има на разположение екип с координиращи функции, който в оперативен порядък ще администрира осъществяването на интерфейсите с взаимодействащите страни и ще

координира действията с изпълнение на ремонтните и строително-ремонтните дейности. Координиращите експерти ще бъдат натоварени и с допълващи поддържащия екип функции по необходимите съгласувания и одобрения на проектите от трети страни - външни на Изпълнителя институции и фирми, община, съгласуващи органи с контролни функции и др. В координационния екип освен допълнителни експерти ще работи и експерт по част „Въздействие върху околната среда“.

ОСНОВНИТЕ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА РЪКОВОДИТЕЛ ОБЕКТА СА:

- да проучва документацията за обекта - работни чертежи проектосметни документи, план за безопасност и здраве при работа, разчети за необходимите трудови и материални ресурси (вкл. Готови конструкции, заготовки, арматура, полуфабрикати, бетонови и варови разтвори и др.), утвърден производствен план и икономически показатели;
- да предупреждава своевременно проектанта и инвеститора за забелязани нарушения на противопожарните норми в проекта и недопуска изпълнение на строителни работи в разрез с тях;
- да организира подготовката за започване на строителните работи в съответствие с графика и плана за обекта, утвърждава месечния план на отделни работници, разяснява чертежите;
- непосредствено ръководи изпълнението на ежедневните строителни работи на обекта;
- контролира спазването на технологичната последователност на процесите и оперативното отстраняване на допуснати слабости и нарушения; заявява своевременно чрез заявки необходимите материали, оборудване, механизация и работна сила съобразно мрежовите и пусковите графици;
- контролира запазването на имуществото, което е предоставено на обекта, както и да пести суровините, материалите, енергията, паричните и други средства, които му се предоставят за изпълнение на възложените обекти;
- осигурява пълното натоварване и използване на предоставената механизация и работна сила;
- осигурява качествено изпълнение на строителните работи, срочното завършване и предаване на обекта, подобектите и етапите за експлоатация в определените с договорите срокове;
- координира работата на подизпълнителите (ако има такива) и следи за качеството на предаваните работи;

- изготвя първичната отчетност за разходваните трудови и материални ресурси и механизацията съгласно изискванията на вътрешната отчетност и документация;
- съставя, предава за проверка и защитава пред съответните органи всички необходими документи за отчитане на строителните работи;
- контролира раздаването, движението и изразходването на материалите на обекта;
- участва в разработването на инструкциите за безопасност на труда при извършване на различните видове строителни дейности;
- извършва начален инструктаж на ново постъпили работници и на работници от други фирми, които ще работят или пребивават на територията на обекта в съответствие с Наредба №3/1996г. на МТСП и МЗ за инструктажа на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана.

СЪСТАВ НА БРИГАДИТЕ ОТ РАБОТНИЦИ

Състава на бригадите от работници е съобразен с действащата нормативна уредба и общоприетите разходни норми за разход на труд при изпълнението на СМР.

НЕОБХОДИМА РАБОТНА РЪКА: Предвиждаме на обекта да работят следните специализирани бригади и звена:

В бригадата за изпълнение на ремонтите работи на обектите предвиждаме да участват следните звена:

о Звено за демонтажни дейности, натоварване и извозване на строителните отпадъци - 2 човека;

о Звено за изпълнение на В и К работи - 1 човек;

о Звено за изпълнение на ОВ работи - 3 човека;

о Звено за изпълнение на Ел работи - 1 човек;

о Звено за изпълнение на облицовка с фаянс и направа настилки с теракотни плочи - 2 човека;

о Звено дърводелски работи - 1 човека;

о Звено мазилки, шпакловки и бояджийски работи - 2 човека;

Така създадения план за работа ще се организира и ръководи от 4 технически лица - 1 техн. р-л и ръководител обект - техн. АС, 1- инженер ОВК, 1 отговорник по качеството, 1 координатор БЗ.

При изпълнение на поръчката, в качеството си на строител, ще имаме задължението да назначим Ръководител обект. За целта ще бъде издадена Заповед, с която точно и ясно ще бъде

вписано лицето, което ще изпълнява тази длъжност.

Приоритет на „КАВРЪКА“ ЕООД е създаването на добри условия на работа. Затова инвестираме в социални придобивки за подобряване производителността на строителната площадка.

Инженерно-техническият персонал ще ползва услугите за хотелско настаняване в района на строителните площадки. За работниците ще бъде осигурен автомобилен транспорт. При необходимост ще се разчита на наемане на допълнителни работници от региона.

За работниците ще бъдат осигурени химически тоалетни и фургони за съблекалня и почивка на територията на обекта. Автомати за вода, аптечки за първа помощ и всичко необходимо съгласно наредбите ще бъде осигурено на работниците.

След започване на строителните работи на обект ще се организира охрана от служител на фирмата след като се направят подробни разчети за нуждите на охраната. Охраната ще се осигурява извън работно време.

МАТЕРИАЛИ

Доставките на материали за обекта ще бъдат организирани спрямо текущите и предстоящите строително монтажни работи като материалите ще бъдат складирани на определените преди това места, така че да бъдат на разположение възможно най - удобно за всички изпълнители без да пречат на текущата работа. Техническият ръководител ежедневно ще прави заявка за материали, които в момента му липсват, но по строителната програма ще са му необходими за предстоящите работи. Стриктно ще се следи да няма претрупване от материали на обекта, които в един момент ще започнат да пречат на работниците.

Влаганите строителни материали и съоръжения ще отговарят на следните технически спецификации:

- Български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти, или еквивалентни.
- Европейски технически одобрения (със или без ръководство), когато не съществуват технически спецификации по български или европейски стандарти.
- В случай че технически спецификации по български или европейски стандарти не съществуват, строителните материали следва да съответстват на признати национални технически спецификации.

При влагане на нестандартни материали в обекта, те ще са изпитани в лицензирани лаборатории и ще притежават сертификат за приложимост от съответния държавен контролиращ орган.

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

„КАВРЪКА“

заличена
информация на
основание чл.2 33ЛД

Преди доставката на материалите вида и качествата на материалите ще бъдат съгласувани с Възложителя. При доставката всички материали ще са съпроводени с необходимите сертификати и документи. Материали без Декларация за съответствие и необходимите сертификати изисквани, съгласно българското законодателство няма да бъдат доставяни и влагани при изпълнението на предвидените ремонтни работи на обекта.

Декларациите за съответствие и сертификати на материалите, които ще бъдат вложени в обектите са приложени към работната програма.

Ресурсна обезпеченост и вътрешно-организационни връзки

Фирма "КАВРЪКА" ЕООД има дългогодишен опит в строителството на обекти от различен характер и особено в строително – ремонтни работи. Тя е насочена към това да предоставя цялостни решения за изпълнение на ремонтни работи в диапазона от груби строителни работи, през доставка и монтаж на инсталации – ВиК, Електро, ОВ и Климатизация, до окончателни – финални довършителни работи – настилки, облицовки, боядисване, доставка и монтаж на обзавеждане.

За изпълнението на своите обекти фирмата разполага със следната ресурсна обезпеченост:

1. Заети лица – Общо 70 заети лица от които:

- Технически ръководители – 3 човека
- Координатор СБУТ – 1 човек
- Контрол на качеството – 1 човек
- Административно – технически персонал – 2 човека
- Работници по необходимите специалности – 58 човека с възможности за динамично увеличаване на състава, съобразно изискванията на обектите.

2. Материално – техническа обезпеченост:

2.1 Недвижими активи:

- Офис на фирмата – гр. Пловдив, бул. "Руски" № 46.
- Фирмена база – склад материали и местодомуване на автомобили и строителна техника разположен в югоизточния край на територията на МУ Пловдив (входа от бул. "Л. Каравелов").

2.2 Машини и съоръжения:

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

№	Описание	Мощност/ капацитет	Бр	Години	Собствено или наето	Произход държава
СТРОИТЕЛНО ОБОРУДВАНЕ						
1	Алуминиево скеле	-	3	5	собствено	България
2	Алуминиево скеле	-	3	5	собствено	България
3	Алуминиево скеле 11 м	-	1	4	собствено	България
4	Скеле 8 м	-	2	4	собствено	България
5	Скеле 8 м	-	2	4	собствено	България
6	Вибратор за бетон	-	1	4	собствено	България
7	Перфоратор	-	8	5	собствено	България
ТРАНСПОРТНИ СРЕДСТВА И МЕХАНИЗАЦИЯ						
1	Товарен автомобил Мерцедес	85	1	20	собствено	България
2	Товарен автомобил Ситроен Джъмпер- син	88	1	3	собствено	България
3	Товарен автомобил Ситроен Джъмпер- бял	88	1	3	собствено	България
4	Товарен автомобил Форд транзит	85	1	2	собствено	България
ДРУГО ОБОРУДВАНЕ						
1	Дебеломер за покрития	-	1	5	собствено	България
2	Бензинов електроагрегат	-	1	4	собствено	България
3	Заваръчен апарат	-	1	4	собствено	България
4	Заваръчен апарат	-	1	3	собствено	България
5	Настолен циркуляр	-	1	4	собствено	България
6	GSH Къртач	-	1	3	собствено	България
7	Трамбовка MS 620	-	1	3	собствено	България
8	Къртач GSH 16-30	-	5	2	собствено	България
9	Изсушител DH 751	-	1	1	собствено	България
10	Моторен ъглошлайф	-	1	2	собствено	България
11	Шлайф ротационен	-	2	2	собствено	България

За обезпечаване динамично ръководство на обектите и бърза реакция при необходимост във фирмата е наложена опростена структура на вътрешно организационните връзки, която може да се изрази със следната схема:

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

заличена
информация на
основание чл.2
33ЛД

заличена
информация на
основание чл.2 33ЛД



При тази схема на организационните връзки се дава възможност за пряко комуникиране между управителя и техническите ръководители, както и непосредствено комуникиране между самите технически ръководители, с оглед координиране на дейностите между тях. Така времето за решаване на възникнал проблем се минимализира и координацията се ограничава до един или най – много два разговора или телефонни обаждания.

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

заличена
информация на
основание чл.2
33ЛД

3. Начини за осъществяване на съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложеното строителство.

За ефективното изпълнение на обекта ще разработим и „Стратегия за управление на комуникациите в обекта”, която има следното съдържание:

- Комуникационни канали между всички участници в обекта;
- Нива на достъп до информацията, свързана с управлението на обекта
- Начин на достъп до информацията, свързана с управлението на обекта
- Време на достъп за всеки един от участниците до информацията, свързана с управлението на обекта
- Формат на информацията, който е единен за всички участници
- Информационна и комуникационна техника.
- Изисквания към всеки един от участниците в обекта за работа с информационната и комуникационна техника.
- Администратор на информационната и комуникационна техника.

КОМУНИКАЦИОННИ КАНАЛИ: Комуникационните канали се определят на базата на съществуващата организационна структура на инвестиционния проект. Необходимата информация за определяне на комуникационните канали е:

- Фази и етапи в обекта и съответните участници.
- Организационна зависимост между участниците в обекта.

Комуникационните канали се планират съгласно следното основно правило:

- Обмен на информация между участници в обекта се осъществява само при наличие на пряка зависимост в организационната структура.

Резултат от планирането на комуникационните канали е описанието на пътищата за пренос на информация между всички участници в обекта.

НИВО НА ДОСТЪП ДО ИНФОРМАЦИЯ: Нивото на достъп до информация се регламентира с цел спазване на принципа, че никой не трябва да разполага с повече информация, отколкото му е необходима. За всеки участник в обекта ще се укаже какво ниво на достъп до информация е необходимо.

Исходната позиция е, че пълен достъп до информация имат най-висшите управляващи (отговарящи) за обекта.

НА ЧИН НА ДОСТЪП ДО ИНФОРМАЦИЯ: Необходимо е планиране на начина, по който се получава информацията, т.е. в какъв срок и през какъв период се получава оперативната и извънредна информация. Задължително ще се опишат мерките, които ще бъдат

предприети, ако не се спазват сроковете и периодите за получаване на информация.

ФОРМАТ НА ИНФОРМАЦИЯТА: Задължително е формата на информацията между всички участници в обекта да е единен.

