

## ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА № 73

Днес, 26.06. 2018 г. в гр. София, между:

1. **ПРОКУРАТУРАТА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**, гр. София, бул. „Витоша“ № 2, с ИН по ДДС № BG 121817309, ЕИК по Булстат 121817309, представлявана от Стефка Милкова Инджова – директор на дирекция СФТО при АГП, упълномощен със Заповед № РД-04-112/26.03.2018 г., на главния прокурор, наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

2. **„СТРОЙИНЖЕНЕРИНГ-В“ ЕООД**, с ИН по ДДС: BG 202603162, ЕИК по БУЛСТАТ: 202603162, банкова сметка: IBAN: [Съгласно чл. 72 от ДОПК

[Съгласно чл. 72 от ДОПК

] със седалище и адрес на управление с. Баните 4940, общ. Баните, обл.

Смолян, ул. „Шести Септември“ № 34, представлявано от [Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД  
управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна. (**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“), на основание чл. 194 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и на основание утвърден протокол от 18.06.2018 г. на Възложителя за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в УЦ „Трендафила“ - п.п. „Витоша“, се сключи този договор („Договора/Договорът“) за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши **строително-монтажни работи (текущ ремонт) в УЦ „Трендафила“ - п.п. „Витоша**.

Чл. 2. (1) Изпълнителят се задължава да извърши строително-монтажни работи, както и всички присъщи и необходими дейности, в съответствие с Техническата спецификация, Предложението за изпълнение и Ценовото предложение и чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговорят за изпълнението, съставляващи съответно Приложения №№ 1, 2, 3 и 4 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

(2) Предметът на договора включва следните дейности, които Изпълнителят се задължава да извърши:

1. Изпълнителят ще осигури доставка на необходимите материали и оборудване за изпълнение на строителните и монтажни работи /СМР/.

2. Конкретните видове и количества СМР Изпълнителят ще извърши съобразно посочената в техническата спецификация количествена сметка на видовете и количествата СМР.

3. Изпълнителят ще извърши всички дейности по приемане на изпълнените строително-ремонтни дейности.

Чл. 3. В срок до 2 (два) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, Изпълнителят уведомява Възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на Изпълнителя. Изпълнителят уведомява Възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство – ако е приложимо.

### II. СРОК НА ДОГОВОРА. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора.

(2) Срокът за изпълнение на строителните и монтажни работи до 30 календарни дни, считано от датата на съставяне и подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) Срокът за изпълнение изтича на датата на съставяне на констативен протокол за приемане на изпълнените СМР.

(4) В срока по чл. 4, ал. 2 не се включва периода от спиране на строителството по предвидения в Закона за устройство на територията ред, или по друга причина, ако Изпълнителят няма вина за спирането. За този период не се начисляват неустойки за забава. Спирането се констатира с двустранен протокол, подписан от определени от страните лица.

**Чл. 5.** Срок за подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството – до 5 работни дни от сключването на договора.

**Чл. 6.** При наличието на Форсмажорно обстоятелство и ако изпълнението на СМР е преустановено за период, по-голям от 60 дни от настъпването на Форсмажорното обстоятелство, всяка от страните по договора може да прекрати договора с едностранно предизвестие, без да дължи обезщетение за вреди и пропуснати ползи. При наличие на форсмажорни обстоятелства страните могат да сключат допълнително споразумение за уреждане на сроковете за изпълнение на договорените дейности.

### III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.7. (1)** Договорената стойност за изпълнение на строително-монтажни работи е съгласно ценовото предложение на Изпълнителя, което е неразделна част от настоящия договор и възлиза на **39 487,87 лв. без ДДС**, словом: тридесет и девет хиляди четиристотин осемдесет и седем лв. и осемдесет и седем ст. без ДДС и **47 385, 44 лв. с ДДС**, словом: четиридесет и седем хиляди триста осемдесет и пет лв. и четиридесет и четири ст. с ДДС, в това число и възникнали непредвидени строително-монтажни работи.

(2) Цената на строително-монтажните работи не подлежи на завишение през периода на изпълнение.

(3) В Цената по чл. 7, ал. 1 са включени всички разходи на Изпълнителя за изпълнение на строително-ремонтните и монтажни работи, включително, но не само и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението и за неговите подизпълнители (ако е приложимо), доставка на материали и др., като Възложителят не дължи заплащането на каквито и да е други разходи, направени от Изпълнителя извън ценовото му предложение. Всички извършени от Изпълнителя дейности и/или доставка на материали, които не са съгласувани и одобрени от Възложителя са за негова сметка.

(4) Възложителят заплаща действително извършените СМР, отразени в съответните актове, посочени в договора и съгласно договорените цени.

**Чл.8. (1)** Възложителят заплаща на Изпълнителя аванс в размер на 30 % от цената за изпълнение на СМР (без цената на непредвидените разходи) с включен ДДС в срок до 4 /четири/ работни дни, считано от датата на съставяне на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представяне на оригинална фактура на стойност, равна на изчислената стойност на аванса;

(2) Окончателно плащане – в срок до 10 /десет/ работни дни, след съставяне на констативен протокол, за установяване годността за приемане на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от представителите на Възложителя и Изпълнителя; представяне на протокол (бивш обр. № 19) за отчитане на действително извършените строително-монтажни работи; оригинална фактура на стойност, равна на

стойността на съответния протокол (бивш образец № 19), издадена от изпълнителя на обекта, с приспадна стойност от преведения аванс, както и заверени от Изпълнителя и проверени от Възложителя документи, сертификати, декларации, протоколи за изпитания на вложените материали, гаранционни карти и др., съгласно правилата за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи, в съответствие с посочените по-горе Наредба № 2/2003 г. и Наредба № 3/2003 г.;

(3) Заплащането по ал. 2 ще се извършва, след представяне от Изпълнителя на посочените по-горе изискуеми документи, по следната негова банкова сметка: в

Банка: Съгласно чл. 72 от ДОПК

BIC: Съгласно чл. 72 от ДОПК

ИВА:

(4) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 3 в срок от 5 (пет) дни, считано от момента на промяната. В случай, че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

**Чл. 9. (1)** Когато за частта от изпълнението, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите СМР, подизпълнителят представя на Изпълнителя отчет за изпълнението на съответната част от строителството - за съответния етап / съответната по вид дейност, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) Изпълнителят се задължава да предостави на Възложителя отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) Възложителят приема изпълнението на частта от строителството, при съответно спазване на разпоредбите на Договора. Възложителят заплаща единствено действително извършените СМР, отразени в протокол (бивш обр.19) в срок до 10 (десет) дни от представяне на протокола и документите по ал. 2. Възложителят има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от Изпълнителя, до момента на отстраняване на причината за отказа.

**Чл. 10. (1)** Единичните цени за изпълнение на строителни и монтажни работи, се посочват в количествено-стойностната сметка от Изпълнителя, която е част от Ценовото предложение на офертата му и е неразделна част от настоящия договор.

(2) В случай че за сметка на определен вид работа от количествено-стойностната сметка ще се изпълнява допълнително друг вид работа, за която има аналогична цена в количествено-стойностната сметка, разплащането ѝ ще се извърши по тази цена.

(3) В случай че за сметка на определен вид работа от количествено-стойностната сметка ще се изпълнява допълнително друг вид работа, за която няма аналогична единична цена в количествено-стойностната сметка, разплащането ще става по цени формиращи на база:

- елементите на ценообразуване посочени от Изпълнителя в Ценовото предложение- Приложение №3 към договора;

- цени по фактури и/или ценоразписи за вложените материали и ползваната механизация, предварително съгласувани с представителите на Възложителя;

**Чл. 11. (1)** При изпълняване на непредвидени работи, заплащането им ще става на база на единичните цени от количествено-стойностната сметка.

(2) При изпълняване на непредвидени работи, за които няма единични цени в количествено-стойностната сметка, разплащането ще става по цени формиращи съгласно чл. 10, ал. 3 от настоящия договор, придружени с анализи за всяка от тях, като анализите се подписват от представителите на Изпълнителя и Възложителя. Всички непредвидени и допълнителни работи се извършват от Изпълнителя след предварително писмено съгласие от представител на Възложителя.

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.12.** Възложителят има право:

1. Да иска от Изпълнителя да изпълни договора, съгласно уговорените условия и срокове.
2. Във всеки момент от действието на договора да извършва проверка относно изпълнение на възложените дейности по чл. 1 и чл. 2 от настоящия договор, без да пречи на оперативната самостоятелност на Изпълнителя. Констатациите по проверката се отразяват в протокол от упълномощените от Възложителя лица.
3. Да дава указания относно изпълнението на договора, като с тези си действия не пречи на оперативните действия на Изпълнителя.
4. Да проверява и съгласува представените от Изпълнителя актове и/или протоколи, да проверява и подписва разплащателни документи.
5. Да контролира законосъобразното извършване на СМР.
6. При установяване на отклонения от качеството на извършените СМР и/или на вложените основни и спомагателни материали, както и в случай, че изпълнените СМР не са придружени от необходимите строителни книжа, Възложителят уведомява Изпълнителя и има право да откаже да приеме извършените дейности до отстраняване от и за сметка на Изпълнителя на констатираните несъответствия и/или отклонения.
7. Констатациите по предходната т. 6 се документират в срок от 2 (два) работни дни от тяхното откриване в констативен протокол, като същият съдържа посочване на недостатъка, деня и начина на установяването на същия. Констативният протокол се подписва от страните по договора или упълномощени от същите лица, като копие от протокола се предава на Изпълнителя.
8. Да изисква от Изпълнителя да склучи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители (*ако е приложимо*).

**Чл.13.** Възложителят се задължава:

- (1) Да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на договора.
- (2) Да предоставя необходимата информация и документация.
- (3) Да заплати стойността на договора по начин, съгласно Раздел III „Цени и начин на плащане“ от настоящия договор.
- (4) Да определи свой представител да го представлява по време на изпълнение на строително-монтажните работи и извършва контрол.
- (5) Да уведомява Изпълнителя писмено в пет дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.
- (6) Да приеме, провери и ако е необходимо коригира протоколите за установяване на изпълнените дейности, строителни книжа и разплащателни документи.
- (7) Да приеме извършените и отговарящи на предварително обявените условия СМР със съставяне на констативен протокол за приемане на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от представителите на Изпълнителя и Възложителя.
- (8) Да уведоми своевременно Изпълнителя в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

**Чл.14.** Възложителят не носи отговорност за действията или бездействието на Изпълнителя, в резултат на които са причинени вреди на трети лица, включително и на служители на Възложителя.

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл. 15. (1)** Изпълнителят се задължава:

1. Да извърши качествено и в срок договорените дейности в пълния им обем, включително възникналите и доказани съгласно чл. 10 непредвидени работи, като организира и координира цялостния процес, съгласно Техническата спецификация,

Пълното описание на обекта на поръчката и представените Предложенията за изпълнение на поръчката и Ценово предложение.