ИНФОРМАЦИОННА И КОМУНИКАЦИОННА ТЕХНИКА: Задължително е планирането на необходимата информационна и комуникационна техника. Изискванията, които ще бъдат спазени са:

- Скорост на обмен на информацията - най-важния фактор, който влияе върху това, каква техника е необходима е информацията да бъде получена навреме.
- Съществуваща компютърна и комуникационна техника - в зависимост от това дали съществуващата за участниците компютърна и комуникационна техника е достатъчна за задоволяване нуждите на обекта, се планира дали да се закупи нова техника или не.
- Необходимо ниво на познания за работа със съществуващата техника - необходимо е да се знае какво е нивото на познание за работа със съществуващата (новата, ако е необходима) техника и дали участниците в обекта могат да я използват пълноценно.
- Продължителност на използване на техниката в рамките на обекта.

Ще бъде създадена собствена информационна система с техническо лице, което ще я обслужва

- администратор на информационната и комуникационна техника.

Ако бъдем избрани за Изпълнители ще гарантираме чрез:

- непрекъснатото координиране на обекта, непрекъсната комуникация между отделните организации на Изпълнителя;
- непрекъснатите взаимодействия и допирни точки между консултанта и възложителя в процеса на изпълнение на дейностите;
- разпределенията на функциите, правомощията, отговорностите и взаимодействията на ключовия и другия ръководен персонал на консултанта;
- непрекъснатите взаимодействия и допирни точки между консултанта и външни институции и организации, компетентни и ангажирани в процеса на съгласуване, приемане и одобрение на дейностите и етапите по обекта;
- хомогенността на проектните решения и приетите стандарти по време на разработката на различните задачи на работата и по време на изпълнението на всички дейности. Всеки път, когато се счита, че е необходима среща, ще бъде потърсено съдействието на Възложителя за организиране на такава.

КОМУНИКАЦИОННА СВЪРЗАНОСТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

За обезпечаване комуникационната ни свързаност с Възложителя предлагаме следните

мерки:

1. На разположение на Възложителя ще бъдат предоставени всички официални офис телефони, факс и електронна поща. В офиса на фирмата е осигурено постоянно присъствие в рамките на работното време с оглед получаване на информация.
2. На фирмената база – разположена на територията на медицински университет (както бе посочено по-горе) е разположен фургон, предназначен за работно място на техническите ръководители. Всички технически ръководители са снабдени с мобилни телефони. Същите ще бъдат предоставени на Възложителя. На разположение на ръководителите е осигурен транспорт в това число и товарен с оглед осигуряване на мобилността им.
3. На разположение на Възложителя, за непосредствена комуникация и осигуряване на незабавна реакция при необходимост, ще бъде предоставен и мобилния телефон на управителя.

КОМУНИКАЦИОННИ ВРЪЗКИ В РАМКИТЕ НА ЕКИПА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Участникът в процедурата оценява, че добрата комуникация в рамките на екипа на Изпълнителя, както и между Изпълнителя и представител на Възложителя и външните участници в проекта е от особено важно значение при изпълнението на поръчката. По-долу е представена схема на комуникационните канали.

ВЗАИМОДЕЙСТВАЩИ СТРАНИ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА

Взаимодействия

Взаимодействащи си страни по настоящия договор са най-общо Изпълнителят, Възложителят и външни участници, в т.ч. консултанта, агенции, институции, с които се съгласува проектът, правни органи, осигурители на частни услуги, консултанти, изпълнители на други договори с които настоящият договор има допирни точки и др. контрагенти, специално упоменати или не в Договора.

В случай, че бъдем избрани за Изпълнител на настоящата обществена поръчка, ще бъдем отговорни за съгласуване на взаимодействията с всички участници в обекта, както и с останали системи, които не са обект на настоящата процедура и трети страни, заинтересовани от изпълнението на обекта.

Взаимодействието ще включва и комуникация и съвместни действия относно успешното изпълнение на работите в и около мястото на взаимодействие.

Като изпълнител потвърждаваме, че носим отговорност за подробно координиране на дейностите по изпълнение на поръчката и ще влезем в управлението на координационните процеси заедно с работните екипи, описани по-горе и ще осигури цялата информация,

изисквана от взаимодействията си страни, навреме и по професионален начин, с цел изпълнение на тяхната дейност.

Ще обвържем етапите на изпълнение на поръчката с всички дейности, поддейности и задачи, предвидени за изпълнение и регламентирани с тръжната документация на възложителя.

ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ

Изпълнителят ще изготви Интегриран план за управление, включващ всички дейности по изпълнение на поръчката, със следния обхват и задължения:

- Взаимодействащите си страни следва да си сътрудничат с Изпълнителя при изпълнението на дейностите по изпълнение на поръчката;
- Изпълнителят ще осигури необходимия достъп и присъствие в съответствие с договорните изисквания, с цел улесняване на Взаимодействащите си страни в навременно приключване на дейностите, описани в настоящата спецификация за взаимодействие;
- Изпълнителят също така ще осигури основните данни за контрол на проучването на Взаимодействащите си страни.
- Когато дейността на Изпълнителя е оценена от Възложителя като несъответстваща на изискванията в Договора, и когато тя ще окаже влияние върху дейността на Взаимодействащите си страни, Изпълнителят ще предаде предложените от него за коригиращи мерки за преглед от Възложителя, като осигури и копие от документа за всяка от Взаимодействащите си страни.

КООРДИНАЦИОННИТЕ ОТГОВОРНОСТИ се свеждат най-малко до:

- Осигуряване на координация по време на изпълнението на поръчката;
- Осигуряване на информация, изисквана от взаимодействията си страни, навреме и по професионален начин, с цел изпълнение на дейностите и изпълнение на договорните задължения;
- Изискване на информация от взаимодействията си страни;
- Координиране между Взаимодействащи си страни по отношение на присъствие на работни и координационни срещи; Свикване на срещи с взаимодействията си страни, необходими с цел изясняване на конкретни аспекти на сродните изисквания на дейността;
- Подготовка на Протоколи от срещите, в случай, че са свикани от Изпълнителя;
- Организиране предаването на копия на цялата кореспонденция, чертежи, протоколи от срещи, програми и т.н., имащи връзка с координирането на дейността с взаимодействията си страни на всички заинтересовани страни;

- Осигуряване на достатъчна информация на Възложителя с оглед разрешаване на евентуални несъгласия и вземане на решения;
- Осигуряване на взаимодействията между страни на цялата информация, необходима за улесняване на работата им;
- Регулярна размяна на информация.

Взаимодействието между ключовите експерти е повтарящ се процес, изискващ редовна обмяна и осъвременяване на интерфейс-информацията. Ще подсигурирам информацията, която процесът изисква от Взаимодействащите си страни става известна в началото на всеки проектен интерфейс, така че тя да достигне навреме до нас и до Взаимодействащите си страни за целите на всяко едно ниво на подготовка и предаване на документи по обекта.

Ние няма да позволяваме намеса в дейността на Взаимодействащите си страни и ще поддържа близко координиране с тях с цел осигуряване на подреден и гладък ход на работния процес.

От друга страна, смятаме, че е удачно да се осъществява както формалната, така и неформална комуникация с оглед своевременно и оперативно решаване на евентуални проблеми. За бързо решаване на евентуални възникнали въпроси разчитаме на оперативното им решаване в работен порядък, поради което очакваме от взаимодействията си страни да определят лица за контакт - координатори по обекта, с които да може по всяко време да се осъществява връзка по телефон и електронна поща. В тази връзка е нашето предложение - начините на комуникация да бъдат договорени още на първата работна среща с екипа на Възложителя.

Ще бъде създадена деловодна система, която ще регистрира всяка входяща и изходяща поща.

Цялата кореспонденция ще се класифицира по подходящ начин. Кореспонденцията може да бъде във вид на писма, факсове, електронни съобщения.

ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ВЗАИМОДЕЙСТВИЯТА

- Ще оглавим разработването на План за управление на взаимодействията (ПУВ). Този план ще бъде подготвен съобразно Взаимодействащите си страни, с цел покриване всички аспекти на внедряването на изискваните дейности по взаимодействие.
- Планът ще определи дейностите по взаимодействие, необходими за приключването на обекта. ПУВ ще съответства на Работната програма и съобразно дейността на Изпълнителя и всяка от Взаимодействащите си страни ще бъде логически свързан с Ключовите дати и датите за предаване на работните зони.

- ПУВ ще показва датите за започване и приключване на всяка основна дейност на Строителната площадка от всеки изпълнител и доставка и инсталация на основни части от оборудването.
- Ако Възложителят или Консултантът установи, че ходът на дейността или работната програма не са съобразени с ПУВ, Изпълнителят ще ревизира всички програми и планове така, че те да отразяват хода на дейността, да са взаимно свързани и съответстват с другите условия на Договора.
- Изпълнителят ще прегледа подробностите на дейността по взаимодействие и уведоми Възложителят или Консултанта за промени в общата таблица, изискана в процеса на неговата дейност.

Ако подобни молби са прегледани без възражение от страна на Възложителят или Консултанта, Изпълнителят ще осъществява дейността в съответствие с Изискванията Техническите спецификации от Документацията за участие.

Изпълнителят ще осъществи и завърши Взаимодействието по време на изпълнението на поръчката в последователност, предварително определена от Възложителя или по инструкции от страна на Възложителя.

Изпълнителят ще оборудва Информационни системи за управление на проекта (PMIS) така, че всички документи, създадени от Изпълнителя, да могат да бъдат предавани на Възложителя чрез електронни средства. Системите също така ще позволяват всички документи, събрани и от двете страни, да могат да бъдат генерирани по електронен път от самото им начало и възпроизведени по електронен път и на хартия в по-късен етап.

заличена
информация на
основание чл.2 33ЛД

4. ЛИНЕЕН ГРАФИК

Изготвил „КАВРЪКА“ ЕООД; УПРАВИТЕЛ:

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

заличена информация на основание чл.2 33ЛД

/Иордан Кавръков/

Съгласно изискванията на Възложителя прилагаме **ЛИНЕЕН ГРАФИК** за технологичната последователност на изпълнение на предвидените СМР, изготвен в календарни дни, по части и пера, съгласно количествената сметка – Приложение от документацията за участие и провеждане на откритата процедура. При изготвяне на линейния график сме изхождали от предпоставката, работна седмица при нормален работен ден. В графика подробно са показани общото времетраене на строителните работи, времетраенето на отделните позиции и тяхната последователност, съобразена с технологичните изисквания и зависимости, както и окрупненото времетраене на отделните раздели на количествената сметка. Постарали сме се да представим графика във възможно най-прегледен вид, но поради голямото количество пера се наложи разделянето му на два листа.

Общото времетраене на строителните работи е 24 календарни дни.

Считаме, че това е един напрегнат, но изпълним от гледна точка на технологичните процеси срок.

Като цяло при изпълнение на строителните работи се предвижда използване на механизация, влизаща в категорията на ръчни електро-механизирани инструменти като бормащини, ъглошлайф, ел. бъркалки и др. подобни. Освен това ще бъде необходима механизация за: извозване на строителни отпадъци, доставка на материали, ел. къртачи, пистолет за заваряване на ППР тръби и др подобни. Едрогабаритна механизация и такава изискваща специални условия за придвижване или разрешителен режим, не се предвижда.

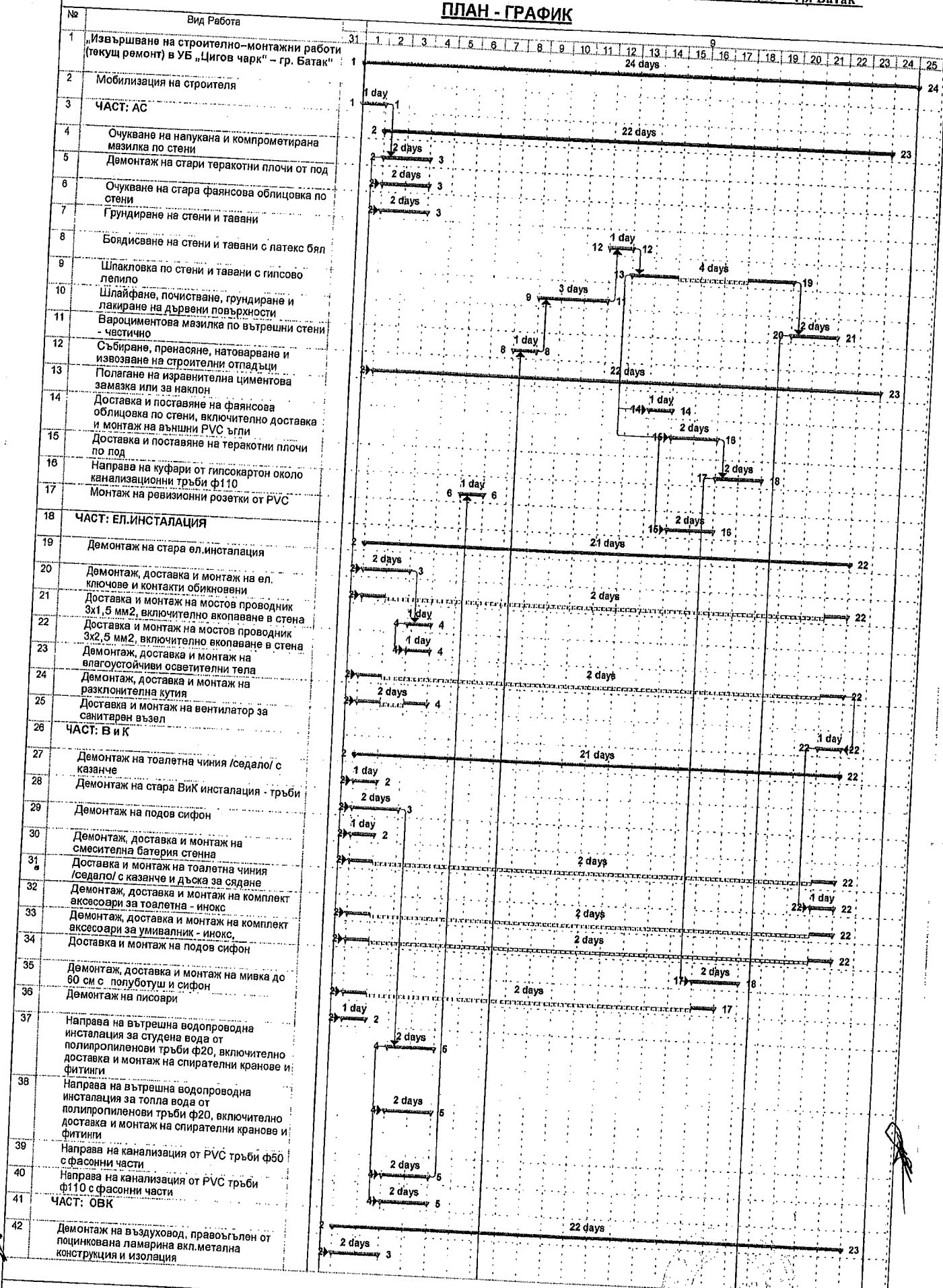
заличена информация на основание
чл.2 33ЛД

„КАВРЪКА“ ЕООД, Пловдив, бул. "Руски" №46 ет.6

заличен
а
информ
ация на
основан
ие чл.2
33ЛД

ОБЕКТ: „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в помещения в УБ „Цигов чарк“ – гр. Батак“

ПЛАН - ГРАФИК

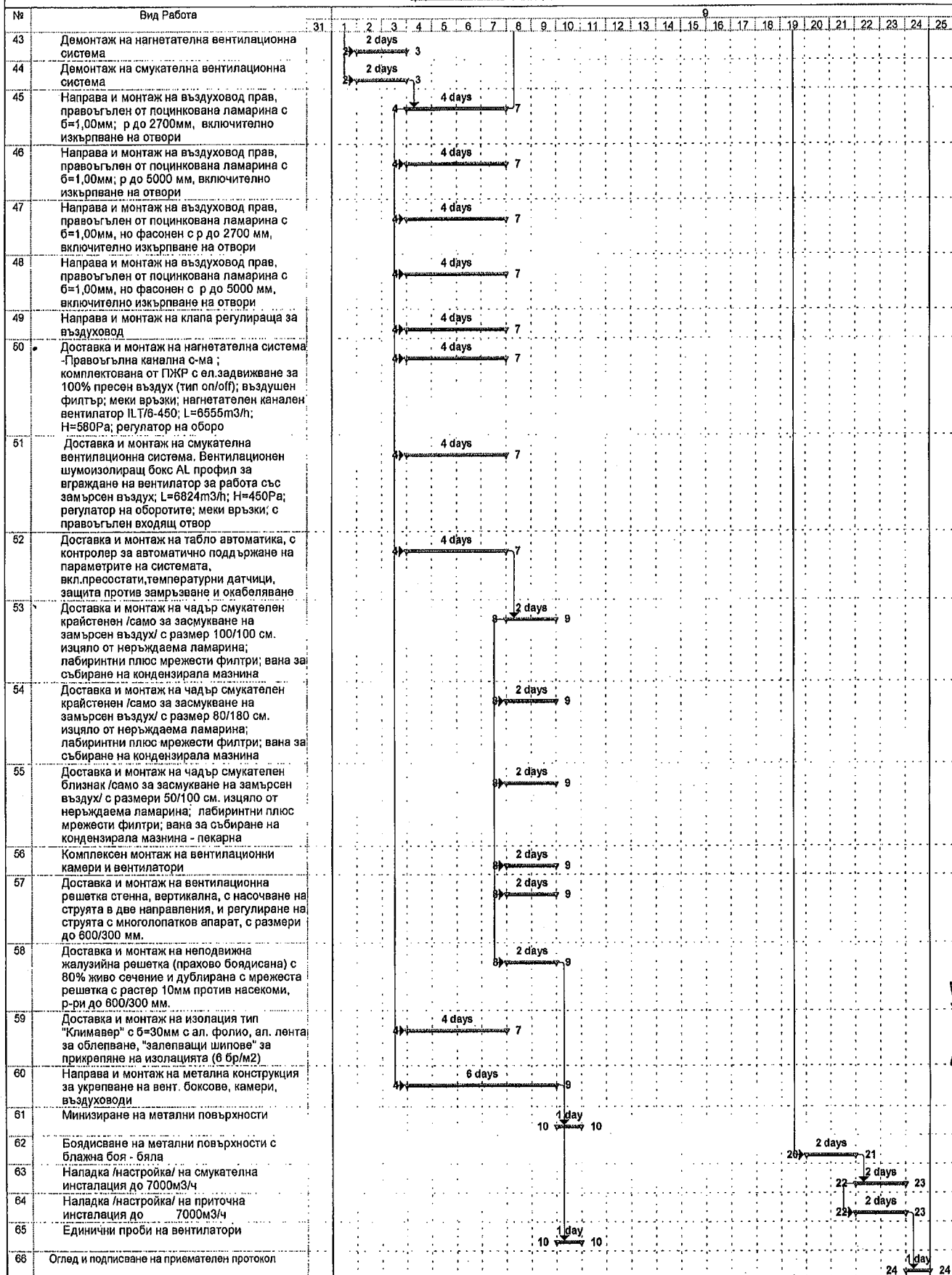


ЛЕГЕНДА:

Работа ————— Событие ◆
 Прекъсване - - - - - Сумарна работа —————

заличена информация на основание

ПЛАН - ГРАФИК



заличена
информа
ция на
основани
е чл.2
33ЛД

ЛЕГЕНДА:

Работа

Прекъсване

Събитие

Сумарна работа

Страница 2/2

заличена
информация на
основание чл.2
33ЛД

5. Анализ на обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация за изпълнение на настоящата поръчка и мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявяват.

Всеки риск е уникален за себе си, като съществуват рискове, които са били идентифицирани и анализирани при реализацията на предишни проекти. За тях е възможно директното разработване на стратегия за управление на риска.

За да се гарантира успех при реализацията на проекта, цялата информация, свързана с риска е ориентирана към проекта. Управлението на риска в проектите е систематичен процес на идентифициране, анализиране и предприемане на мерки за въздействие, мерки за недопускане/предотвратяване и съответно преодоляване на последиците при настъпване на риска в проекта.

Целта на управлението на риска е да увеличаваме до максимална степен вероятността за положително въздействие върху проекта и намаляване до минимална степен вероятността за отрицателно.

Основна класификация на риска:

Класификацията на риска позволява точно да се определи мястото на всеки риск в тяхната обща система. Тя създава възможност за ефективно прилагане на съответни методи за управление на риска. На всеки риск съответства подходяща система от начини за неговото управление.

Рисковете могат да се разделят на две групи - **чисти и спекулативни** в зависимост от възможния резултат на рисковото събитие.

Чист риск означава възможност за получаване на отрицателен или нулев резултат. Към този риск спадат следните видове: природно-естествен (климатичен, сезонен); екологичен; политически; транспортен; част от стопанските рискове (имуществен, производствен, търговски).

Спекулативните рискове се изразяват във възможността за получаване на положителни и на отрицателни резултати. Към тях се отнасят финансовите рискове, които са част от финансово-стопанските рискове.

Освен това рисковете могат да бъдат **систематични и несистематични**. Това деление е в зависимост от непрекъснатото или променливо присъствие на рискове в процеса на

осъществяване на определена дейност.

Идентифициране на риска:

Идентифицирането на риска е интерактивен процес на установяване на онези параметри, чиято промяна поотделно или заедно би предизвикала промяна в основните характеристики на проекта - цел, обхват, срок, бюджет, качество, съответствие с националните приоритети, ефективност и др.

Идентификацията на риска е първият етап в процеса на управление на риска. Правилното идентифициране на риска предопределя ефективността на целия процес на управление на риска.

Мениджърите в Дружеството се стремят да успеят да идентифицират всички загуби или печалби, пред които е изправен проекта, но неоткритите и неизяснени рискове остават неуправляеми. В проекта несъзнателно няма да бъдат отчитани и предприемани никакви действия относно тях и последиците могат да бъдат изключително нежелани. Неспособността да се идентифицират потенциални печеливши рискове е също толкова неблагоприятна, както да не се идентифицират рискове, свързани със загуби. Пропускането на благоприятни възможности, които се търсят в проекта, е проблем, равностоен на понасянето на загуби.

Методите, които използваме за идентификация на риска се разделят на два основни вида:

- методи за експертна оценка - прилагат през целия жизнен цикъл на проекта и се основават на прилагане на опит от предишни реализирани проекти и анализи.
- методи за физическа идентификация - основават се на прилагане на конкретни стойности, получени в етапа на същинската реализация на проекта:
- попълване на анкетни карти;
- физическа инспекция на изпълнението на проекта;
- изследване на финансовите документи;
- изследване на информационните потоци в проекта;
- изследване на договорите;
- изследване на статистически данни за загубите;
- изследване на избегнати инциденти;
- взаимодействие с организацията.

Идентификацията на риска в начален етап на реализация на проекта се извършва чрез експертна оценка.

Управление на риска:

„КАВРЪКА“ ЕООД, Пловдив, бул. "Руски" №46 ет.6

Управлението на риска представлява изпълнението на точно описани процеси с цел да не се допусне промяна в негативно направление на основните планирани и одобрени параметри, свързани с инвестиционния проект (удължаване срока на проекта, надвишаване бюджета на проекта, отклонение от обхвата и др.).

Тези процеси, които се наричат още "управленски процеси" са следните:

- определяне на факторите на влияние - анализ и оценка на тези фактори, които могат да предизвикат промяна в елементите на проекта;
- идентифициране на риска - определяне и документиране на онези променливи, характеризиращи основните елементи на проекта, за които има възможност да настъпи промяна в резултат на влиянието на посочените фактори;
- качествен анализ на риска - определяне на вероятния начин на промяна на идентифицираните рискови променливи;
- количествен анализ на риска - задаване на количествени стойности на извършения качествен анализ;

Оценка на риска - извършва се на две нива:

- свързано с конкретното осъществяване на целите на проекта в риска се извършва от гледна точка на управлението на рамките на планираните времетраене и бюджет - тук оценката на инвестиционния проект;
- свързано с изчислената ефективност на проекта - конкретен количествен измерител на риска се появява единствено при оценка на икономическия ефект, при другите видове ефективност - социална, културна, образователна и др.- оценката на риска се извършва чрез качествени измерители;

Определяне допустимото ниво на риск - прилагане на процедури и техники за увеличаване на възможностите и намаляване на препятствията пред обектите на управление;

Мониторинг и контрол на риска - извършване на постоянен контрол на идентифицираните рискови дейности, откриване на ново възникнали такива, изпълнение на планираните дейности по отношение на риска.