2. Да влага при изпълнението материали и изделия, отговарящи на изискванията на приложимите нормативи и стандарти. Да съгласува с Възложителя преди влагането им всички материали и артикули.

3. Съответствието по т. 2 от настоящия член, се доказва със съответните сертификати или други документи, като Изпълнителят представя същите на Възложителя.

4. Да спазва указанията на Възложителя.

5. В 2 - дневен срок от получаване на протокола за установените недостатъци и/или несъответствия по чл. 12, т. 6 да отстрани същите за своя сметка.

6. Да съставя актове и протоколи по време на строителството, съгласно ЗУТ и издадените по неговото прилагане наредби, и да ги предава на представителите на Възложителя за проверка.

7. Да оказва съдействие и представя необходимите документи и сведения на лицата, на които е възложено упражняването на контрол от страна на Възложителя.

8. Да предаде на Възложителя извършените работи с констативен протокол за приемане на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от представителите на Изпълнителя и Възложителя.

9. За негова сметка да почиства и извозва на регламентирани места отпадъците, получени по време на извършване на строително-ремонтните работи.

10. Да опазва имуществото на Възложителя, до което има достъп по време на изпълнението.

11. Да спазва изискванията и нормите на противопожарната охрана и да предприеме необходимите за това мерки.

12. Да сключи и да представи на Възложителя договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители, както и данни за лице за контакт и кореспонденция от страна на подизпълнителя. Изпълнителят уведомява Възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

13. Да осигури контрол при изпълнението на СМР.

14. Ръководителят на екипа да осигури координация и комуникация между участниците в строителния процес.

15. Да предприеме всички мерки за гарантиране качеството на изпълнение на поръчката, включително и мерки по безопасност и охрана на труда.

(2) Изпълнителят се задължава да отстрани за своя сметка всички недостатъци по строително – монтажните работи, възникнали в гаранционните срокове от договора.

(3) Изпълнителят се задължава да уведоми своевременно Възложителя в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

(4) При промяна в обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 – 5 и 7 от Закона за обществените поръчки Изпълнителят се задължава да уведоми писмено в 3-дневен срок Възложителя от настъпване на промяната.

**Чл.16. (1)** Изпълнителят по време на изпълнение на настоящия договор е длъжен да не допуска повреди или разрушаване на имуществото на Възложителя в района на почивния дом, в който се намира обекта. Изпълнителят създава условия за опазване имуществото на Възложителя и на живота и здравето на неговите служители, както и на трети лица, намиращи се в /около обекта.

(2) В случай че по своя вина Изпълнителят причини щети/вреди, то възстановяването им е за негова сметка в пълен размер.

(3) Изпълнителят се задължава да спазва правилата и предписанията на компетентните органи.

## VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

**Чл. 17. (1)** Изпълнителят гарантира извършването на възложената му с този договор работа, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията и действащата нормативна уредба в отрасъл "Строителство".

**(2)** Гаранционният срок на извършените СМР е не по-малък от предвидените минимални гаранционни срокове в чл. 20 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, освен ако участникът е предложил по-голям гаранционен срок.

**(3)** Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в поетия гаранционен срок. За отстранените недостатъци и отклонения от извършените СМР в рамките на гаранционния срок започва да тече нов гаранционен срок с продължителност съгласно чл. 17, ал. 2 от настоящия договор.

**(4)** За появилите се в гаранционния срок дефекти и недостатъци Възложителят уведомява писмено Изпълнителя.

**(5)** Изпълнителят е длъжен в 3-дневен срок от уведомлението да отстрани повредата за своя сметка. В случай, че горният срок е кратък, страните могат да се договарят за удължен разумен срок.

**(6)** Възложителят може и сам да отстрани повредата, като Изпълнителят му възстановява направените разходи. Тази уговорка е независима от уговорените по-долу санкции и неустойки

## VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ГАРАНЦИЯ АВАНСОВОТО ПЛАЩАНЕ

### Гаранция за изпълнение

**Чл. 18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя при подписването на настоящия договор гаранция за изпълнение в размер на 4 % от стойността на договора, без включен ДДС: 1 579,51 лв. словом: хиляда петстотин седемдесет и девет лева и петдесет и една стотинки.

**Чл. 19.** Гаранцията за изпълнение може да бъде парична сума, внесена по банкова сметка на ПРБ: IBAN: BG 37 BNBG 9661 3300 1391 01, BIC код - BNBGBGSD, БНБ.

**Чл. 20. (1)** Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, Изпълнителят предава на Възложителя оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на Възложителя, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от Възложителя, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

**(2)** Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя.

**Чл. 21. (1)** Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, Изпълнителят предава на Възложителя оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на Възложителя или в която Възложителят е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на Изпълнителя;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването му.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя.

**Чл. 22. (1)** Възложителят освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на СМР в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на Възложителя на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на Изпълнителя;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на Изпълнителя или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на Изпълнителя или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от Възложителя, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

**Чл. 23.** Възложителят има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато Изпълнителят не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на Изпълнителя, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл. 24.** Възложителят има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако Изпълнителят не започне работа по изпълнение на Договора в уговорените срокове ;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч., когато извършените СМР не отговарят на изискванията на Възложителя;

3. при прекратяване на дейността на Изпълнителя или при обявяването му в несъстоятелност.

**Чл. 25.** Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, Възложителят уведомява Изпълнителя за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на Възложителя да търси обезщетение в по-голям размер.

**Чл. 26.** Когато Възложителят се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, Изпълнителят се задължава в срок до 3 (три) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от Възложителя сума по сметката на Възложителя или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 18 от Договора.

**Чл. 27.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

### Гаранция за авансово плащане

**Чл.28. (1)** Гаранция за авансово плащане за изпълнение на СМР. За гарантиране на авансовото плащане за изпълнение на СМР по Договора, Изпълнителят се задължава да представи на Възложителя гаранция за авансово плащане.

(2) Гаранцията за авансово плащане следва да е в размер на авансово предоставяните средства с ДДС или 30 % от цената за изпълнение на СМР (без цената на непредвидените разходи) с включен ДДС.

(3) Гаранция за авансово плащане за изпълнение на СМР следва да бъде представена в една от следните форми:

а) Под формата на парична сума, внесена по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: IBAN BG 37 BNBG 9661 3300 1391 01, BIC код - BNBGBGSD.

б) Безусловна и неотменяема банкова гаранция за авансовото плащане за изпълнение на СМР в оригинал, издадена от банка в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, покриваща пълния размер на авансово предоставяните средства в лв. с ДДС, обезпечаваща задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да възстанови същите по Договора, при условията, посочени в него. Валидността на банковата гаранция за авансово плащане за изпълнение на СМР, следва да е със срок на валидност най-малко 70 (седемдесет) календарни дни, считано от датата на започване на строително – монтажните работи.

В случай, че, авансът не е усвоен или върнат, в срок до 5 (пет) календарни дни преди изтичането на срока на валидност на гаранцията за авансово плащане, изпълнителят е длъжен да удължи срокът ѝ с 60 (шестдесет) календарни дни, с оглед обезпечаване на авансовото плащане. В случай на отказ на Изпълнителя да удължи гаранцията или ако същата не бъде удължена в указания от Възложителя срок, Възложителят има право да прекрати Договора поради виновно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и/или да претендира неустойка в размер на 10 % от стойността на СМР.

в) Застраховка (застрахователна полица) в оригинал, която обезпечава авансовото плащане за изпълнение на СМР, чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да възстанови същото по договора, при условията, посочени в него. Застраховката следва да покрива пълния размер на авансово предоставяните средства в лв. с ДДС и риска от неизпълнението на задължението по договора на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да възстановява авансово предоставяните средства, съгласно договора. В тези случаи, длъжимата по застраховката премия следва да бъде изцяло платена.

В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, представи гаранция за обезпечаване на авансово предоставените средства под формата на застраховка, той представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и доказателства, че длъжимата по застраховката премия е изцяло платена.

Валидността на Застраховката (застрахователната полица) за гарантиране на авансовото плащане за изпълнение на СМР следва да бъде най- малко 70 (седемдесет) календарни дни, считано от датата на започване на строително – монтажните работи.

В случай, че, аванса не е усвоен или върнат в срок до 5 (пет) календарни дни преди изтичането на срока на валидност на гаранцията за авансово плащане, изпълнителят е длъжен да удължи срокът ѝ с 60 (шестдесет) календарни дни, с оглед обезпечаване на авансовото плащане. В случай на отказ на Изпълнителя да удължи гаранцията или ако същата не бъде удължена в указания от Възложителя срок, Възложителят има право да прекрати Договора поради виновно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и/или да претендира неустойка в размер на 10 % от стойността на СМР.

Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката следва да покрива отговорността на изпълнителя и не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор.



(4) Когато гаранцията за авансовото плащане е представена под формата на банкова гаранция или застраховка, същата трябва да съдържа безусловно и неотменимо изявление на банката издател, съответно на застрахователя, че при получаване на писмено искане (претенция) от Възложителя, съдържащо неговата декларация, че Изпълнителят не е изпълнил задължението си по договора да възстанови авансово предоставените средства, съгласно Договора, се задължава да изплати на Възложителя в срок до 3 (три) работни дни, от датата на получаване на искането претендираната от възложителя сума. Застрахователната полица следва да съдържа клауза, че ползващото се лице не е обвързано с Общите условия на Застраховката.

(5) Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставяните средства за изпълнение на СМР се освобождава от Възложителя до три дни след връщане на аванса или усвояване на аванса в пълен размер при условията на Договора. Авансът се счита за усвоен с извършване на окончателното плащане по договора.

(6) При пълно неизпълнение на СМР, предмет на настоящия Договор от страна на Изпълнителя, в срок повече от 10 дни след изтичане на срока за изпълнение на СМР, предложен от Изпълнителя, Възложителят има право да задържи целия размер на гаранцията за авансово плащане за изпълнение на СМР.

(7) При частично неизпълнение на СМР, предмет на настоящия Договор от страна на Изпълнителя, в срок повече от 10 дни след изтичане на срока за изпълнение на СМР, предложен от Изпълнителя, Възложителят има право да задържи гаранцията за авансово плащане до стойността на неизпълнените СМР.

## **VIII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 29.** При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,2 % (нула цяло две на сто) от стойността на договора за всеки ден забава, но не повече от 2 % (две на сто) от Стойността на Договора.

**Чл. 30.** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на СМР или при отклонение от изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, Възложителят има право да поиска от Изпълнителя да изпълни изцяло и качествено съответните видове дейности без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение е некачествено, Възложителят има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

**Чл. 31.** При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10 % ( десет на сто) от Стойността на Договора.

**Чл. 32.** Възложителят има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено Изпълнителя за това.

**Чл. 33.** Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

## **IX. БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА**

**Чл. 34. (1)** В съответствие с разпоредбите за здравословни и безопасни условия на труд Изпълнителят се задължава:

1. да спазва стриктно Кодекса на труда и Закона за здравословни и безопасни условия на труд, действащите държавни и ведомствени правилници, да осигури здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СМР.