При изпълнение на строително - монтажните работи и особено при ремонтните работи възникват множество непредвидени пречки и рискове, които могат да доведат до забавяне на

строителството, както и компрометиране на качеството при изпълнение на поръчката. Причините биват различни по произход и не се ограничават само до разгледаните по долу. Във връзка с изискванията посочени в тръжната документация ще се спрем по-конкретно на:

5.1. ВРЕМЕВИ ЗАТРУДНЕНИЯ:

- Закъснение началото на започване на работите;
- Изоставане от линейния график при текущото изпълнение на дейностите;
- Възникване на предпоставки за забава/закъснение за окончателно приключване и изпълнение на договора;

1. Несигурност във връзка с производителността на труда и качеството на строителния продукт:

Идентификация на риска:

В общият план за работа, както и при изработване на анализите за всички видове СМР са направени допускания, че съответните работи ще бъдат изпълнявани в съответствие със техническата спецификация за този вид дейност и в съответствие със приетата технология за изпълнение на строителните работи. Това включва, но не се ограничава, до дадено технологично време за всяка строителна работа, което покрива представите за производителност.

Неочаквани промени в предварителните условия по време на изпълнение на договора, които могат да попречат на нормалното изпълнение на задачите във времеви график и да доведат до непредвидени разходи.

Поради множество причини теоретично заложената производителност би могла да се измени, което води до риск от промяна на всички обвързани от времето величини, указани в цялата работна програма. Заради дългогодишният опит, както на ръководния, така и на изпълнителския състав на „КАВРЪКА“ ЕООД, ние в качеството си на Изпълнител притежаваме голяма гъвкавост по отношението на промени в план програмата за строителство, гарантирайки спазване на всички поети ангажменти и срокове.

Мерки за въздействие (степен) върху изпълнението на договора при възникването на риска:

Слабо въздействие. Малко е възможно да се прояви опасността.

Мерки за недопускане/предотвояване на риска:

Фирма „КАВРЪКА“ ЕООД:

- работи с ръководен и изпълнителски персонал, с дългогодишен опит – кадри доказали се

във времето.

- провежда постоянна политика и стимулира повишаване на квалификацията на работниците и специалистите, чрез курсове, семинари и специализирани обучения на производителите на материали, утвърдени от фирмата ни като приложими за обектите ни.

- осъществява перманентен контрол на изпълнението на отделните процеси, операции, по отношение на технологичните изисквания, последователност и условия при които те се изпълняват.

Мерки за преодоляване на последиците при възникването на риска:

- прилага гъвкав подход за промени в работното време, в рамките на трудовото законодателство и след разрешение на Възложителя, и/или пренасочване на трудови ресурси с оглед преодоляване на „тесни“ места и наваксване на нарушения в графика за изпълнение на конкретни обекти.

- обвързва заплащането на труда с постигането на високи качествени и количествени показатели специфични за фирмата ни.

2. Несигурност при доставка на материалите:

Идентификация на риска:

Рискът е по отношение на строителните рискове, към които спадат:

- Рискове свързани с производството на материалите;
- Рискове, свързани с междинни доставки за материалите;
- Рискове, свързани с политическата, икономическата и социалната обстановка в страната производител;

Производството и доставката на материалите се извършва въз основа на заявката на доставчика, което намалява риска от забавяне при производството на материалите до минимум.

За да се удовлетворят нуждите на графика за изпълнение на СМР за обекта, ще се изготви работна програма за производството и доставката до обекта на материали и технологично оборудване, което напълно ще съответства на планираното строителство.

Мерки за въздействие (степен) върху изпълнението на договора при възникването на риска:

Слабо въздействие. Малко е възможно да се прояви опасността.

Мерки за недопускане/предотвратяване на риска:

Гъвкаво планиране при доставка на материалите, което ще позволи пренасочване или замяна на персонал, техника и оборудване за предотвратяване или компенсиране на забава на изпълнението на СМР, без това да се отрази на изпълнението на останалите СМР.

Доставяне на материали от доставчици, за които Изпълнителят е сигурен, че доставят качествени материали и са предварително одобрени.

Проверка на доставяните материали за качество, годност и съответствие на проекта, техническите спецификации и изискванията на Възложителя.

Предвиждане на вариант за незабавна доставка на материали от друг доставчик.

Внедрена и действаща система за контрол на качеството.

Консултация с доставчиците и Възложителя относно възможността за навременното изпълнение на задачите.

Мерки за преодоляване на последиците при възникването на риска:

Уведомяване на Възложителя.

Връщане на материалите несъответстващи на изискванията за качество и годност и замяната им с нови.

Пренасочване на технически ресурси от други обекти към този за компенсиране на забавата на изпълнението на СМР.

Консултации и навременно решение на възникналите въпроси и проблеми на избраните доставчици за обекта. Информирание на Възложителя със съответните проблеми и евентуалната му помощ за по-бързото им решение.

Когато е необходимо, работа при удължено работно време, в рамките на трудовото законодателство и след разрешение на Възложителя, компенсиране на забавата в изпълнението на СМР.

3. Климатични и сезонни промени:

Идентификация на възможните рискове и предпоставки за качествено и навременно изпълнение на предмета на поръчката:

В зависимост от датата на подписване на договора за строителство, както и в кой сезон ще започне самият строителен процес, рисковете от влиянието на неблагоприятни метеорологични условия варират значително.

Качеството и изобщо цялото изпълнение на всички видове СМР, предвидени в обхвата на настоящият проект се влияят слабо от атмосферните условия. Изпълнението на същите на строителната площадка следва да се изпълнява така, както е указано за всички конкретни строителни дейности и процеси в съответствие с техническа спецификация, приетите стандарти и утвърдените практики.

Ние от своя страна ако бъдем определени за Изпълнител можем да гарантираме, че ще се вземат всички мерки за предпазване на всички материали и машини, които са застрашени от

повреда и/или намаляване качеството на работите при наличието на неблагоприятни условия.

Всички видове СМР ще бъдат изпълнявани при условия, съответстващи на технологията за този вид дейности, като така ще бъде гарантирано тяхното качество, дори това да доведе до забавяне на работният процес и риск да бъде нарушен работният план-график. При необходимост ще настояваме да бъдат съставяни и съответните протоколи по Наредба 3/2003г, като се съобразяват условията за всеки конкретен подобект или вид работа.

Мерки за въздействие (степен) върху изпълнението на договора при възникването на риска:

За работи изпълняване на открито - Средно въздействие. Средна вероятност да се прояви опасността.

За работи изпълняване на закрито - Слабо въздействие. Малка вероятност да се прояви опасността.

Тези рискове могат да въздействат при изпълнение на проекта най-вече върху:

- Забавяне в срока и неспазване графика за изработка и доставка на технологичното оборудване.
- Сериозно изоставане в изпълнението на СМР.
- Преразход на материален и/или финансов ресурс в хода на изпълнение на проекта.

При възникване на природно бедствие или при неуказани географо-геоложки условия в работната документация при възлагане изпълнението на проекта, се задължаваме своевременно да уведомим Възложителя за възникването им.

При възникване на бедствие, ние в качеството си на Изпълнител на обекта ще прекратим строителните дейности с цел предотвратяването на евентуални рискове за безопасността, както на работниците така и на персонала на Възложителя.

Работите ще бъдат подновени едва след като всички последици от евентуално бедствие бъдат установени и щетите премахнати.

Мерки за недопускане/предотвратяване на риска:

Строителят предприема допълнителни мерки за защита на работещите на открити работни места при неблагоприятни климатични условия.

Строителят своевременно информира работещите на строителната площадка, за които отговаря, за очаквани резки промени в климатичните условия.

Докладване на проблемите в началната фаза на възникване (информация за срещнатите трудности).

Обезопасяване на строителната площадка със сигнална лента и ограничаване на достъпа до

обекта на всички лица, освен на тези, които имат право на достъп.

Гъвкаво планиране на ресурсите, което ще позволи пренасочване или замяна на персонал, техника и оборудване за предотвратяване или компенсиране на забавата в изпълнението на СМР, без това да се отрази на изпълнението на останалите СМР.

Изготвяне на план за действие при бедствия и аварийни ситуации преди започване на изпълнението на СМР и постоянна готовност за изпълняването му.

Мерки за преодоляване на последиците при възникването на риска:

Изпълнението на СМР се преустановява при неблагоприятни климатични условия (гръмотевична буря, обилен снеговалеж, силен дъжд или вятър, гъста мъгла, през тъмната част на денонощието и др.).

Изпълнение само на работи, при които атмосферните условия не застрашават живота и здравето на персонала и не отразяват качеството на СМР.

Предприемане на мерки за осигуряване на добро качество за извършваните СМР.

Временно пренасочване на човешки и технически ресурси от други обекти към този за предотвратяване или компенсиране на забавата на изпълнението на СМР.

Уведомяване на Възложителя и съответните държавни институции, за решаване на проблема и прекратяване на въздействието върху изпълнението на обекта.

Когато е необходимо, работа при удължено работно време, в рамките на трудовото законодателство и след разрешение на Строителния надзор, компенсиране на забавата в изпълнението на СМР.

Подготовка и изготвяне на план за преодоляване при възникване на риска, планиране на времеви резерв, анализ на наличния финансов резерв.

4. Промени в законодателството на България или на ЕС. Както и законодателството в областта на строителството.

Идентификация на възможните рискове и предпоставки за качествено и навременно изпълнение на предмета на поръчката:

Като рискове в този раздел можем да допълним и промяна в акцизи, които ще доведат до промяна в цената на горивата.

Мерки за въздействие (степен) върху изпълнението на договора при възникването на риска:

Минимално въздействие. Минимална вероятност да се прояви опасността.

Мерки за недопускане/предотвратяване на риска:

Предлагане на обосновано кратък срок за изпълнение на отделните подобекти, възлагани по този договор в който практически се смята, че не може да настъпи промяна в законодателството.

Мерки за преодоляване на последиците при възникването на риска:

Риска е заложен и включен при определяне на единичните цени за изпълнение.

5.2. ОРГАНИЗАЦИОННИ ЗАТРУДНЕНИЯ, ОТНАСЯЩИ СЕ ДО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА КООРДИНАЦИЯТА И КОМУНИКАЦИЯТА МЕЖДУ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ В РАМКИТЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРЕДВИДЕНИТЕ СМР, ПРЕДМЕТ НА НАСТОЯЩАТА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА;

1. Навременното съдействие и/или информация от съпътстващи участници в строителния процес

Идентификация на риска

Важно условие за успешната реализация на проекта на всеки един проект е навременното съдействие и/или информация от съпътстващи участници в строителния процес – държавни, общински инстанции, експлоатационни дружества, контролни инстанции, други строители с които следва да се координира изпълнението на строителството и др. Липсата или ненавременното съдействие може да доведе до забавяне по отношение на сроковете за изпълнение на строителството, финансови загуби поради преразход на материали и труд, възникване на непредвидени работи, както и непостигане на определени експлоатационни показатели.

Мерки за въздействие (степен) върху изпълнението на договора при възникването на риска:

Минимално въздействие. Минимална вероятност да се прояви опасността. Характера на конкретните строителни работи не предполага съществено съдействие или информация от други участници в строителния процес.

Мерки за недопускане/предотвратяване на риска:

- Добро сътрудничество и координация на действията между Възложителя и Изпълнителя в рамките на предмета на поръчката.

- Уведомяване на Възложителя и предприемане на мерки за решаване на проблема.

- Срочно преразглеждане и промяна на приоритетите при изпълнението, ако е необходимо и одобряване на промените от Възложителя, с цел свеждане на разходите до заложения бюджет.

- Пренасочване от други обекти или допълнително наемане на човешки и технически ресурси, с цел предотвратяване прекъсването на СМР, възстановяване на щетите и компенсиране на забавата

2. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя.

Идентификация на риска:

Важно условие за успешната реализация на проекта е осъзнаване необходимостта от полагане на усилия за постигане на ползотворна съвместна работа между участниците в инвестиционния процес. Като Участник в настоящата процедура имаме ясна визия за това, че успеха на проекта може да се постигне само заедно с подкрепата на всички заинтересовани страни. Липса на парични средства при изпълнение на СМР - ще доведе до невъзможност за закупуване, на материали, както и спиране транспорта на строителните материали поради невъзможност за осигуряване на гориво за транспортните средства. Отказ за работа на персонала поради неизплатени заплати.

Мерки за въздействие (степен) върху изпълнението на договора при възникването на риска:

Средно въздействие. Средна вероятност да се прояви опасността.

Мерки за въздействие, които биха могли да бъдат изпълнени;

- Добро сътрудничество и координация на действията между Възложителя и Изпълнителя в рамките на предмета на поръчката.

- Наличие на достатъчна информация, с оглед безпроблемното изпълнение на предвидените дейности - сътрудничество и съдействие от страна на Възложителя.

Мерки за недопускане/предотвратяване на риска:

Предварително осигуряване на средства - собствен капитал или; кредитни линии, с цел предотвратяване на прекъсването на СМР.

Гъвкаво планиране на ресурсите, което ще позволи пренасочване или замяна на персонал, техника и оборудване за предотвратяване или компенсиране на забавата в изпълнението на СМР.

Изпълнение на договорните взаимоотношения. Докладване на проблемите в начална фаза на възникване от страна на Възложителя (информация за срещнатите трудности).

Мерки за преодоляване на последиците при възникването на риска:

Уведомяване на Възложителя и предприемане на мерки за решаване на проблема.

Срочно преразглеждане и промяна на приоритетите при изпълнението, ако е необходимо и одобряване на промените от Възложителя, с цел свеждане на разходите до заложения бюджет.

Пренасочване от други обекти или допълнително наемане на човешки и технически ресурси, с цел предотвратяване прекъсването на СМР, възстановяване на щетите и компенсиране на забавата.

Осигуряване на собствени средства от страна на Изпълнителя. Осигуряване на кредитни линии от банки.

Осигуряване на кредити от банки с обезпечение одобрени сертификати за плащане от обекта

Когато е необходимо работа при удължено работно време, в рамките на трудовото законодателство, за предотвратяване или компенсиране на забавата на изпълнение на СМР.

3. Трудности при изпълнението на обектите, продиктувани от спецификата му и/или непълноти и/или неточности в документация.

Идентификация на възможните рискове и предпоставки за качествено и навременно изпълнение на предмета на поръчката:

Обхват на работите - поява на непредвидени в обекта СМР, които излизат по стойност извън процента на непредвидените разходи и следва да бъдат изпълнени и съответно завишават крайната стойност на обекта, неточни данни и др.

Мерки за въздействие (степен) върху изпълнението на договора при възникването на риска:

Минимално въздействие. Минимална вероятност да се прояви опасността.

Мерки за недопускане/предотвратяване на риска:

Щателно и подробно проучване на строителната площадка, строителната документация, спецификациите на обектите. Ние ще направим пълна проверка на видовете и обеми възлагане работи и при различия ще коментираме с Възложителя.

Мерки за преодоляване на последиците при възникването на риска:

Уведомяване на Възложителя и решаване на проблема със съдействието на неговите специалисти.

Срочно отстраняване на пречките и промяна на строителната технология със съдействието на Възложителя.

Временно прекратяване на изпълнението на СМР до отстраняване на проблема.

Временно пренасочване на човешки и технически ресурси към обекта, които не са засегнати от проблема.

Пренасочване от други обекти или допълнително наемане на човешки и технически ресурси, с цел предотвратяване прекъсването на СМР, възстановяване на щетите и компенсиране на забавата.

Когато е необходимо, работа при удължено работно време, в рамките на трудовото законодателство, за предотвратяване или компенсиране на забавата в изпълнението на СМР.

Като участник в настоящата обществена поръчка разбираме добре значението на съвременното изпълнение на задачите, които ще да се изпълнят, тъй като те са ключа за добро изпълнение. Завършването на поставените задачи, съгласно времевия график и в рамките на предвидения бюджет, изисква много добро разпределение и планиране на дейностите от наша страна като бъдещ Изпълнител, така че едновременно да се вместим във времето за съответната дейност и в определения за това бюджет.

С настоящото, поемаме ангажимент да създадем организация за управление и изпълнение на обекта, която координира действията на всички заинтересовани страни.

Ще следим отблизо всички процедури и своевременно ще идентифицираме всеки потенциален риск, както и ще вземем мерки за намаляване отрицателното им въздействие на обекта.

Прилагането на професионализъм и коректност при изпълнение на поставените задачи, ще минимизира всеки един риск.

При изпълнение на договорните си задължения ще отговорим на очакванията Ви като Възложител на обекта, ще спазим точно всички предварително определени срокове и ще демонстрираме отговорно отношение към качеството на изпълнение на строителните работи.

4. ВЪЗМОЖНОСТ ОТ НАСТЪПВАНЕ НА ДРУГИ РИСКОВИ ФАКТОРИ:

– **нерегламентирани подземни комуникации:**

Идентифициране на възможните рискове и предпоставки за качествено и навременно изпълнение на предмета на поръчката:

Често в строителният процес се налага промяна на работната програма, заради наличието на различни по вид подземни комуникации (проводници, водопроводи, канализационни тръби, ТТ кабели и др.), които преминават през работната площадка, но не са прилежно указани в проектната или налична документация. Фирмата ни гарантира че при възникване на този проблем, ще поеме отговорност да уведоми Възложителя, съответната общинска служба или

частна организация, която носи отговорност за съответното подземно съоръжение, и в качеството си на Изпълнител ще съдейства по всички възможни начини за разрешаване на възникналият проблем по време на строителния процес, независимо дали решението ще включва промяна на работният проект или преместване на гореспоменатите подземни комуникации.

Мерки за въздействие (степен) върху изпълнението на договора при възникването на риска:

Минимално въздействие. Минимална вероятност да се прояви опасността.

Характера на строителните работи не е свързан с изпълнени на открито и съответно опасността от „изненади“ свързани с подземните комуникации.

В практиката си до момента винаги преди започване работа на конкретен обект правим собствени проучвания за такива нерегламентирани подземни комуникации на база представените ни документи от Възложителя с нанесените такива.

Ако бъдем определени за изпълнител можем да гарантираме, че при възникване на такъв проблем, ще поемем отговорност да уведомим Възложителя, както и всяка друга организация, свързана с или която носи отговорност за съответното подземно съоръжение, и ще съдействаме по всички възможни начини за разрешаване на възникналият проблем пред строителния процес, независимо дали решението ще включва промяна на работният проект или преместване на гореспоменатите подземни комуникации.

заличена
информация
на основание
чл.2 33ЛД

Мерки за недопускане/предотвратяване на риска:

Предварително запознаване с местоположението на съоръженията на подземната техническа инфраструктура в близост до обекта;

Установяване на налична подземна техническа инфраструктура, която не е обозначена с помощта на детекторна техника;

Изкопните работи в близост до мрежи на електроразпределение се извършват изцяло ръчно и в присъствието на упълномощен представител на собственика на съоръженията.

Заваряване, рязане или нагриване с открит пламък или електрически устройства в близост до газопреносни мрежи се извършва след съгласуване със собственика им, с експлоатиращото ги дружество или с Възложителя.

Ако по време на изкопни работи строителят открие непредвидени в проектите кабели или маркировки, трябва незабавно да уведоми съответното представителство;

Изготвяне на план за действие при бедствия и аварийни ситуации преди започване на

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

изпълнението на СМР;

След направените от нас анализи и проучвания за такива нерегламентирани подземни комуникации, извършваме и съпоставка с изготвения технически проект след получаването му. При откриване на съществени разлики от сравнението, ние ще докладваме проблемите пред Възложителя.

Мерки за преодоляване на последиците при възникването на риска:

Уведомяване на Възложителя;

Прекъсване на строителството и извеждане на персонала на безопасно място до отстраняване на опасността.

Пренасочване от други обекти или допълнително наемане на човешки и технически ресурси, с цел предотвратяване прекъсването на СМР, възстановяване на щетите и компенсиране на забавата;

Съгласуване с Възложителя основните положения съобразно обхвата и стойността на договора.

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

6. ДЕЙСТВАЩИ В СТРАНАТА НОРМАТИВНИ ДОКУМЕНТИ И НАРЕДБИ, КОИТО ЩЕ СЕ СПАЗВАТ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО:

- Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн., ДВ, бр. 72 от 2003 г.; изм., бр. 37 от 2004 г., изм. и доп. бр. 29 от 2006г.); публ., БСА, бр. 4 от 2006 г.
- Наредба № 3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции (обн., ДВ, бр. 97 от 1994 г.; изм., бр. 53 от 1999 г.) и Правила за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции; публ., БСА, бр. 11 от 1999 г.
- Правила за приемане на земни работи и земни съоръжения (публ., БСА, бр. 6 от 1988 г.)
- Правилник за приемане на земната основа и на фундаментите (публ., БСА, бр. 6 от 1985 г.)
- ПИПСМР - Раздел "Стоманени конструкции" (публ., БСА, кн. 10 от 1968 г.; изм. и доп., кн. 8 от 1978 г. и кн. 1 от 1982 г.)
- Правилник за изпълнение и приемане на зидани конструкции (публ., БСА, кн. 5 от 1984 г.)
- Правила и норми за изпълнение, приемане и измерване (ПИПСМР) -1 част "Сгради"
- Правила и норми за изпълнение, приемане и измерване (ПИПСМР) -11 част "Инсталации".
- Закон за защита от шума в околната среда (ДВ, бр. 74 от 2005 г., изм. бр. 30 от 2006г., изм. и доп. бр. 41 от 2009г.); публ., БСА, бр. 9 от 2006 г.
- Закон за опазване на околната среда (обн., ДВ, бр. 91 от 2002 г.; попр., бр. 98 от 2002 г.; изм., бр. 86 от 2003 г., бр. 70 от 2004 г., бр. 74, 77, 88, 95 и 105 от 2005 г., изм. бр. 30 от 2006г., изм. и доп. бр. 65 от 2006г., изм. бр. 82 от 2006г., доп. бр. 99 от 2006г., изм. бр. 102 от 2006г., изм. бр. 31 и 41 от 2007г., изм. и доп. бр. 89 от 2007г., изм. бр. 36 от 2008г., изм. и доп. бр. 52 от 2008г., изм. и доп. бр. 105 от 2008г., изм. бр. 12, 19 и 35 от 2009г., изм. и доп. бр. 47 от 2009г., изм. бр. 82 и 93 от 2009г., изм. и доп. бр. 103 от 2009г.); публ., БСА, бр. 5 от 2006 г.
- Закон за чистотата на атмосферния въздух (обн., ДВ, бр. 45 от 1996 г.; попр., бр. 49 от 1996 г.; изм., бр. 85 от 1997 г.; изм. и доп., бр. 27 от 2000 г., бр. 102 от 2001 г.; изм., бр. 91 от 2002 г., бр. 112 от 2003 г. и бр. 95 от 2005 г., изм. и доп. бр. 99 от 2006г., изм. бр. 102 от 2006г., изм. бр. 86 от 2007г., изм. бр. 36 от 2008г., изм. и доп. бр. 52 от 2008г., изм. и доп. бр. 6 от 2009г., изм. бр. 82 и 93 от 2009г.)
- Закон за управление на отпадъците (обн., ДВ, бр. 86 от 2003 г.; изм., бр. 70 от 2004 г., бр. 77, 87, 88, 95 и 105 от 2005 г., изм. бр. 30, 34 и 63 от 2006г., изм. бр. 70 от 2008г., изм. и доп. бр. 105 от 2008г., изм. бр. 82 и 95 от 2009г.)
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд (обн., ДВ, бр. 124 от 1997 г.; изм. и

заличе
на
инфор
мация
на
основа
ние
чл.2
33ЛД

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

доп., бр. 86 от 1999 г., бр. 64 и 92 от 2000 г., бр. 25 и 111 от 2001 г., бр. 18 и 114 от 2003 г., бр. 70 от 2004 г. и бр. 76 от 2005 г., изм. бр. 33 от 2006г., изм. и доп. бр. 48 и 102 от 2006г., изм. бр. 105 от 2006г., изм. и доп. бр. 40 от 2007г., изм. бр. 102 от 2008г., изм. бр. 108 от 2008г., изм. бр. 93 от 2009г., доп. бр. 12 от 2010г.)

- правилник за безопасност на труда при СМР/Д-02-001а от 2004год.
- Наредба 6 за общите изисквания и задължения за осигуряване на безопасност при трудовата дейност
- Наредба 31 за устройство и безопасна експлоатация на повдигателните съоръжения ДВ33/1981год., изм.ДВ49/1988год.
- Наредба 4 за знаците и сигналите за безопасност на труда в строителството.
- Наредба 2 за противопожарни строително технически норми -ДВ58/1987год., изм. и доп. ДВ.33/1994год.
- Кодекс на труда (ДВ, бр. 26 от 1986г., посл. изм. бр. 15 от 2010 г.)
- Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г., изм. и доп. бр. 102 от 2006г.); публ., БСА, бр. 2 от 2008 г.
- Закон за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП) (обн., ДВ, бр. 86 от 1999 г.; изм., бр. 63 и 93 от 2002 г., бр. 18 и 107 от 2003 г., бр. 45, 77, 88, 95 и 105 от 2005 г., изм. бр. 30, 62 и 76 от 2006г., изм. бр. 41 от 2007г., изм. и доп. бр. 86 от 2007г., изм. бр. 74 от 2009г.)
- Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (обн., ДВ, бр. 106 от 2006 г., попр. бр. 3 от 2007г., попр. бр. 9 от 2007г., изм. и доп. бр. 82 от 2008г., изм. бр. 5 от 2010г.)