2. да спазва Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от

министъра на труда и социалната политика (Обн., ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 1.01.2010 г.)

3. да спазва Наредба № 7/23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на здравеопазването, и НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. на МРРБ и МТСП за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (Обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.)

4. ако за изпълнението на договора се налага Изпълнителят да използва горивни и/или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на хората, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България, касаещи този род дейност.

5. да провежда всички необходими инструктажи и обучения на своите работници, служители и подизпълнители (ако използва такива), съгласно нормативните актове по безопасност и здраве при работа.

6. да запознае на извънреден инструктаж своя персонал с правилата за безопасна работа на обекта, когато е необходимо.

7. да извършва регистрирането и отчитането на трудовите злополуки с работниците и служителите си, съгласно Наредбата за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудови злополуки (Обн. ДВ. бр.6 от 21 януари 2000 г., изм. ДВ. бр.61 от 25 юли 2000г., изм. ДВ. бр.19 от 19 февруари 2002 г.), като незабавно уведомява Възложителя при станали произшествия и злополуки на обекта и включва негов представител в разследването на случая.

8. при наличие на Подизпълнители, Изпълнителят поема изпълнението от произтичащите от това задължения. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

9. при необходимост да осигурява средства за колективна защита или лични предпазни средства и специално работно облекло, като изисква задължителното им използване по време на работа.

10. да осигури на Възложителя възможност за контрол и изпълнява всички разпореджания, дадени от органите по Безопасност на труда и Безопасност на превозите.

(2) Изпълнението на строително - монтажните работи трябва да се осъществява от ръководен и изпълнителски персонал, притежаващ необходимата правоспособност, съгласно представената от Изпълнителя оферта.

(3) Персоналът на Изпълнителя е длъжен да носи в себе си необходимите удостоверяващи документи и да се легитимира при поискване от страна на контролни органи на Възложителя или други длъжностни лица и контролни органи.

(4) Механизацията, участваща при изпълнението на строителните дейности, трябва да бъде технически изправна и да отговаря на всички изисквания за сигурност и безопасност на движението, и да бъде снабдена с необходимите пътни и превозни документи.

**Чл. 35.** Възложителят се задължава да упражнява контрол чрез своите органи и да уведомява Изпълнителя в случаи на констатирани нарушения по безопасност на труда и безопасност на превозите на обекта, и да прилага правомощията си в случай, че се застрашава живота и здравето на работещите и безопасността на превозите.

**Чл. 36.** При спиране изпълнението на строително-монтажните работи от контролните органи поради нарушаване на правилата за безопасност на труда и превозите или други причини, всички негативни последствия са за сметка на Изпълнителя.

**Чл. 37.** Страните по договора се задължават своевременно да се информират при настъпили промени, свързани с възникването на нови опасности и вредности за здравето на работниците и да предприемат необходимите мерки.

## **Х. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ<sup>1</sup>**

**Чл. 38. (1)** За извършване на дейностите по договора Изпълнителят има право да наема само подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за Изпълнител.

(2) Делът от поръчката, който ще бъде възложен на подизпълнителите, не може да бъде различен от посочения в офертата на Изпълнителя.

(3) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

При замяна или включване на подизпълнител Изпълнителя представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по ал. 3

(4) Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на Изпълнителя.

(5) В случай че Възложителят установи, че подизпълнител не изпълнява възложените му дейности, съгласно настоящия договор, той има право да изиска от Изпълнителя последният незабавно сам да извърши тези работи.

(6) Сключването на договор с подизпълнител, който не отговаря на условията на чл. 66, ал. 11 от ЗОП или за него не са представени всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 11 от ЗОП е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на Възложителя.

**Чл. 39.** При сключването на договорите с подизпълнителите, посочени в заявлението за участие на Изпълнителя, последният е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

- приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;

- действията на подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора;

- при осъществяване на контролните си функции по договора Възложителят ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

## **ХІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 40. (1)** Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на Договора, посочен в чл. 4 от Договора;

2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;

3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

---

<sup>1</sup> Изискванията и условията, предвидени в този раздел се прилагат в случаите, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е предвидил използването на подизпълнители.

4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС.

6. В случай, че Изпълнителят не поддържа по време на изпълнение на Договора валидна застраховка “Професионална отговорност“ по чл. 171 ЗУТ.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

2. когато за Изпълнителя бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на Възложителя.

**Чл. 41. (1)** Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на Изпълнителя всеки от следните случаи:

1. когато Изпълнителят не е започнал изпълнението в сроковете, посочени в договора;

2. Изпълнителят е прекратил изпълнението на СМР за повече от 5 (пет) дни, без да са налице основанията за спиране на строителството, уговорени в този Договор;

3. Изпълнителят е допуснал съществено отклонение на изпълнение на поръчката посочени в Техническата спецификация и Техническото предложение или нарушаване на строителните нормативи за съответния вид СМР.

**Чл. 42.** Възложителят прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на Изпълнителя за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. [В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

**Чл. 43.** Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. Възложителят и Изпълнителят съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови извършването на СМР, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от Възложителя;

б) да предаде на Възложителя всички актове, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването;

в) да върне на Възложителя всички документи и материали, които са собственост на Възложителя и са били предоставени на Изпълнителя във връзка с предмета на Договора.

**Чл. 44.** При предсрочно прекратяване на Договора, Възложителят е длъжен да заплати на Изпълнителя реално изпълнените и приети видове СМР, ако са годни за ползване и при обикновено ползване, а Изпълнителят е длъжен да възстанови на Възложителя неусвоената част от предоставените средства. Когато прекратяването на Договора е по вина на Изпълнителя, той дължи и законната лихва върху частта от предоставените средства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на Договора до тяхното връщане.

## **ХП. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

### **Дефинирани понятия и тълкуване**

**Чл. 45. (1)** Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

**(2)** При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

### **Спазване на приложими норми**

**Чл. 46.** При изпълнението на Договора, Изпълнителят е длъжен да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

### **Конфиденциалност**

**Чл. 47.(1)** Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от Изпълнителя.

**(2)** С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

**(3)** Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;
2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или
3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

**(4)** Задълженията по тази клауза се отнасят до Изпълнителя, до всички негови подразделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като Изпълнителят отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

### **Публични изявления**

**Чл. 48.** Изпълнителят няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на строителството, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на Възложителя или на резултати от работата на Изпълнителя, без предварителното писмено съгласие на Възложителя, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

### **Прехвърляне на права и задължения**

**Чл. 49.** Някоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора [и по договорите за подизпълнение] могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

### **Изменения**

**Чл. 50.** Този Договор може да бъде изменен само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

### **Непреодолима сила/ Форсмажорни обстоятелства**

**Чл. 51 (1)** Някоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

**(2)** Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

**(3)** Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до три дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

**(4)** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

### **Нищожност на отделни клаузи**

**Чл. 52.** В случай че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

### **Уведомления**

**Чл. 53. (1)** Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

**(2)** За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

#### **1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

**Адрес за кореспонденция:** гр. София, пл. Света Неделя № 1, Администрация на главния прокурор;

**Тел.:** 02/803 60 17

**Факс:** 02/ 9633373;

**e-mail:**

**Лице за контакт:**

## **2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Адрес за кореспонденция: с. Баните, общ. Баните, обл. Смолян, ул. „Шести Септември“ № 34, ПК 4949

Тел.: 0879977910; 0879977907

e-mail: Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

Лице за контакт: Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на Изпълнителя, същият се задължава да уведоми Възложителя за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

### **Език**

**Чл.54.(1)** Този Договор се сключва на български.

(2) Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за Изпълнителя [или негови представители или служители], са за сметка на Изпълнителя.

### **Приложимо право**

**Чл. 55.** Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

### **Разрешаване на спорове**

**Чл. 56.** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

**Екземпляри**

**Чл. 57.** Този Договор се състои от 16 страници и е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

**Приложения:**

**Чл. 58.** Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Предложение за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговорят за изпълнението (ако е приложимо);

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

**СТЕФКА ИНДЖОВА**  
**ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ СТФО**

*/Упълномощен със Заповед № РД-04-112/26.03.2018 г. на главния прокурор/*

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

**ЗА НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „СДМ“,**  
**И ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:**

*/Съгласно заповед № РД-05-1397/04.06.2018 г. на и. д. главен секретар /*

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

**УПРАВИТЕЛ**



До  
Прокуратурата на Република България  
гр. София, бул. „Витоша“ № 2

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

за участие в обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: **„Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в УЦ „Трендафила“ - п.п. „Витоша“**,

ОТ

Участник: „Стройинженеринг-В“ ЕООД;  
Адрес: с. Баните, общ. Баните, обл. Смолян, ул. „Шести Септември“ № 34;  
Тел.: 0879977907, 0879977910, факс: .....

ИН по ДДС: BG 202603262, ЕИК по БУЛСТАТ 202603262;

Представявано от: Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,**

**С настоящото декларирам:**

1. Запознати сме с условията, посочени в Обявата и приложенията към нея.
2. Приемаме изцяло, без резерви или ограничения всички условия на настоящата обществена поръчка.
3. Предлагаме следната организация за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на Възложителя /свободен текст/:

*Участникът следва да предложи организация за изпълнение на предвидените СМР и аргументират последователността и подхода на тяхното изпълнение, организацията на работа на ръководния и на изпълнителския състав, разпределението на отговорностите на отделните членове на ръководния състав и изпълнителския състав, начините за осъществяване на вътрешна (помежду им) и външна (с останалите участници в процеса на изпълнение на поръчката) координация и съгласуване на дейностите, както и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената поръчка.*

**3.1.** Организация за изпълнение на предвидените СМР и аргументи за последователността и подхода на тяхното изпълнение:

В случай, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка ще изпълним ангажиментите си по договора при следните етапи, спазвайки съответната последователност:

**3.1.1. Етап - подготовка за изпълнение на строително-монтажните работи**

За да бъде извършено строителството, съгласно разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите му нормативни актове, на този етап чрез ръководния екип ще извършим следните действия:

- ✓ Документална подготовка на строителната площадка

Съгласно  
чл. 2 от  
ЗЗЛД

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

1

Ще се извършат всички необходими дейности и стъпки свързани с актовете и протоколите съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 към ЗУТ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, регламентирани за започване на обекта, както следва:

- заверка на заповедната книга
- протокол обр.2 А за откриване на строителната площадка
- Изготвяне на оценка на риска- ще бъде направена оценка на риска по работни места и работа с техническото оборудване, ще бъдат набелязани съответни превантивни мерки

Изпълнителят, съгласувано с Възложителя органите на Държавна агенция „Гражданска защита“ и Национална служба "Пожарна и аварийна безопасност" ще извърши разработването и ще предложи за утвърждаване:

- план за предотвратяване и ликвидиране на пожари;
- план за предотвратяване и ликвидиране на аварии;
- план за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка.
- Изготвяне и съгласуване на проекта за Временна организация на движението, за осигуряване движението на транспортния поток

✓ Подготовка за изпълнение на строителството

Преди започване на работа ще бъде направена необходимата предварителна подготовка, която ще обхване:

- Устройване на временна строителна база

За изпълнение на строителството ще организираме строителна база в рамките на строителната площадка. Тя ще обслужва персонала на обекта. Ще бъдат определени местата за разположение на фургон (или помещение на възложителя) за съблекалня и съхранението на работни инструменти. Разположението ще бъде съгласувано с Възложителя.