заличена информация на основание чл.2 33ЛД

Изготвил „КАВРЪКА“ ЕООД; УПРАВИТЕЛ:

/Йордан Кавръков/

заличена информация на
основание чл.2 33ЛД

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП с предмет: „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Цигов чарк“ – гр. Батак“

Настоящото ценово предложение е подадено от „КАВРЪКА“ ЕООД
(пълно наименование на участника и правно-организационната му форма),
и подписано от ЙОРДАН ГЕОРГИЕВ КАВРЪКОВ, УПРАВИТЕЛ
(собствено, бащино, фамилно име, длъжност на представляващия участника)
4020, Гр.Пловдив, бул. „Руски“ №46, ет.6 (адрес за кореспонденция)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с изискванията и условията, посочени в обявата за обществената поръчка, с предмет: „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Цигов чарк“ - гр. Батак“, сме съгласни да изпълним дейностите, предмет на обществената поръчка, в съответствие с изискванията на Възложителя и Техническото ни предложение, както следва:

Предлагаме на вниманието Ви следното ценово предложение:

1. **Обща цена** /т. 2 + т. 3/ за изпълнение на СМР: 63341,04 лв. без ДДС, словом: шестдесет и три хиляди триста четиридесет и един лв. 04 ст. без ДДС.
2. **Цена** за извършване на строително – монтажните работи в размер на 57582,76 лв. без ДДС, словом: петдесет и седем хиляди петстотин осемдесет и два лв. 76 ст. без ДДС.
3. **Цена** за възникнали непредвидени строително-монтажни работи 10 % върху стойността по т. 2 или: 5758,28 лв. без ДДС, словом: пет хиляди седемстотин петдесет и осем лв. 28 ст. без ДДС.

Декларираме, че ако нашата оферта бъде приета и бъдем избрани за изпълнители, предложените от нас цени ще останат постоянни и няма да бъдат променяни по време на изпълнението ѝ.

Забележка: При констатирането на аритметични грешки се спазват следните правила:

- При различия между сумите, изразени с цифри и думи, за вярно се приема словесното изразение на сумата;
- В случай че общата цена не съответства на произведението от единичната цена и количеството, участникът се отстранява от участие;
- В случай че общата предлагана цена не съответства на сбора от произведенията между единичната цена и количеството, участникът се отстранява от участие.

Приложение: Попълнено и подписано КСС и информация за елементите на ценообразуване при изпълнение на непредвидени видове работи.

Дата: 07.08.2017 г.

Подпис и печат...
(Йордан Георгиев Кавръков, подпис и печат)

заличено на
основание чл.2 33ЛД

заличено на основание
чл.2 33ЛД

заличено на
основание чл.2 33ЛД

заличен
о на
основан
ие чл.2
33ЛД

Участник: "КАВРЪКА" ЕООД

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

за: Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт)
в УБ "Цигов чарк" - гр.Батак

№	Наименование на СМР	Ед.	Коли-	Ед.	Стойност
		м.	чество	цена	лв.
I	ЧАСТ: АС				
1	Очукване на напукана и компрометирана мазилка по стени	м2	12.00	3.40	40.80
2	Демонтаж на стари теракотни плочи от под	м2	67.20	6.80	456.96
3	Очукване на стара фаянсова облицовка по стени	м2	34.50	6.80	234.60
4	Грундиране на стени и тавани	м2	235.00	3.50	822.50
5	Боядисване на стени и тавани с латекс бял	м2	235.00	5.60	1316.00
6	Шпакловка по стени и тавани с гипсово лепило	м2	112.00	12.00	1344.00
7	Шлайфане, почистване, грундиране и лакиране на дървени повърхности	м2	40.00	5.70	228.00
8	Вароциментова мазилка по вътрешни стени - частично	м2	12.00	11.20	134.40
9	Събиране, пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци	м3	14.00	56.00	784.00
10	Полагане на изравнителна циментова замазка или за наклон	м2	22.00	14.00	308.00
11	Доставка и поставяне на фаянсова облицовка по стени, включително доставка и монтаж на външни PVC ъгли	м2	34.50	51.00	1759.50
12	Доставка и поставяне на теракотни плочи по под	м2	67.20	56.50	3796.80
13	Направа на куфари от гипсокартон около канализационни тръби ф110	м	4.00	30.00	120.00
14	Монтаж на ревизионни розетки от PVC	бр	3.00	30.00	90.00
II	ЧАСТ: ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЯ				0.00
1	Демонтаж на стара ел.инсталация	м	18.00	2.20	39.60
2	Демонтаж, доставка и монтаж на ел. ключове и контакти обикновени	бр	8.00	13.50	108.00
3	Доставка и монтаж на мостов проводник 3x1,5 мм2, включително вкопаване в стена	м	12.00	4.50	54.00
4	Доставка и монтаж на мостов проводник 3x2,5 мм2, включително вкопаване в стена	м	6.00	5.00	30.00
5	Демонтаж, доставка и монтаж на влагоустойчиви осветителни тела	бр	5.00	56.00	280.00
6	Демонтаж, доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр	2.00	12.00	24.00
7	Доставка и монтаж на вентилатор за санитарен възел	бр	1.00	68.00	68.00
III	ЧАСТ: В и К				0.00
1	Демонтаж на тоалетна чиния /седало/ с казанче	бр	1.00	10.00	10.00
2	Демонтаж на стара ВиК инсталация - тръби	м	42.00	2.50	105.00
3	Демонтаж на подов сифон	бр	2.00	2.80	5.60
4	Демонтаж, доставка и монтаж на смесителна батерия стенна	бр	5.00	96.00	480.00
5	Доставка и монтаж на тоалетна чиния /седало/ с казанче и дъска за сядане /моноблок/, вкл. доставка и монтаж на маншони, спир. кранове, меки връзки и др. - бял	бр	1.00	250.00	250.00

залич
ено
на
основ
ание
чл.2
33ЛД

заличено на основание чл.2 33ЛД

6	Демонтаж, доставка и монтаж на комплект аксесоари за тоалетна - инокс	бр	1.00	95.00	95.00
7	Демонтаж, доставка и монтаж на комплект аксесоари за умивалник - инокс, включително огледало	бр	5.00	140.00	700.00
8	Доставка и монтаж на подов сифон	бр	2.00	40.00	80.00
9	Демонтаж, доставка и монтаж на мивка до 60 см с полуботуш и сифон	бр	5.00	170.00	850.00
10	Демонтаж на писоари	бр	2.00	17.00	34.00
11	Направа на вътрешна водопроводна инсталация за студена вода от полипропиленови тръби ф20, включително доставка и монтаж на спирателни кранове и фитинги	м	14.00	25.00	350.00
12	Направа на вътрешна водопроводна инсталация за топла вода от полипропиленови тръби ф20, включително доставка и монтаж на спирателни кранове и фитинги	м	14.00	30.00	420.00
13	Направа на канализация от PVC тръби ф50 с фасонни части	м	10.00	16.00	160.00
14	Направа на канализация от PVC тръби ф110 с фасонни части	м	4.00	28.00	112.00
IV.	ЧАСТ: ОВК				0.00
1	Демонтаж на въздуховод, правоъгълен от поцинкована ламарина вкл.метална конструкция и изолация	м2	280.00	11.00	3080.00
2	Демонтаж на нагнетателна вентилационна система	бр	1.00	170.00	170.00
3	Демонтаж на смукателна вентилационна система	бр	1.00	170.00	170.00
4	Направа и монтаж на въздуховод прав, правоъгълен от поцинкована ламарина с б=1,00мм; р до 2700мм, включително изкърпване на отвори	м2	130.00	39.00	5070.00
5	Направа и монтаж на въздуховод прав, правоъгълен от поцинкована ламарина с б=1,00мм; р до 5000 мм, включително изкърпване на отвори	м2	73.00	40.00	2920.00
6	Направа и монтаж на въздуховод прав, правоъгълен от поцинкована ламарина с б=1,00мм, но фасонен с р до 2700 мм, включително изкърпване на отвори	м2	35.00	42.00	1470.00
7	Направа и монтаж на въздуховод прав, правоъгълен от поцинкована ламарина с б=1,00мм, но фасонен с р до 5000 мм, включително изкърпване на отвори	м2	47.00	44.00	2068.00
8	Направа и монтаж на клапа регулираща за въздуховод	бр	7.00	140.00	980.00
9	Доставка и монтаж на нагнетателна система -Правоъгълна канална с-ма ; комплектована от ПЖР с ел.задвигване за 100% пресен въздух (тип on/off); въздушен филтър; меки връзки; нагнетателен канален вентилатор ILT/6-450; L=6555m3/h; H=580Pa; регулатор на оборотите; шумозаглушител; калорифер за топла вода 80°/60°C; Q=79.7kw; вкл.трипътен венил с ел.задвигка	бр	1.00	6150.00	6150.00
10	Доставка и монтаж на смукателна вентилационна система. Вентилационен шумоизолиращ бокс AL профил за вграждане на вентилатор за работа със замърсен въздух; L=6824m3/h; H=450Pa; регулатор на оборотите; меки връзки; с правоъгълен входящ отвор	бр	1.00	4900.00	4900.00
11	Доставка и монтаж на табло автоматика, с контролер за автоматично поддържане на параметрите на системата, вкл.пресостати,температурни датчици, защита против замръзване и окабеляване	бр	1.00	2200.00	2200.00

залич
ено на
основ
ание
чл.2
33ЛД

заличено на основание чл.2 33ЛД

12	Доставка и монтаж на чадър смукателен крайстенен /само за засмукване на замърсен въздух/ с размер 100/100 см. изцяло от неръждаема ламарина; лабиринтни плус мрежести филтри; вана за събиране на кондензирана мазнина	бр	1.00	1000.00	1000.00
13	Доставка и монтаж на чадър смукателен крайстенен /само за засмукване на замърсен въздух/ с размер 80/180 см. изцяло от неръждаема ламарина; лабиринтни плус мрежести филтри; вана за събиране на кондензирана мазнина	бр	1.00	1600.00	1600.00
14	Доставка и монтаж на чадър смукателен близък /само за засмукване на замърсен въздух/ с размери 50/100 см. изцяло от неръждаема ламарина; лабиринтни плус мрежести филтри; вана за събиране на кондензирана мазнина - пекарна	бр	2.00	825.00	1650.00
15	Комплексен монтаж на вентилационни камери и вентилатори	бр	2.00	610.00	1220.00
16	Доставка и монтаж на вентилационна решетка стенна, вертикална, с насочване на струята в две направления, и регулиране на струята с многолопатков апарат, с размери до 600/300 мм.	бр	21.00	96.00	2016.00
17	Доставка и монтаж на неподвижна жалюзийна решетка (прахово боядисана) с 80% живо сечение и дублирана с мрежеста решетка с растер 10мм против насекоми, р-ри до 600/300 мм.	бр	4.00	98.00	392.00
18	Доставка и монтаж на изолация тип "Климавер" с б=30мм с ал. фолио, ал. лента за облепване, "залепващи шипове" за прикрепяне на изолацията (6 бр/м2)	м2	105.00	20.00	2100.00
19	Направа и монтаж на метална конструкция за укрепване на вент. боксове, камери, въздуховоди	т	0.50	3300.00	1650.00
20	Миниизиране на метални повърхности	м2	20.00	5.00	100.00
21	Боядисване на метални повърхности с бяла боя - бяла	м2	20.00	6.30	126.00
22	Наладка /настройка/ на смукателна инсталация до 7000м3/ч	бр	1.00	280.00	280.00
23	Наладка /настройка/ на приточна инсталация до 7000м3/ч	бр	1.00	280.00	280.00
24	Единични проби на вентилатори	бр	2.00	150.00	300.00
ОБЩО СМР:					57582.76
НЕПЕРЕДВИДЕНИ РАБОТИ 10%:					5758.28
ВСИЧКО БЕЗ ДДС:					63341.04

заличено на основание чл.2 33ЛД

Дата: 07.08.2017 г.

Подпис и печат:
(Йордан георгиев Кавръков, подп.)