Съгласувано с възложителя ще бъде определено място за складирането на материалите влагани при изпълнението на поръчката.

Участникът в качеството му на изпълнител ще осигури водоснабдяване за питейни бутилирана вода. За производствени нужди вода ще се доставя с мобилна цистерна.

За нуждите на персонала ще бъдат осигурени :

- умивалня и химическа тоалетна
- контейнери за отпадъци;

Изпълнителят ще осигури денонощна охрана на строителната база и на строителната площадка.

- Съгласуване на материалите за изпълнение на поръчката с възложителя. Заявка за доставката им.

✓ Ограждане и сигнализиране на работните участъци

В участъците, в които се изпълняват СМР, ще се изградят предпазни заграждения и предупредителна сигнализация съгласно Наредба № 3/16.08.2010 г. за ВОД на участъка.

Предпазните заграждения и предупредителната сигнализация ще се изградят в пълно съответствие с разпоредбите по организацията на движението през време на строителството и по безопасността на труда, като допуснати повреди на същите ще се отстраняват незабавно, така че зоната за изпълнение на работите да бъде винаги защитена и обезопасена от достъп на външни лица и транспортни средства.

Съгласно  
чл. 2  
от 33ЛД

Съгласно чл. 2 от 33ЛД

Ръководния екип на обекта ще се консултира и ще работи в тясно сътрудничество с представителите на Възложителя .

Начало на изпълнението на СМР ще бъде дадено след подписване на договора и предаване на строителната площадка на изпълнителя. С подписването на договора и приемането на строителната площадка се стартира и мобилизацията на екипите и механизацията и започва изпълнението на СМР.

- ✓ Отлагане на проекта на обекта. Уточняване с възложителя на детайлите на изпълнението. Съгласуване на материалите. Заявка за изработване на покривните панели.

### 3.1.2. Етап - изпълнение на СМР.

В приложения линеен график е онагледена последователността и продължителността на изпълнение на СМР. За всеки вид работа е посочен брой работници (изпълнителски персонал) ангажиран за изпълнението ѝ. Етапа на изпълнение на СМР започва с подписване на Договора и Протокол обр.2а по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за откриване на Строителната площадка, с който Изпълнителят получава достъп до строителната площадка.

Етапа на изпълнение на СМР приключва с изпълнението на всички СМР, предвидени в одобрения проект и/или непредвидените СМР допълнително възложени от Възложителя (и/или надзора).

### 3.1.3. Етап завършване на строителството и издаване разрешение за ползване

Дейностите за въвеждането в експлоатация включват представяне на строителната документация за процеса на строителството и ексективната документация, съгласно изискванията на ЗУТ;

Организацията за въвеждането на обекта в експлоатация ще се развива и действа в основната си част в процеса на строителството. Още със започването на строителството, ще създадем необходимата организация за подготовка на приемането на обекта чрез създаване на специализиран екип .

Документирането на строителството, включително изпитванията, и осигуряване на документация за влаганите материали е неразделна част от задълженията на техническото ръководство на обекта.

Имайки предвид специфичния характер на проекта участникът ще има като важно задължение да осигурява в процеса на строителството изпитването на елементи, като създава готовност за въвеждането им в редовна експлоатация непосредствено след завършването им.

При съществено завършване на СМР ще уведомим писмено Възложителя (и надзора) за готовността да предадем строежа на Възложителя.

След получаване на уведомлението Възложителят ще назначи комисия, която ще се събере на обекта и ще установи качеството на извършените работи и готовността за приемането на обекта. Комисията ще се състави Констативен акт за установяване на годността за строежа, с който той ще се предаде от Изпълнителя на Възложителя. При констатирани пропуски, в случай че има такива, в изпълнението на СМР комисията определя срок за отстраняването им. Строителят ще отстрани забележките предписани от комисията в определеният срок, за което ще уведоми възложителя.

Съгласно  
чл. 2 от  
ЗЗЛД

### 3.1.4. Етап на гаранционно поддържане на обекта

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

Гаранционните срокове за обекта са съобразно действащата *Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти*, Техническото предложение от Офертата на Изпълнителя и Договора.

Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация, като Изпълнителят се задължава в тези срокове да отстранява всички проявени дефекти в изпълнените СМР на обекта, за поддържане на качеството и непрекъснатата му експлоатация в съответствие с проектната документация и разрешението за строеж.

В случай, че възникнат дефекти в срока по съответните Гаранционни срокове Възложителя ще уведоми Изпълнителя за това. Изпълнителят и Възложителят съставят Констативен протокол за възникналите дефекти. В Протокола се определя срок за отстраняване на дефектите.

Изпълнителят ще отстрани за своя сметка констатираните дефекти в срока от Констативния протокол. Ако е необходим по-дълъг срок за отстраняването им, то това ще бъде договорено между Изпълнителя и Възложителя.

Строително-монтажните работи на обекта ще се извършат при спазване на правилата и изискванията на всички действащи нормативни документи по техническа безопасност охрана на труда и пожарна безопасност в периметъра на строителната площадка.

**СМР ще се извършат при следната последователност:**

- ✓ Откриване на строителна площадка. Мобилизация на персонал и техническо оборудване. Съгласуване на материалите. Заявка за доставки.
- ✓ Обезопасяване на строителната площадка в местата на извършване на ремонтни работи

Предвидените дейности по ремонта на учебната зала изискват както технологично време за изпълнение, така и технологично време за изчакване. Изчакване от завършването на даден вид работа до започването на следващия вид работа. Време през, което: вароциментовата мазилка изсъхва за да може да се изпълни качествено шпакловката; време, през което шпакловката изсъхва за да може да се положи лаксовата боя. Пространството на което се изпълнява обема от работа не позволява струпването на голям брой работници изпълнителски персонал, защото те по скоро биха си пречили, отколкото да се форсира срока. От друга страна технологичното време за изчакване дава възможност да се оптимизира изпълнителския персонал в рамките на минималния срок за изпълнение на ремонта определен от възложителя на 30 календарни дни. Тези аргументи имат еднаква сила и за ремонта на учебната зала и за ремонта на покрива. Важни и съществени условия за ремонта на покрива са: на първо място готовност с покривните панели - изработени по размери от място. Покривните панели следва да са доставени на строежа и едва тогава да се пристъпи към разкриването на покрива. В противен случай рискуваме при забавена доставка покрива да остане разкрит и на сградата да бъдат нанесени щети в случай на валежи. Другото важно условие за ремонта на покрива е той да прочете при благоприятни климатични условия. В линейния график сме предвидили за 7 работни дни да изпълним работите от разкриването на старата покривна ламарина до полагането на новата в това число

Съгласно чл. 2  
от ЗЗЛД

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

фасадната обшивка. В рамките на тези 7 дни има и два почивни, които биха могли да се използват за работа в случай на очаквани валежи, за избягване на риска от овлажняване на сградата. Графика ни за изпълнение на ремонта на покрива предвижда цялостно разкриване на покрива и изпълнение в технологична последователност на предвидените СМР до покриването на покрива с термопанелите. С случай на неблагоприятна прогноза за изпълнението на СМР на покрива ще съгласуваме с възложителя, графи за разкриване и покриване покрива на участъци.

Съобразявайки се с тези аргументи и особености на ремонта видовете СМР ще изпълним в следната последователност:

- Откриване на строителната площадка. Мобилизация на персонал и техническо оборудване. Съгласуване на материали. Заявка за изработване и доставка на термопанели. СМР се изпълнява за 3 работни дни. Начален календарен ден 1-ви. Изпълнението приключва на 3-ти календарен ден

### УЧЕБНА ЗАЛА НА ПАРТЕРЕН ЕТАЖ

- *Изнасяне извън помещението и връщане на място на мебели.* Работите се изпълняват за 2 работни дни. Като 3-ти календарен мебелите се изнасят, а след приключване на ремонтните дейности в залата на 25-ч календарен ден се връщат по местата им.
- *Демонтаж на дървена ламперия по стени .* СМР се изпълнява за 1 работен ден. Начален календарен ден 4 -ти. Изпълнението приключва на 4-ми календарен ден
- *Очукване на напукана и компрометирана мазилка по стени и тавани.* СМР се изпълняват за 2 работни дни. Начален календарен ден 5-ти. Изпълнението приключва на 8-ти календарен ден
- *Остъргване на стара боя по стени и тавани.* СМР се изпълнява за 2 работни дни. Начален календарен ден 4-ти . Изпълнението приключва на 5-ти календарен ден
- *Събиране, пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци* СМР се изпълнява за 3 работни дни. Начален календарен ден 5-ти. Изпълнението приключва на 15-ти календарен ден. Отстраняват се отпадъци при генерираните им от очукването на мазилката, остъргването на боята и шлайфането на шпакловката.
- *Демонтаж, доставка и монтаж на LED осветителни тела двойни 2x18 W.* СМР се изпълнява за 6 работни дни. Начален календарен ден 5-ти. Изпълнението приключва на 24-ти календарен ден
- *Направа на контактни и лампени излази за скрита инсталация до 8,00 м* СМР се изпълнява за 4 работни дни. Начален календарен ден 5-ти. Изпълнението приключва на 10-ти календарен ден
- *Направа на вароциментова мазилка по вътрешни стени и тавани* СМР се изпълнява за 1 работен ден. Начален календарен ден 9. Изпълнението приключва на 9-ти календарен ден
- *Демонтаж, доставка и монтаж на ел. ключ девиаторен за скрита инсталация.* СМР се изпълнява за 4 работни дни. Демонтажа се извършва на 9-я ден. Монтажа на новите ключове се изпълнява

Съгласно  
чл. 2 от  
ЗЗЛД

Съгласно чл. 2 от  
ЗЗЛД

5

Съгласно  
чл. 2 от  
ЗЗЛД

паралелно с монтажа на новите осветителни тела 22-24 календарни дни.