заличено на основание чл.2 33ЛД

заличено на основание чл.2 33ЛД

заличено на основание чл.2 33ЛД

ИНФОРМАЦИЯ
ЗА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ЦЕНООБРАЗУВАНЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА
НЕПРЕДВИДЕНИ ВИДОВЕ РАБОТИ

1. Средна часова ставка – 4,40 лева/час;
2. Допълнителни разходи върху труда – 100.00 %;
3. Допълнителни разходи върху механизацията – 40.00 %;
4. Доставно-складови разходи – 10.00%
5. Печалба – 10.00 %.

заличено на основание чл.2
ЗЗЛД

Подпис:
(Йордан Георгиев Кавръков, Управител)

Дата: 07.08.2017 год.

Забележка: За определяне на елементите на ценообразуването при изпълнение на непредвидени и допълнителни видове работи да се има в предвид следното:

1. Средната часова ставка да не бъде по-висока от 4,452 лв./час (определени по данни на НСИ на базата на средната работна заплата в сектор „Строителство“ за първото тримесечие на 2017 г. при 20,83 работни дни средно на месец за 2017 г. и осем часов работен ден);
2. Допълнителните разходи върху труда - не повече от 100 %;
3. Допълнителните разходи върху механизацията - не повече от 40 %;
4. Доставно-складовите разходи - не повече от 10 %;
5. Печалбата – не повече от 10 %.

залич
ено
на
основ
ание
чл.2
ЗЗЛД

Елементите на ценообразуването при изпълнение на непредвидени работи не са част от показателите за оценяване, включени в методиката за оценка на представените оферти по критерий „икономически най-изгодна оферта“. Определените параметри следва да се вземат в предвид при образуването на цените само за непредвидени и допълнителни видове СМР, за които няма цени в количествено-стойностната сметка.

заличено на основание
чл.2 ЗЗЛД

заличено на
основание чл.2
ЗЗЛД

I. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. ОПИСАНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:

Обект на поръчката: строителство, по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Предмет на настоящата обществена поръчка включва: „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Цигов чарк“ – гр. Батак“.

Теренът, на който са разположени сградите, обект на поръчката се намира в недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ Учебна база „Цигов чарк“, гр. Батак, местност „Цигов чарк“. Имотът е предоставен за стопанисване на Прокуратурата на Република България.

Сградата, в която предстои да бъдат изпълнени ремонтните работи е масивна и е с многофункционално предназначение (кухня, ресторант, рецепция, складови площи).

Строително – монтажните работи е предвидено да се извършат, както следва:

- Ремонт на вентилационна инсталация в кухненския блок.

Предвидена е подмяна на съществуващата вентилационна система, в т.ч. смукателна и нагнетателна, поради лошото състояние и понижени функционални възможности. Същата е изградена преди повече от двадесет и пет години и вследствие на естествената амортизация и намаления капацитет на въздуховодите, аспирационно-вентилационните процеси в помещенията от кухненския блок се осъществяват трудно, което създава некомфортна работна среда.

- Ремонт на фойето на ниво партер пред рецепцията и стълбището от ниво партер до сутерена, включително междустълбищните площадки и умивалниците.

Предвижда се в посочените помещения да бъдат подменени старите амортизирани и морално остарели настилки и облицовки, санитария и осветителни тела, да бъде обработена дървената повърхност на ламперията, стъпалата и парапетите, да бъдат шпакловани и боядисани стените и таваните и др.

- Ремонт на мъжка тоалетна (санитарен възел) в сутерена, включително и преддверие с умивалници.

Ремонтните работи се налагат, поради лошото състояние на помещенията, амортизираните облицовка и настилка в тях, морално остарялото оборудване и санитария. Обстановката в помещенията създава неприятно впечатление и контрастира с цялостното архитектурно оформление на базата.

Предвижда се подмяна на настилката и облицовката в помещенията, санитарията, оборудването, подмяна на ВиК и ел. инсталациите, осветителните тела, изпълнение на мазилки, шпакловки, бояджийски работи и др.

Обем и съдържание на поръчката.

В обхвата на поръчката се включва изпълнение на строителни и монтажни работи, доставка на необходимите за това суровини и материали, използваните при изпълнението механизация, работна сила, услуги и дейности, в съответствие с изискванията на Техническата спецификация, както и дейности по отстраняване на дефекти в гаранционните срокове.

В процеса на строителството Изпълнителят следва да ограничи своите действия единствено в рамките на работната площадка.

Видът и обемът на строителните и монтажни работи са описани в приложената количествена сметка, която е неразделна част от описанието на поръчката. В количествената сметка са включени и непредвидени работи в размер на 10 % от стойността на предвидените.

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

**за „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт)
в УБ „Цигов чарк“ - гр. Батак“**

№	Наименование на СМР	Ед. м.	Количество
I	ЧАСТ: АС		
1	Очукване на напукана и компрометирана мазилка по стени	м2	12,00
2	Демонтаж на стари теракотни плочи от под	м2	67,20
3	Очукване на стара фаянсова облицовка по стени	м2	34,50
4	Грундиране на стени и тавани	м2	235,00
5	Боядисване на стени и тавани с латекс бял	м2	235,00
6	Шпакловка по стени и тавани с гипсово лепило	м2	112,00
7	Шлайфане, почистване, грундиране и лакиране на дървени повърхности	м2	40,00
8	Вароциментова мазилка по вътрешни стени - частично	м2	12,00
9	Събиране, пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци	м3	14,00
10	Полагане на изравнителна циментова замазка или за наклон	м2	22,00
11	Доставка и поставяне на фаянсова облицовка по стени, включително доставка и монтаж на външни PVC ъгли	м2	34,50
12	Доставка и поставяне на теракотни плочи по под	м2	67,20
13	Направа на куфари от гипсокартон около канализационни тръби ф110	м	4,00
14	Монтаж на ревизионни розетки от PVC	бр	3,00
II	ЧАСТ: ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЯ		
1	Демонтаж на стара ел.инсталация	м	18,00
2	Демонтаж, доставка и монтаж на ел. ключове и контакти обикновени	бр	8,00
3	Доставка и монтаж на мостов проводник 3x1,5 мм2, включително вкопаване в стена	м	12,00
4	Доставка и монтаж на мостов проводник 3x2,5 мм2, включително вкопаване в стена	м	6,00
5	Демонтаж, доставка и монтаж на влагоустойчиви осветителни тела	бр	5,00
6	Демонтаж, доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр	2,00
7	Доставка и монтаж на вентилатор за санитарен възел	бр	1,00
III.	ЧАСТ: В и К		
1	Демонтаж на тоалетна чиния /седало/ с казанче	бр	1,00
2	Демонтаж на стара ВиК инсталация - тръби	м	42,00
3	Демонтаж на подов сифон	бр	2,00
4	Демонтаж, доставка и монтаж на смесителна батерия стенна	бр	5,00
5	Доставка и монтаж на тоалетна чиния /седало/ с казанче и дъска за сядане /моноблок/, вкл. доставка и монтаж на маншони, спир. кранове, меки връзки и др. - бял	бр	1,00
6	Демонтаж, доставка и монтаж на комплект аксесоари за тоалетна - инокс	бр	1,00
7	Демонтаж, доставка и монтаж на комплект аксесоари за умивалник - инокс, включително огледало	бр	5,00

8	Доставка и монтаж на подов сифон	бр	2,00
9	Демонтаж, доставка и монтаж на мивка до 60 см с полуботуш и сифон	бр	5,00
10	Демонтаж на писоари	бр	2,00
11	Направа на вътрешна водопроводна инсталация за студена вода от полипропиленови тръби ф20, включително доставка и монтаж на спирателни кранове и фитинги	м	14,00
12	Направа на вътрешна водопроводна инсталация за топла вода от полипропиленови тръби ф20, включително доставка и монтаж на спирателни кранове и фитинги	м	14,00
13	Направа на канализация от PVC тръби ф50 с фасонни части	м	10,00
14	Направа на канализация от PVC тръби ф110 с фасонни части	м	4,00
IV. ЧАСТ: ОВК			
1	Демонтаж на въздуховод, правоъгълен от поцинкована ламарина вкл.метална конструкция и изолация	м2	280,00
2	Демонтаж на нагнетателна вентилационна система	бр	1,00
3	Демонтаж на смукателна вентилационна система	бр	1,00
4	Направа и монтаж на въздуховод прав, правоъгълен от поцинкована ламарина с б=1,00мм; р до 2700мм, включително изкърпване на отвори	м2	130,00
5	Направа и монтаж на въздуховод прав, правоъгълен от поцинкована ламарина с б=1,00мм; р до 5000 мм, включително изкърпване на отвори	м2	73,00
6	Направа и монтаж на въздуховод прав, правоъгълен от поцинкована ламарина с б=1,00мм, но фасонен с р до 2700 мм, включително изкърпване на отвори	м2	35,00
7	Направа и монтаж на въздуховод прав, правоъгълен от поцинкована ламарина с б=1,00мм, но фасонен с р до 5000 мм, включително изкърпване на отвори	м2	47,00
8	Направа и монтаж на клапа регулираща за въздуховод	бр	7,00
9	Доставка и монтаж на нагнетателна система -Правоъгълна канална с-ма ; комплектувана от ПЖР с ел.задвижване за 100% пресен въздух (тип on/off); въздушен филтър; меки връзки; нагнетателен канален вентилатор ILT/6-450; L=6555m3/h; H=580Pa; регулатор на оборотите; шумозаглушител; калорифер за топла вода 80°/60°C; Q=79.7kw; вкл.трипътен венил с ел.задвижка	бр	1,00
10	Доставка и монтаж на смукателна вентилационна система. Вентилационен шумоизолиращ бокс AL профил за вграждане на вентилатор за работа със замърсен въздух; L=6824m3/h; H=450Pa; регулатор на оборотите; меки връзки; с правоъгълен входящ отвор	бр	1,00
11	Доставка и монтаж на табло автоматика, с контролер за автоматично поддържане на параметрите на системата, вкл.пресостати,температурни датчици, защита против замръзване и окабеляване	бр	1,00
12	Доставка и монтаж на чадър смукателен крайстенен /само за засмукване на замърсен въздух/ с размер 100/100 см. изцяло от неръждаема ламарина; лабиринтни плус мрежести филтри; вана за събиране на кондензирана мазнина	бр	1,00

13	Доставка и монтаж на чадър смукателен крайстенен /само за засмукване на замърсен въздух/ с размер 80/180 см. изцяло от неръждаема ламарина; лабиринтни плюс мрежести филтри; вана за събиране на кондензирана мазнина	бр	1,00
14	Доставка и монтаж на чадър смукателен близък /само за засмукване на замърсен въздух/ с размери 50/100 см. изцяло от неръждаема ламарина; лабиринтни плюс мрежести филтри; вана за събиране на кондензирана мазнина - пекарна	бр	2,00
15	Комплексен монтаж на вентилационни камери и вентилатори	бр	2,00
16	Доставка и монтаж на вентилационна решетка стенна, вертикална, с насочване на струята в две направления, и регулиране на струята с многолопатков апарат, с размери до 600/300 мм.	бр	21,00
17	Доставка и монтаж на неподвижна жалузийна решетка (прахово боядисана) с 80% живо сечение и дублирана с мрежеста решетка с растер 10мм против насекоми, р-ри до 600/300 мм.	бр	4,00
18	Доставка и монтаж на изолация тип "Климавер" с б=30мм с ал. фолио, ал. лента за облепване, "залепващи шипове" за прикрепяне на изолацията (6 бр/м2)	м2	105,00
19	Направа и монтаж на метална конструкция за укрепване на вент. боксове, камери, въздуховоди	т	0,50
20	Минимизиране на метални повърхности	м2	20,00
21	Боядисване на метални повърхности с блажна боя - бяла	м2	20,00
22	Наладка /настройка/ на смукателна инсталация до 7000м3/ч	бр	1,00
23	Наладка /настройка/ на приточна инсталация до 7000м3/ч	бр	1,00
24	Единични проби на вентилатори	бр	2,00

2. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ:

2.1. Изисквания при изпълнението и отчитането на строителните и монтажни работи

Изпълнението на строително-монтажните работи, предмет на настоящата обществена поръчка е съгласно изискванията на Възложителя.

Изпълнителят трябва да създаде организация за изпълнение на ремонтните работи, което отразява в представен линеен график (календарен план), съобразен с изискванията на Възложителя.

Изпълнението на строително-монтажните работи (СМР) е необходимо да отговаря на изискванията на всички действащи към настоящия момент закони, правилници и нормативи, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер.

Възложителят чрез свой/и представител/и извършва контрол по всяко време на изпълнение на поръчката.

Ако по време на изпълнението възникнат въпроси, неизяснени в настоящото задание, Изпълнителят задължително уведомява писмено Възложителя и иска неговото писмено съгласуване. Всички промени спрямо количествено-стойностната сметка се отразяват в заповедната книга на обекта или в протокол, подписан от представителите на Възложителя и Изпълнителя.

В случай, че възникне необходимост от извършване на допълнителни и непредвидени строително-монтажни работи, това се констатира съвместно от представителите на Възложителя и Изпълнителя и се документира чрез съставяне на протокол или със заповед в заповедната книга. При доказана необходимост от извършване на непредвидени в Техническата спецификация към договора, допълнителни или подлежащи на замяна видове СМР, се ползват единични цени за съответната дейност, предвидена в сметката. В случай, че няма такава, непредвидените работи се остойностяват от Изпълнителя на база на цени, формирани по анализи от УСН, СЕК или други, въз основа на предложените от Изпълнителя елементи на ценообразуване по *образец Приложение № 9.2* към настоящото задание и фактури и/или ценоразписи за вложените материали и ползваната механизация. Непредвидените строително-монтажни работи не следва да надвишават 10 % от стойността на предвидените дейности по количествено-стойностна сметка.

Необходимостта от допълнителни работи и доставки не може да бъде повод за промяна в договорените ценови условия и срокове по договора.

Извършените СМР се отчитат след представяне на протокол (бивш образец № 19 от Изпълнителя, който се проверява от определените представители на Възложителя в срок до 5 работни дни от датата на получаване.

При констатирани грешки и несъответствия в представения на Възложителя протокол (бивш образец № 19), той следва да го върне на Изпълнителя за корекции. Изпълнителят представя коригирания протокол не по-късно от 2 работни дни след връщането му от страна на Възложителя.

Отчитат се и подлежат на заплащане само действително извършени видове и количества строително-монтажни работи, в това число предвидени и непредвидени. За целта Изпълнителят изготвя количествено-стойностна сметка за действително извършените СМР и я представя за съгласуване на представителите на Възложителя, ведно с протокола (бивш образец № 19).

Окончателното приемане на извършените СМР се осъществява със съставяне на констативен протокол за установяване годността за приемане на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от комисия, съставена от представители на Възложителя (определени по заповед) и на Изпълнителя.

2.2. Изисквания за качеството на изпълнените строителни и монтажни работи

Изпълнителят носи пълна отговорност за изпълнените СМР по представените количествено-стойностни сметки до изтичане на гаранционните срокове, съгласно Наредба № 2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Всички строителни и монтажни работи трябва да се изпълняват, съобразно изискванията на правилата за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи и с необходимото качество.

Изпълнителят е задължен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности.

Осигуряването на необходимите за изграждането на строежа специализиран и изпълнителски състав, механизация, ръчни инструменти и помощни материали, са задължение на Изпълнителя.

2.3. Изисквания към техническите характеристики на влаганите в строежа строителни продукти. Изисквания за качество – нормативи, стандарти и други разпоредби, на които следва да отговарят.

Доставката на материалите и оборудването, необходими за изпълнение на строително-монтажните работи е задължение на Изпълнителя и се извършва след предварително съгласуване с представителите на Възложителя.

Всички строителни материали и продукти, които се влагат в строежа, трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите.

Възложителят и/или всяко лице, определено от него има право да посещава по всяко време обекта, местата за доставка на материалите и складовите помещения, ползвани от Изпълнителя, който се задължава да определи свой представител с цел осигуряване на достъп.

Участниците в настоящата поръчка следва да представят Предложение за изпълнение на обществената поръчка – по образец, което да съдържа описание на начина за нейното изпълнение, в съответствие с изискванията на Възложителя.

2.4. Описание на мерките за опазване на околната среда и безопасни условия на труд.

При изпълнение на строителните и монтажни работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на работната площадка.

По време на изпълнение на СМР, Изпълнителят е длъжен да спазва Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и на всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарна безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността и безопасността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят следва да осигури средства за гасене на запалвания и пожари за времето на изпълнение на строително-монтажните работи, предмет на настоящата поръчка.

След приключване на СМР, Изпълнителят е длъжен да възстанови работната площадка в първоначалния и вид, като изтегли цялата си механизация и всички невложени материали. Площадката трябва да бъде почистена от строителни, битови и други отпадъци за сметка на Изпълнителя.

Участниците в настоящата поръчка следва да представят План за безопасност и здраве, който да е неразделна част от предложението за изпълнение на поръчката.

2.5. Нормативни актове, които следва да се спазват при строителството.

Изпълнението на възложените строителни и монтажни работи е необходимо да отговаря на изискванията, установени с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти (ДВ бр.106/27.12.2006 г.).

В процеса на изпълнение на поръчката е задължително да бъдат спазвани действащите законови и подзаконови нормативни актове в областта на строителството на Република България.

Участниците в строителния процес от страна на Изпълнителя са задължени да спазват всички технологични изисквания за извършените СМР, както и нормативите за осигуряване на безопасни условия на труд и пожарна безопасност в строителството.

2.6. Гаранционни срокове.

Нормалното функциониране и ползване на обекта, както и отстраняване на скрити дефекти след приемането му от Възложителя, е предвидено да бъде осигурено с определяне на минимални гаранционни срокове. Последните следва да бъдат съобразени с разпоредбите на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и обекти. Участникът може да предложи по-голям гаранционен срок от законоустановения.

2.7. Предложение за изпълнение на поръчка:

В предложението за изпълнение на обществената поръчка участниците следва да опишат видовете СМР и последователното им изпълнение, както и организацията и подхода на изпълнение на предвидените СМР.

II. ДАННИ ЗА ПОРЪЧКАТА

1. Обособени позиции - поръчката не се разделя на обособени позиции.

В конкретния случай не е целесъобразно разделянето на обществената поръчка на обособени позиции. Основен мотив за неразделяне на обществената поръчка на обособени позиции е фактът, че дейностите ще бъдат извършвани на територията на един обект при последователност. Възлагането на строителството на отделни изпълнители би създавало пречки и затруднения от гледна точка на технологията на изпълнението, а също така и условия за възникване на критични точки по отношения на безопасността на труда. Всичко гореизложено показва, че обществената поръчка следва да бъде изпълнена от един изпълнител и не е целесъобразно нейното разделяне на обособени позиции.

2. Място за изпълнение на поръчката – Учебна база „Цигов чарк“, гр. Батак, местност „Цигов чарк“.

3. Срокът за изпълнение на поръчката.

Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи, включени в настоящата поръчка започва да тече от датата на подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва със съставянето на окончателен констативен протокол, за установяване годността за приемане на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от представителите на Възложителя (определени по заповед) и Изпълнителя.

Срок за подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството – до 5 работни дни от сключването на договора.

Срок за изпълнение на поръчката - срокът за изпълнение на строителните и монтажни работи не следва да е по-малко от 24 (двадесет и четири) календарни дни и не повече от 28 (двадесет и осем) календарни дни, считано от датата на съставяне и подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

ДЕКЛАРАЦИЯ-СПИСЪК

на инженерно-техническия състав и данни за собствени или наети технически лица, специалисти и нискоквалифицирани работници, които участникът ще използва за изпълнението на строително-монтажните работи

Подписаният

Йордан Георгиев Кавръков

(трите имена)

в качеството си на

Управител

(длъжност)

на

„КАВРЪКА” ЕООД

(наименование на участника)

ЕИК/БУЛСТАТ - 115870474 – участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в УБ „Цигов чарк“ - гр. Батак“,

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Ръководен инженерно-технически състав:

№	Трите имена на специалиста	Позиция в екипа	Придобита образователно-квалификационна степен	Специфични изисквания
1	заличена информация на осн. чл.2 ЗЗЛД	Технически ръководител	Техник по строителство и архитектура	<p>Професионален стаж по специалността: ОБЩО: 39 год., в т.ч.: От 27.02.2008 г. до сега „Кавръка“ ЕООД, Техник, Строителство и архитектура – трудов договор</p> <p>Извършва техническата подготовка и реализация на строително-монтажните, бетонови и изкопни работи. Осигурява поддръжката и правилната експлоатация на строителната техника. Отговаря за контрола и качествено изпълнение на СМР.</p> <p>Технически ръководител част „Строителство“ на обекти, сходни с настоящата поръчка в т.ч.:</p> <p>1. „Извършване на строително-ремонтни дейности в Първи корпус на Технологичния център за спешна медицина – Пловдив“</p> <p>2. „Ремонт на кухненски блок и студентски стол към общежития на Медицински университет – Пловдив“</p> <p>Други: 28.03.2005 г. до 30.06.2006 г. „Инфрастройпродукт“ ЕООД, гр. Пещера – Специалист</p>

заличена информация на осн. чл.2 ЗЗЛД

				<p>строителни ремонти. 19.04.1992 г. до 13.11.1997 г. „Родопски рубин“ ЕООД, гр. Пещера – Строителен Техник. 03.01.1979 г. до 18.03.1991 г. ДФ „Биовет“ гр. Пещера – Инвеститор 22.02.1974 г. до 02.01.1979 г. ГНС гр. Пещера – Техник по озеленяване <u>Завършено образование:</u> Средно специално, Строителство и архитектура, Техникум по строителство и архитектура-Брацигово, Дипл.№ 005076/05.07.1971 г.</p>
2	<div> <div>Техник</div> <div>заличена информация на осн. чл.2 3ЗЛД</div> </div>	<p>Ръководител по част Отопление, Вентилация, Климатизация (ОВК</p>	<p>Машинен инженер</p>	<p><u>Професионален стаж по специалността:</u> <u>ОБЩО: 13 год., в т.ч.:</u></p> <p>Техн. ръководител част „ОВК“ на обекти, сходни с настоящата поръчка: 1. „Извършване на строително-ремонтни дейности в Първи корпус на Технологичния център за спешна медицина – Пловдив“ 2. „Ремонт на кухненски блок и студентски стол към общежития на Медицински университет – Пловдив“ Други: 02.2008-01.2016 „Соларекс“ ООД Машинен инженер Ръководство и контрол при изпълнение на отоплителни, вентилационни, слънчеви и В и К системи 04.2006-01.2008 г. „Винпром Пещера“ АД – Специалист Капитално строителство 04.2003-04.2006 г. ОВИ инженеринг ООД, Технически ръководител <u>Завършено образование</u> Висше, Топлинна и масообменна техника, ВИХВП гр.Пловдив, Дипл.№13701/1999 г</p>

2. Технически лица, специалисти и нискоквалифицирани работници, които участникът ще използва за изпълнението на строително-монтажните работи:

№	Видове специалисти	Трите имена на лицето	Договорни отношения между участника и предложения специалист (трудов/граждански договор, друго)	Образование	Професионална квалификация	Професионален опит
1	2	3	4	5	6	7
1	Строителен бояджия	<div> <div>Техник</div> <div>заличена информация на осн. чл.2 3ЗЛД</div> </div>	трудов договор	средно	Строителен бояджия, мазилки и шпакловки	20 години
2	Строителен	<div> <div>Машинен инженер</div> <div>заличена информация на осн. чл.2 3ЗЛД</div> </div>	трудов договор	средно	Строителен	20 години

заличена информация на осн. чл.2 3ЗЛД

	бояджия	Богданов			бояджия, мазилки и шпакловки	
3	Работник ВиК инсталации	заличена информация на осн. чл.2 33ЛД	трудов договор	средно	водопроводчик	25 години
4	Електротехник		трудов договор	средно	електротехник	6 години
5	Работник, настилки		трудов договор	средно	настилкаджия	12 години
6	Фаянсджия		трудов договор	средно	фаянсджия	15 години
7	Дърводелец		трудов договор	средно	дърводелец	4 години
8	Работник, ОВК инсталации		трудов договор	средно	ОВК инсталации	14 години
9	Работник, ОВК инсталации		трудов договор	средно	ОВК инсталации	16 години
10	Работник, ОВК инсталации		трудов договор	средно	ОВК инсталации	10 години
11	Общ работник		трудов договор	основно	-	7 години
12	Общ работник		трудов договор	основно	-	5 години

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата	22/ 08/ 2017	заличена информация на осн. чл.2 33ЛД	
Име, фамилия и длъжност	Йордан Кавръков, У		
Подпис (и печат)			

*Представя се при поискване от Възложителя или преди сключването на договора за възлагане на обществената поръчка.