- **Грундиране на стени и тавани с контактен грунд СМР** се изпълнява за 4 работни дни – паралелно и непосредствено преди изпълнението на шпакловката за по добра адхезия. Начален календарен ден 10-ти. Изпълнението приключва на 15-я календарен ден
- **Шпакловка по стени и тавани с гипсово лепило СМР** се изпълнява за 4 работни дни. Начален календарен ден 10-ти. Изпълнението приключва на 15-я календарен ден
- **Направа на цокъл от гранитогрес с широчина 8 см СМР** се изпълнява за 1 работен ден. Начален календарен ден 10. Изпълнението приключва на 10-я календарен ден
- **Полагане на FTP кабел Outdoor cat.5e СМР** се изпълнява за 1 ден д. Начален календарен ден 10.
- **Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт обикновен за скрита инсталация СМР** се изпълнява за 2 работни дни. Начален календарен ден 10 - демонтаж. Изпълнението приключва на 24-я календарен ден с монтажа на новия контакт.
- **Доставка и монтаж на конзоли за ел. контакти и ключове за скрита инсталация СМР** се изпълнява за 1 дни. Начален календарен ден 10.
- **Доставка и монтаж на разпределителни кутии за скрита инсталация СМР** се изпълнява за 1 работен ден. Начален календарен ден 10.
- **Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт двоен за скрита инсталация СМР** се изпълнява за 2 работни дни. Начален календарен ден 10 - демонтаж. Изпълнението приключва на 24-я календарен ден, с монтажа на новия контакт
- **Боядисване на тавани с бял латекс СМР** се изпълнява за 2 работни дни. Начален календарен ден 16. Изпълнението приключва на 17-я календарен ден
- **Боядисване на стени с цветен латекс СМР** се изпълнява за 2 работни дни. Начален календарен ден 18. Изпълнението приключва на 19-я календарен ден
- **Почистване и полиране на настилка от теракот СМР** се изпълнява за 2 работни дни. Начален календарен ден 22. Изпълнението приключва на 23-я календарен ден
- **Доставка и монтаж на розетка RJ45 за вграждане СМР** се изпълнява за 1 работен ден - 24-я календарен.
- **Доставка и монтаж на розетка RJ11 за вграждане СМР** се изпълнява за 1 работен ден. Начален календарен ден 24. Изпълнението приключва на 24-я календарен ден
- **Доставка и монтаж на ел. ключ кръстат за скрита инсталация СМР** се изпълнява за 1 работен ден. – 24-я календарен ден

Съгласно чл.  
2 от ЗЗЛД

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

**РЕМОНТ НА ПОКРИВ И ВОДООТВЕЖДАЩА СИСТЕМА НАД  
УЧЕБНАТА ЗАЛА И БАРА. ПРОТИВООБЛЕДЕНИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ  
НА ПОКРИВА НА СГРАДАТА**

- *Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле СМР се изпълнява за 3 работни дни. Начален календарен ден 11. Изпълнението приключва на 24-я календарен ден*
- *Демонтаж на листов поцинкована ламарина от покрив СМР се изпълнява за 2 работни дни. Начален календарен ден 15. Изпълнението приключва на 16-я календарен ден*
- *Почистване от ръжда, обработване и боядисване на метални носещи елементи с пожароустойчива боя I-40 СМР се изпълнява за 2 работни дни. Начален календарен ден 15. Изпълнението приключва на 16-я календарен ден*
- *Подмяна на съществуващи олуци с олуци от поцинкована ламарина, включително доставка на материала СМР се изпълнява за 1 работен ден, 17-я календарен ден*
- *Подмяна на съществуващи вертикални водосточни тръби с водостоци от поцинкована ламарина ф 120, включително доставка на материала СМР се изпълнява за 1 работен ден, 17-я календарен ден*
- *Събиране, пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци СМР се изпълнява за 1 работен ден, 17-я календарен ден*
- *Подмяна на съществуващи водосборни казанчета с казанчета от поцинкована ламарина, включително доставка на материала СМР се изпълнява за 1 работен ден, 17-я календарен ден*
- *Подмяна на противообледенителна ел. инсталация по покрив с инсталация с автоматизирана система с микропроцесорно управление, осигурена с отоплителни кабели, елементи за закрепване, ESD датчици за сняг/лед за покрив и улуци, TFD датчици за температура за покриви и улуци, и др., за обща дължина на линейните водоотвеждащи елементи приблизително 280 м.; настройки на системата; инструктаж и обучение СМР се изпълнява за 1 работен ден 18-я календарен ден.*
- *Доставка и монтаж на водоустойчив шперплат с дебелина 22 мм СМР се изпълнява за 2 работни дни. Начален календарен ден 18. Изпълнението приключва на 19-я календарен ден*
- *Доставка и полагане на паропропусклива и водонепроницаема функционална мембрана с полипропиленов защитен слой от двете страни СМР се изпълнява за 3 работни дни. Начален календарен ден 18. Изпълнението приключва на 22-я календарен ден*
- *Доставка и монтаж на термопанел за покривен монтаж с дебелина 80 мм с цвят по RAL на покритието СМР се изпълнява за 3 работни дни. Начален календарен ден 18. Изпълнението приключва на 22-я календарен ден*
- *Доставка и монтаж на листов ламарина за била, снаждания и фасадна обшивка /чело/ с дебелина мин. 0,5 мм с цвят по RAL на покритието СМР се изпълнява за 1 работен ден, 23-я календарен ден*

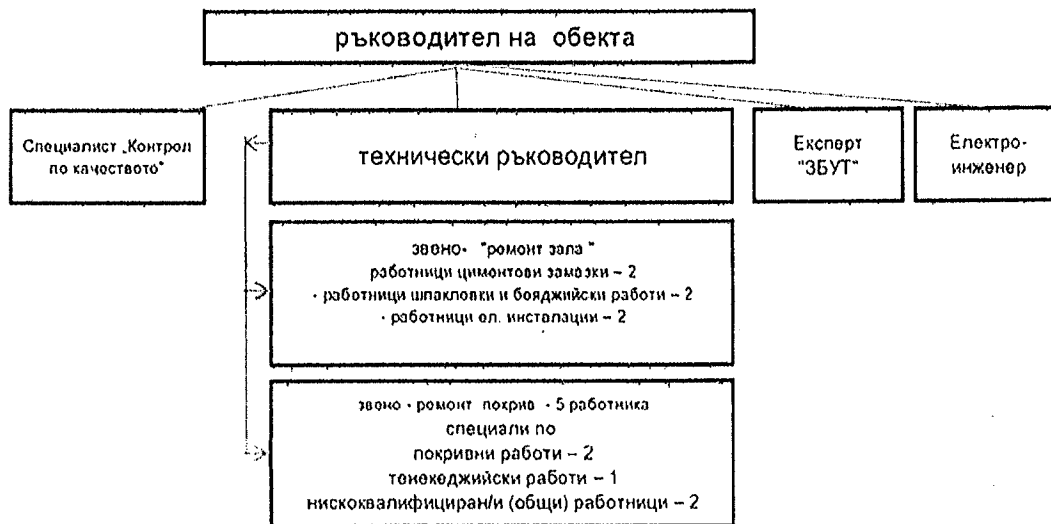
Съгласно чл.  
2 от ЗЗЛД

Съгласно чл. 2  
от ЗЗЛД

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

3.2. Организация на работа на ръководния състав (Технически ръководител, Специалист (отговорник) „Контрол по качеството“, Експерт (отговорник) по здравословни и безопасни условия на труд и Електроинженер) и на изпълнителския състав (специалисти и нискоквалифицирани работници):

Изпълнението на поръчката планираме да осъществим със следната организационна структура;



Единият работник електро-инсталации съвместява изискванията за работник шпакловки и бояджийски работи.

Единият работник циментови замазки също съвместява изискванията за работник шпакловки и бояджийски работи.

Работа е организирана в две изпълнителски звена и ключов персонал при петдневна работна седмица, 8 часов работен ден.

В организационната структура за изпълнение на обекта са предвидени квалифицирани и надлежно инструктирани относно качество и безопасност технически лица на изпълнителя.

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

3.3. Начин на разпределение на отговорностите между отделните специалисти в ръководния и изпълнителски състав:

За ръководство на строително-ремонтните дейности дружеството разполага с квалифициран технически екип с опит в изграждането и реконструкцията на обществени сгради, учебни заведения, детски и здравни заведения.

Членовете на екипа за реализация на обекта ще имат следните отговорности:

- ✦ Ръководителя на обекта, ще отговаря за цялостното изграждане на обекта и осъществява оперативното, техническо и административно ръководство в съответствие с одобрените проектни решения,

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД



нормативните документи и изискванията на Възложителя. Той ще контролира изпълнението на работните графици и плановете за качество, ще осъществява връзките с представители на Възложителя и строителния надзор (в случай че бъде предвиден) и ще съдейства за своевременно решаване на евентуално възникнали нерешени въпроси в проектите, проблеми при изпълнението и др. Ръководителя на екипа ще следи за своевременно изготвяне и окомплектоване на техническата документация в съответствие с изискванията на Възложителя и нормативните документи и ще координира цялостния строителен процес. Ръководителя на екипа ще отговаря за правилното и равномерно разпределение на материалните и трудовите ресурси (работници) в процеса на изпълнение на обекта с цел качественото и навременно изпълнение на СМР.

✚ **Технически ръководител на строежа** - ще организира, ръководи и контролира непосредствено изпълнението на СМР по вид, обем, срок на изпълнение и качество. Същият определя задачите на звената и ще следи за изпълнението им, като отговаря за навременно и ритмично снабдяване с материали и обезпечавя спазване изискванията на технологията и нормативните документи при изпълнение на СМР.

Техническият ръководител отговаря за стриктното спазване на технологичната последователност на строително-монтажните дейности. Той отговаря и обезпечавя допускането на строителната площадка само на лица, свързани с осъществяване на строителството, обезпечавя безопасното изпълнение на СМР, участва пряко при разработване на инструкциите за безопасност и здраве и контролира прилагането им, забранява работа със строителни съоръжения и инструменти, които не отговарят на изискванията за безопасна работа, уведомява непосредствено ръководителя на обекта и управителя за злополуки и аварии.

Техническият ръководител осигурява правилното подреждане и съхранение на строителната площадка на материалите и оборудването с цел недопускане на прекомерно съсредоточаване на ненужни материали, което поради ограничения обем на строителната площадка може да доведе до забавяне на строителството или на трудови злополуки.

Съгласно  
чл. 2 от  
ЗЗЛД

Съгласно  
чл. 2 от  
ЗЗЛД

9  
Съгласно чл. 2 от  
ЗЗЛД

Техническият ръководител е длъжен да прекрати работата и изведе всички лица от строителната площадка или работното място, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота или когато има условия при което се изисква спиране на работа, следи за реда и чистотата на работните места и строителната площадка, изпълнява предписанията на контролните органи на ЗБУТ, изготвя и подписва техническата и отчетна документация на обекта, участва при въвеждане на обекта в експлоатация и отстранява констатираните недостатъци .

✦ **Отговорник за контрола на качеството** – Техническо лице с висше строително образование и преминало съответния курс за изискванията на европейските стандарти за качество, който непосредствено ще отговаря за качеството на влаганите строителни материали и заготовки, изпълнението на строителните работи и цялостното реализиране на проекта.

Отговорника за качеството ще отговаря и контролира влагането само на материали в съответствие с нормативните, проектните и технически изисквания. Всички предвидени за влагане материали и заготовки ще се съгласуват от него, като той отговаря и за това всички материалите да са придружени със съответните сертификати.

Отговорникът за качеството следи за технологично правилното изпълнение на строително-монтажните дейности и качеството на получения готов продукт. В случаи на констатирани нередности същият съвместно с техническия ръководител организират поправката и отстраняване на некачествено изпълнените СМР.

Съгласно  
чл. 2 от  
ЗЗЛД

✦ **Координатор по безопасност и здраве в строителството** - Техническо лице преминало съответното обучение и притежаващо съответните сертификати за изпълнение на дейностите по ЗБУТ. Координаторът по безопасност и здраве разработва инструкциите за безопасност и здраве и контролира прилагането им, провежда предвидените по закон инструктажи по ЗБУТ на работниците и пряко отговаря за оформяне на съответната документация, уведомява непосредствено преките началници за злополуки и аварии.

Съгласно  
чл. 2 от  
ЗЗЛД

Координаторът отговаря непосредствено за спазване нормите за безопасна работа, противопожарна охрана и опазване на околната среда, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота или когато има условия при което се изисква спиране на работа, изпълнява предписанията на контролните органи на ЗБУТ.

Координаторът по безопасност и здраве осъществява дейността си в пряко взаимодействие с техническия ръководител, като го уведомява своевременно за всички констатации или нередности свързани с безопасността на труда и му съдейства за тяхното отстраняване.

Координаторът по безопасност и здраве следи и за:

- Работниците да бъдат на трудов договор;
- Да имат застраховка трудова злополука;
- Да са инструктирани и обучени по БХТПО;
- Да са запознати с плана за ликвидиране на аварии и с инструкциите за дейност при авария на строителната площадка;
- Да са снабдени и да ползват съответно изискващите се: специализирано работно облекло; обувки и лични предпазни средства;
- Да нямат противопоказни заболявания спрямо условията на работа, която им се възлага;
- Да са в трезво състояние по време на работа и лица, навършили 60 години да не се допускат до работа на височина, за която се изисква ползването на предпазни колани.

⚡ **Инженер Електроинсталации** – квалифициран инженер, който подпомага организиране на изпълнението на монтажните работи по съответните част. Оказва помощ и съдействие на техническия ръководител по реализация на СМР. Следят за качествено изпълнение и съответствието с проекта и нормативните изисквания. Поддържа връзка с възложителя и ръководителя на обекта за своевременното решаване на възникналите технически въпроси.

⚡ звено- "ремонт зала " изпълнява следните предвидени по КС видове и количества работи :

Част: АС

Съгласно  
чл. 2 от  
ЗЗЛД

Съгласно чл. 2 от  
ЗЗЛД

11  
Съгласно чл. 2 от  
ЗЗЛД

- Очукване на напукана и компрометирана мазилка по стени и тавани 20 м2
- Остъргване на стара боя по стени и тавани 218 м2
- Грундиране на стени и тавани с контактен грунд 218 м2
- Боядисване на тавани с бял латекс 160 м2
- Боядисване на стени с цветен латекс 58 м2
- Шпакловка по стени и тавани с гипсово лепило 218 м2
- Направа на вароциментова мазилка по вътрешни стени и тавани 20 м2
- Събиране, пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци 1 м3
- Демонтаж на дървена ламперия по стени 20 м2
- Изнасяне извън помещението и връщане на място на мебели 52 бр
- Почистване и полиране на настилка от теракот 100 м2
- Направа на цокъл от гранитогрес с ширина 8 см 44 м

**Част: Ел. инсталация**

- Доставка и монтаж на розетка RJ45 за вграждане 7 бр.
- Доставка и монтаж на розетка RJ11 за вграждане 7 бр
- Полагане на FTP кабел Outdoor cat.5e 106 м
- Доставка и монтаж на ел. ключ кръстат за скрита инсталация. 2 бр
- Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт обикновен за скрита инсталация 4 бр.
- Демонтаж, доставка и монтаж на LED осветителни тела двойни 2x18 W 45 бр.
- Демонтаж, доставка и монтаж на ел. ключ девиаторен за скрита инсталация 4 бр.
- Направа на контактни и лампени излази за скрита инсталация до 8,00 м 23 бр.
- Доставка и монтаж на конзоли за ел. контакти и ключове за скрита инсталация 20 бр
- Доставка и монтаж на разпределителни кутии за скрита инсталация 8 бр.

Съгласно чл.  
2 от ЗЗЛД

Съгласно чл. 2 от  
ЗЗЛД

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

- Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт двоен за скрита инсталация 6 бр.

- Подмяна на противообледенителна ел. инсталация по покрив с инсталация с автоматизирана система с микропроцесорно управление, осигурена с отоплителни кабели, елементи за закрепване, ESD датчици за сняг/лед за покрив и улици, TFD датчици за температура за покриви и улици, и др., за обща дължина на линейните водоотвеждащи елементи приблизително 280 м.; настройки на системата; инструктаж и обучение

⚡ звено – „ремонт покрив“ изпълнява следните предвидени по КС видове и количества работи :

- Демонтаж на листовата поцинкована ламарина от покрив 120 м<sup>2</sup>
- Подмяна на съществуващи улици с улици от поцинкована ламарина, включително доставка на материала 42м
- Подмяна на съществуващи вертикални водосточни тръби с водостоци от поцинкована ламарина ф 120, включително доставка на материала 32 м
- Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле 610 м<sup>2</sup>
- Събиране, пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци 8 м<sup>3</sup>
- Подмяна на съществуващи водосборни казанчета с казанчета от поцинкована ламарина, включително доставка на материала 4 бр.
- Доставка и монтаж на термопанел за покривен монтаж с дебелина 80 мм с цвят по RAL на покритието 120 м<sup>2</sup>
- Почистване от ръжда, обработване и боядисване на метални носещи елементи с пожароустойчива боя 1-40 72 м<sup>2</sup>
- Доставка и полагане на паропропусклива и водонепроницаема функционална мембрана с полипропиленов защитен слой от двете страни 130 м<sup>2</sup>
- Доставка и монтаж на листовата ламарина за била, снаждания и фасадна обшивка /чело/ с дебелина мин. 0,5 мм с цвят по RAL на покритието 30 м<sup>2</sup>

Съгласно чл. 2  
от ЗЗЛД

Съгласно чл. 2  
от ЗЗЛД

13  
Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

- Доставка и монтаж на водоустойчив шперплат с дебелина 22 мм  
120 м<sup>2</sup>

**3.4.** Начини за осъществяване на вътрешна (помежду отделните специалисти в ръководния и изпълнителски състав) и външна (с останалите участници в процеса на изпълнение на поръчката) координация и съгласуване на дейностите, както и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената поръчка.

Координацията и съгласуването на дейностите с възложителя и други външни организации е отговорност на ръководителя на обекта. Начините на координация са писмена кореспонденция – електронна поща, писма изпращани по куриер, срещи с оторизирани представители на възложителя на строежа.

Разпорежданията на оторизирани представители се отправят в писмена форма – отразени в заповедната книга на строежа.

Техническият ръководител координира действията с оторизирания представител на възложителя (или надзора- в случай, че бъде предвиден такъв) своевременно приемане на работите подлежащи на закриване и двустранното оформяне на съответните протоколи по Наредба 3 /31.07.2003

Отговорника по качеството съвместно с ръководителя на обекта съгласуват с възложителя материалите, осъществяват контрол на доставените материали за съответствието им с стандартите и изискванията на възложител.

Техническият ръководител на обекта е отговорен за вътрешната координацията и съгласуването на дейностите между работниците в звената. Той разпределя и отчита работа между работниците, координира доставката на материалите с ръководителя на обекта, както и обезпечаването на необходимото техническо оборудване.

Експерта „ЗБУТ“ контролира спазването на мерките за безопасен труд.  
Комуникацията – вътрешна и външна е на български език.

**4.** Като приложение и неразделна част към настоящото предложение за изпълнение на поръчката прилагаме **линеен график за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на възложителя.**

*/Като минимално изискване, участниците следва да представят линеен график за изпълнение на поръчката. Графикът следва обосновава предложения от участника срок на изпълнение/*

**5.** Срокът за изпълнение на поръчката е до 30 календарни дни, считано от датата на съставяне и подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Срокът за изпълнение изтича на датата на съставяне на констативен протокол за приемане на изпълнените СМР.

**6.** Срок за подписване на протокол приложение № 2 (за откриване на строителната площадка) към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството – до 5 работни дни от сключването на договора.

**7.** Декларираме, че изпълнението на поръчката ще бъде извършено в пълно съответствие с Техническата спецификация.

**8.** В случай, че бъдем определени за изпълнител на обществената поръчка ще сключим договор по приложения в документите образец и приемаме да се считаме

Съгласно чл. 2  
от ЗЗЛД

Съгласно чл. 2 от  
ЗЗЛД

14  
Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

обвързани от задълженията и условията, поети с офертата до изтичане на срока на договора.

9. В случай, че бъдем определени за изпълнител, ние ще представим всички документи, необходими за подписване на договора.

**Приложение:**

Линеен график за изпълнение на поръчката съгласно изискванията на възложителя;

Мерки за безопасност и здраве.

**Забележка:**

*Изискванията по техническата спецификация се считат за задължителни и минимални изисквания към офертите. Неспазването им води до отстраняване на участника от процедурата.*

*Предложенията на участник следва да бъдат съобразени с изискването, срокът за изпълнение на поръчката да не е по-малко от 30 (тридесет) календарни дни и да не е повече от 40 (четиридесет) календарни дни. В противен случай същият ще бъде отстранен от участие в поръчката.*

*Участник, чието предложение за срока на изпълнение в Предложението за изпълнение не съответства на този посочен в линейния график ще бъде отстранен от участие в процедурата и няма да бъде допуснат до следващия етап на оценка на предложението.*

Дата: 06.06.2018 г.

Подпис и печат

Управител на „Строй  
(име) (длъжност)

Съгласно чл. 2 от  
ЗЗЛД

Съгласно чл. 2  
от ЗЗЛД

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД





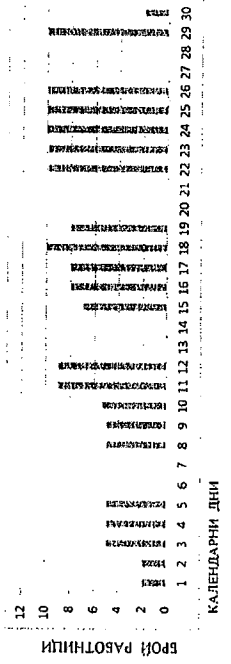
№	Описание на работата	Материал	120	2	15	16	60	20.0	6
1	Демонтаж на листов поцинкована ламарина от покрив	м2	120	2	15	16	60	20.0	6
2	Подмяна на съществуващи олуци с олуци от поцинкована ламарина, включително доставка на материала	м	42	1	17	17	42	21.0	2
3	Подмяна на съществуващи вертикални водосточни тръби с водосточи от поцинкована ламарина ф 120, включително доставка на материала	м	32	1	17	17	32	32.0	1
4	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	м2	610	3	11	24	203	40.7	15
5	Събиране, пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци	м3	8	1	17	17	8	5.3	1.5
6	Подмяна на съществуващи водооборни казанчета с казанчета от поцинкована ламарина, включително доставка на материала	бр.	4	1	17	17	4	8.0	0.5
7	Доставка и монтаж на термопанел за покривен монтаж с дебелина 80 мм с цвят по RAL на покривното	м2	120	3	18	22	40	17.1	7
8	Почистване от ръжда, обработване и боядисване на метални носещи елементи с пожарустойчива боя I-40	м2	72	2	15	16	36	18.0	4
9	Доставка и полагане на паропропусклива и водонепроницаема функционална мембрана с полипропиленов защитен слой от двете страни	м2	130	3	18	22	43	65.0	2
10	Доставка и монтаж на листа ламарина за била, сградския и фасадна облицовка /чело/ с дебелина мин. 0.5 мм с цвят по RAL на покривното	м2	30	1	23	23	30	15.0	2
11	Доставка и монтаж на водоустойчив шперплат с дебелина 22 мм	м2	120	2	18	19	60	20.0	6
	Неприключени работи - 10 % върху общата стойност:			5	23	29			27
	Почистване на строителната площадка, демобилизация, Преплаване на стреха на възможности.			1	29	29			6
	Общо			1	30	30			2
									155.3

Срок за изпълнение на поръчката: 30 работни дни

06.06.2018г.  
 Валери Солаков  
 Управител на "Стройинженеринг"

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

ДИАГРАМА НА РАБОТНАТА РЪБА



## МЕРКИ ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ

За осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд ще се спазват основните нормативни документи:

- Закон за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ), обн. 23.12.1997 год., изм. Дв бр.70/2004 год.
- Наредба № 7/23.09.1999 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работно оборудване ;
- Наредба № 3/19.04.2001 год. за минималните изисквания за безопасност при използване на ЛПС
- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд
- НАРЕДБА № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа
- Наредба №5/11.05.1999 год. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска
- НАРЕДБА за задължително застраховане на работниците и служителите за риска "трудова злополука"
- Наредба за трудовите злополуки – ПМС-263/1993 год., изм. ДВ бр. 19/2002 год.
- НАРЕДБА за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудовите злополуки
- Противопожарни строително-технически норми и др.
- НАРЕДБА № 1з-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар
- НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи

Поради невъзможност в ПБЗ да се изброят всички видови опасности, застрашаващи здравето и живота на работещите на обекта и мерките за предотвратяването им е задължително подробното предварително запознаване на техническия ръководител и Координатора за безопасност и здраве с текстовете на изброените по-горе Наредби и норми.

Преди започването на строителните работи ще се направи оценка на риска за увреждане живота и здравето на работниците и служителите, като се оценят конкретната обстановка на обекта и подлежащите на изпълнение видове работи съгласно Наредба 5. Ще се направи обучение по всички предвидени инструктажи на работните места съгласно изискванията на Наредба РД-07-2 2009г.

За обекта е предвиден Координатор за безопасност и здраве, съгласно разпореждания на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и Указания № 9104-501 от 25.08.2004 г. относно практическото реализиране на изискванията за координиране на дейността по ЗБУТ при извършване на строителни и монтажни работи.

**При изпълнението на поръчката ще се спазват следните изисквания за безопасност и здраве:**

Общи положения

- ✦ Забранено е допускането на външни лица на строителните и работни площадки.
- ✦ Лицата намиращи се на работа или посещение на обекта ще ползват предпазни каски.
- ✦ Всеки работник или служител от инженерно-техническия персонал, който постъпва на работа, задължително се инструктира за правилата на безопасност и хигиена на труда.
- ✦ При изпълнението на СМР работниците и служителите задължително ще използват работно облекло и лични предпазни средства съгласно Наредба № 3/19.04.2001 год. за минималните изисквания за безопасност при използване на ЛПС
- ✦ На опасните места по строителната площадка се слагат табели и предпазни ленти и ограждения
- ✦ Районът на строителната площадка ще бъде в пълна безопасност – ще се осигурят временна сигнализация, маркировка, регулировчици и охрана.
- ✦ Спазването на Правилника за противопожарна охрана ще бъде задължително
- ✦ На строителната площадка ще има окомплектовани аптечки
- ✦ Ремонтът на покриви е дейност, която всъщност е доста рискова. Понякога забравяме това и се отнасяме несериозно и скептично към прилагането на

ефективни мерки за безопасност. Падането от покрива е нещо, което не бихме искали да се случи. Прилагането на някои елементарни за използване мерки за безопасност може да предпази работниците от сериозни наранявания, включително и такива с фатален изход. Важни правила за безопасна работа при ремонт на покриви:

- На първо място е важно винаги да се работи минимум от двама работника. Ако се случи нещастие, работник да падне или да увисне от ръба на покрива трябва да има поне един човек, който да може да се притече на помощ, ако все пак това се наложи.
- Използването на каска е строго наложително! При ремонт на покриви винаги има материали, които не са здраво застопорени, което създава опасност от тяхното падане. Ако в този момент работник се окаже на земята, или на покривната плоча под падащ материал, инструмент техническо съоръжение каската може да бъде неговия животоспасяващ избор.
- В случай че покрива се намира на сграда, разположена на оживена улица, или пък е допустимо преминаването на случайни минувачи в близост до сградата, то е задължително да бъде опънете лента, с която да се ограничи движението на пешеходците в опасна близост, за да се избегне падането на предмети и нараняването.
- Във всеки един момент, от времето на протичане на ремонта, задължително се осигурява стабилно разположение на материалите и инструментите.
- За да осигуряване на безопасност на работниците на покрива следва да се използва подходящо въже, както за основните изпълнители, така и за помагачите и инструментите.
- Ремонт на покрива се планира в зависимост от прогнозата за времето. Не се започва и не се продължава планирания ремонт на покриви при дъждовно време. Това крие рискове от подхлъзване, като така се стига до сериозни наранявания, а нерядко и до трайни повреди в двигателния апарат и фатални последици, ако не са спазени минималните правила за безопасна работа.

- Ремонт на покрива трябва да се направи, когато покривът е напълно сух - в слънчеви дни, без валежи и сутрешна роса. Мокрия покрив е хлъзгав и рисков за работа.
- По стръмни покриви, е задължително използването на рамка или стълба, за да осигури сигурна котва.
- Ако покривът няма капандура, през която да се излезе и се налага да се използва стълба, е задължително използването на двойна такава, тъй като единичната винаги може да се размести, докато работниците се изкачват по нея.
- Гумените подметки на обувките предоставят най-доброто сцепление при работа на покрив. Затворените обувки с мека гумена подметка, дава най-добро сцепление с покривното покритие и другите строителни материали и предпазва най-добре от подхлъзване.
- Абсолютно е забранено, качването на покрива с джапанки или друг тип отворени чехли. Независимо от тяхната подметка, те не са подходящи за този опасен терен.
- Местоположението на електропроводи трябва да се има предвид, когато се работи на покриви
- В случай, че не е обезопасен района около сградата абсолютно е забранено изхвърлянето на строителни материали и отпадъци от покрива. Това може да причини сериозни наранявания на колеги или на случайно минаващи около сградата хора. Особено внимание следва да се обърне за недопускането на падане на работни инструменти и материали, като винаги те следва да се закрепват внимателно, когато се наложи да бъдат оставени.

✦ Предпазни мерки за безопасна работа при изпълнение на шпакловка:

- Да се избягва продължителен пряк контакт с кожата.
- Да се осигури обща или локална вентилация.
- Да се ограничи и избягва образуването на прах и вдишването му. Използват се защитни очила и маски за лице. При контакт с очите се извършват промивки внимателно с вода в продължение на няколко минути. Свалят се контактните лещи, ако има такива и доколкото това е възможно и се продължава с промиването. При вдишване пострадалият

се премества на чист въздух. Изплакват се обилно с вода носа и устата. При контакт с кожата се изплаква обилно с вода за поне 15 минути. При необходимост се търси лекарска помощ

- Не трябва да се консумират храни и напитки в работните помещения.
- Пакетираните продукти трябва да се съхраняват в затворени торби на сухо и хладно място, с цел съхранение на качеството.
- Инструкциите на производителя за правилно съхранение трябва да се спазват.
- Като резултат от неправилно съхранение ( проникване на влага или разпиляване), съдържащите се хром редуценти могат да загубят ефективността си.

⚡ Мерки за безопасна работа при изпълнението на бояджийски работи:

- При вдишване: Няма специални мерки
- При контакт с кожата: Засегнатата област да се измие с вода сапун, докато се отстранят всякакви остатъци от продукта.
- При контакт с очите: Очите се изплакват с течаща вода в продължение на няколко минути при отворени клепачи.
- При поглъщане: Да се изпие голямо количество вода. Да се направи консултация с лекар.

#### **Работа с машини**

- ⚡ персонала работещ с машини ще бъде снабден с инструкции съдържащи изискванията за техника за безопасност указанията за сигналната система, правилата за управление и използване на машините и др.
- ⚡ При механизирано натоварване на строителните отпадъци на самосвали, същите ще бъдат така разположени, че кофата на багера да не минава над кабината.
- ⚡ Движението на строителните машини и на пешеходците на строителните площадки ще се извършва така, че да не затруднява движението на останалите МПС, за които е въведена Временна организация на движението по време на ремонтните работи, съгласно Наредба №3 от 2010 г.

### **Противопожарна охрана и мерки при аварийни ситуации и злополуки**

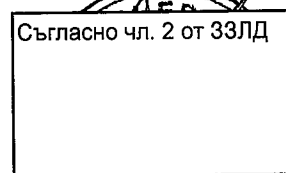
- ✚ На строителната площадка ще има на определени места, съгласувани с органите на противопожарната охрана винаги готови за употреба подръчни уреди, съоръжения и инсталации за пожароизвестяване и пожарогасене.
- ✚ На видно място ще са разположени табели с телефонния номер на противопожарната охрана и национален телефон 112.
- ✚ За намаляване на риска от злополуки и аварии при изпълнението на СМР на работната площадки предвиждаме обозначението и сигнализирането ѝ. Ще бъде въведен безопасен режим и начин за преминаване в обхвата на строителната площадка на машини, МПС и, граждани, които не са свързани със строителството на пътя. На опасните места по строителната площадка ще бъдат поставени предупредителни табели и предпазни ленти.

### **✚ Противопожарна защита**

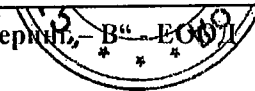
- Ще предприемем всички необходими превантивни мерки, за предотвратяване избухването на пожар на работната площадка или в съседни обекти, сгради и пр. Ще да осигурим достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар. Не се разрешава никакво горене на отпадъци или отломки.
- В случай, че има опасност от пожар или експлозия в района на строителните работи веднага ще подадем сигнал за тревога на местните власти и екипа за управление на проекта,
- За предотвратяването на пожар или експлозия, ще упражняваме предпазните мерки за безопасност и ще се придържаме към всички инструкции издадени от местните власти

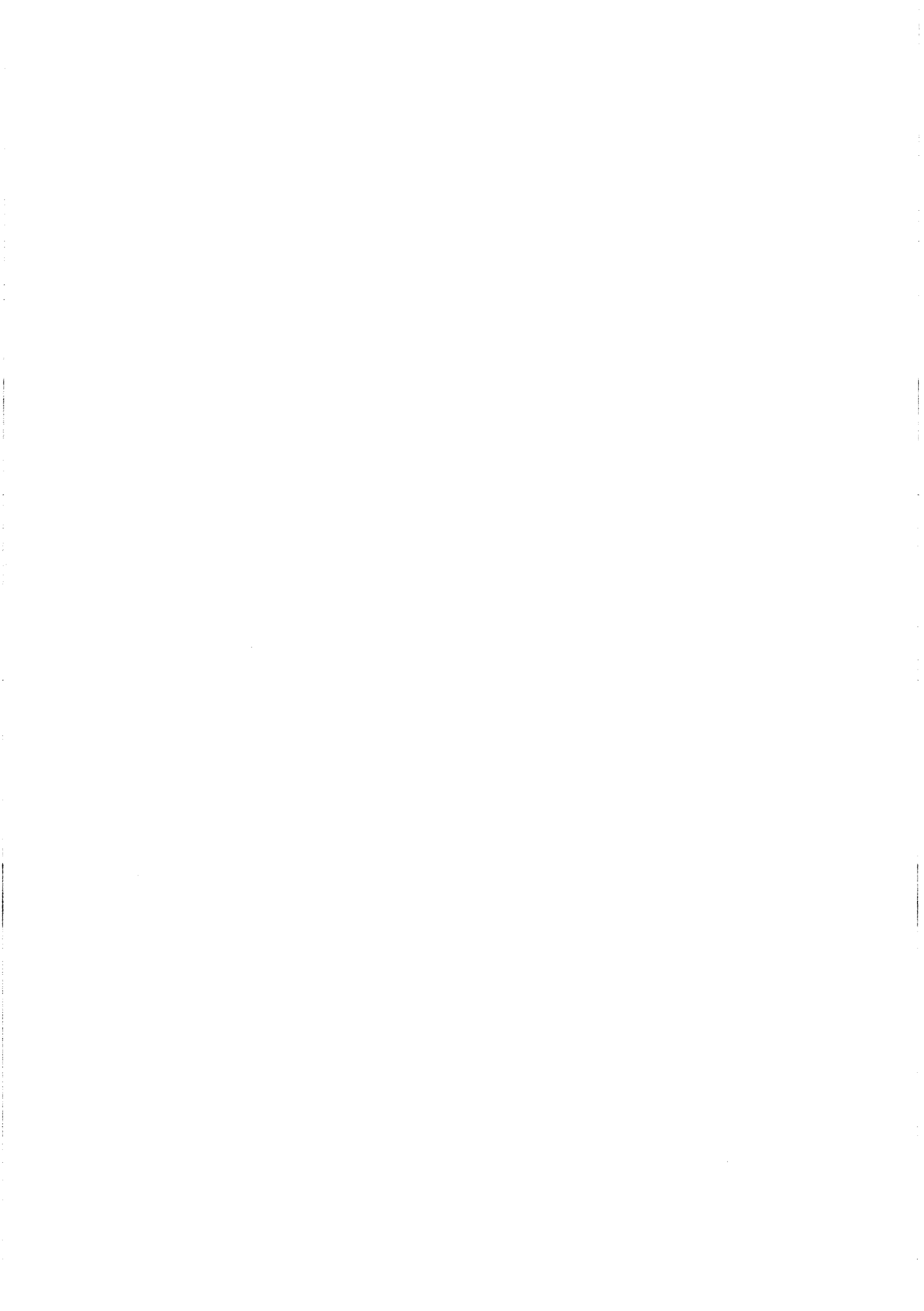
Дата: 06.06.2018 г.

Подпис и печат



Управител на „Стройинженеринг В“ ЕООД







## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП с предмет: „Извършване на строително–монтажни работи (текущ ремонт) в УЦ „Трендафила“ - п.п. „Витоша“,

Настоящото ценово предложение е подадено от „Стройинженеринг-В“ ЕООД  
(пълно наименование на участника и правно-организационната му форма),  
и подписано от Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД Управител  
(собствено, бащино, фамилно име, длъжност на представляващия участника,  
адрес за кореспонденция)

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с изискванията и условията, посочени в обявата за обществената поръчка, с предмет: „Извършване на строително–монтажни работи (текущ ремонт) в УЦ „Трендафила“ - п.п. „Витоша“ сме съгласни да изпълним дейностите, предмет на обществената поръчка, в съответствие с изискванията на Възложителя, както следва:

Предлагаме на вниманието Ви следното ценово предложение:

1. **Обща цена за изпълнение на СМР: 39 487. 87 лв. без вкл. ДДС, словом: (тридесет и девет хиляди четиристотин осемдесет и седем лева и осемдесет и седем стотинки) в това число:**
2. **Цена за извършване на строително – монтажните работи в размер на 35 898.06 лв. без вкл. ДДС, словом: (тридесет и пет хиляди осемстотин деветдесет и осем лева и шест стотинки);**
3. **Цена за възникнали непредвидени строително-монтажни работи 10% /в размер на 10 %/ върху стойността по т. 2 или: 3 589. 81 лв. без ДДС, словом: (три хиляди петстотин осемдесет и девет лева и осемдесет и една стотинки)**

Декларираме, че предложената от нас обща цена за изпълнение на поръчката покрива изцяло разходите за изпълнението на всичките задължения за целия срок за изпълнение на договора.

Декларираме, че ако нашата оферта бъде приета и бъдем избрани за изпълнители, предложените от нас цена няма да бъде завишена по време на изпълнението ѝ.

Декларираме, че крайната цена по договора ще бъде на база реално извършените СМР, но не по-висока от посочената в настоящото ценово предложение.

Декларираме, че ако нашата оферта бъде приета и бъдем избрани за изпълнители, предложените от нас цени ще останат постоянни и няма да бъдат променяни по време на изпълнението ѝ.

**Приложение:** Попълнено и подписано КСС – Приложение № 7А и информация за елементите на ценообразуване при изпълнение на непредвидени видове работи - Приложение № 7Б.

Съгласно чл. 2  
от ЗЗЛД

Съгласно чл. 2 от  
ЗЗЛД

Съгласно  
чл. 2 от  
ЗЗЛД

**Забележка:**

✓ Предложения, които надвишават прогнозната стойност на обществената поръчка, няма да бъдат разглеждани и оценявани и участниците ще бъдат отстранени от участие.

✓ Предложения, различни от 10% за възникнали непредвидени строително-монтажни работи няма да бъдат разглеждани и оценявани и участниците ще бъдат отстранени от участие.

✓ В случай на несъответствия и разминаване на предложенията в настоящото приложение с предложенията в КСС, комисията преустановява разглеждането на офертата на участника.

✓ Ценовото предложение се попълва четливо и без зачерквания.

✓ Всички предложени цени за изпълнение на поръчката, следва се посочват в лева без включен ДДС, да са различни нула и да са записани най-много до втория знак след десетичната запетая.

✓ Всички предложени числа трябва да са положителни числа.

✓ При различия между сумите, изразени с цифри и думи, за вярно се приема словесното изразение на сумата;

✓ При констатирането на аритметични грешки, комисията преустановява разглеждането на офертата на участника и същият ще бъде отстранен от участие в поръчката.

Дата: 06.06.2018 г.

Подпис и печат...

Валери Солаков

Управител на „Стройинженеринг - В“ - ЕООД

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

Съгласно  
чл. 2 от  
ЗЗЛД

Съгласно чл. 2  
от ЗЗЛД

Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

## КОЛИЧЕСТВЕННО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

за „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в УЦ „Трендафила“ -  
п.п. „Витоша“

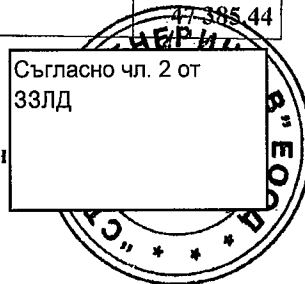
№ по ред	Наименование на СМР	Ед.	Коли-	Ед. цена	Стойност
		м.	чество	/лв./	/лв./
<b>A</b>	<b>УЧЕБНА ЗАЛА НА ПАРТЕРЕН ЕТАЖ</b>				
<b>I</b>	<b>Част: АС</b>				
1	Очукване на напукана и компрометирана мазилка по стени и тавани	м2	20	3.15	63.00
2	Остъргване на стара боя по стени и тавани	м2	218	2.35	512.30
3	Грундиране на стени и тавани с контактен грунд	м2	218	1.15	250.70
4	Боядисване на тавани с бял латекс	м2	160	6.15	984.00
5	Боядисване на стени с цветен латекс	м2	58	6.72	389.76
6	Шпакловка по стени и тавани с гипсово лепило	м2	218	10.45	2 278.10
7	Направа на вароциментова мазилка по вътрешни стени и тавани	м2	20	12.88	257.60
8	Събиране, пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци	м3	1	56.32	56.32
9	Демонтаж на дървена ламперия по стени	м2	20	4.85	97.00
10	Изнасяне извън помещението и връщане на място на мебели	бр.	52	4.12	214.24
11	Почистване и полиране на настилка от теракот	м2	100	9.63	963.00
12	Направа на цокъл от гранитогрес с широчина 8 см	м	44	7.75	341.00
<b>II</b>	<b>Част: Ел.инсталация</b>				
1	Доставка и монтаж на розетка RJ45 за вграждане	бр.	7	10.17	71.19
2	Доставка и монтаж на розетка RJ11 за вграждане	бр.	7	9.78	68.46
3	Полагане на FTP кабел Outdoor cat.5e	м	106	1.69	179.14
4	Доставка и монтаж на ел. ключ кръстат за скрита инсталация	бр.	2	7.64	15.28
5	Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт обикновен за скрита инсталация	бр.	4	8.14	32.56
6	Демонтаж, доставка и монтаж на LED осветителни тела двойни 2x18 W	бр.	45	94.75	4 263.75
7	Демонтаж, доставка и монтаж на ел. ключ девиаторен за скрита инсталация	бр.	4	8.15	32.60
8	Направа на контактни и лампени излази за скрита инсталация до 8.00 м	бр.	23	36.44	838.12
9	Доставка и монтаж на конзоли за ел. контакти и ключове за скрита инсталация	бр.	20	1.50	30.00
10	Доставка и монтаж на разпределителни кутии за скрита инсталация	бр.	8	3.68	29.44
11	Демонтаж, доставка и монтаж на ел. контакт двоен за скрита инсталация	бр.	6	8.26	49.56
<b>Общо т. А:</b>					<b>12 017.12</b>

<b>ПРОТИВООБЛЕДЕНИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ НА ПОКРИВА НА СГРАДАТА</b>					
1	Подмяна на противобледенителна ел. инсталация по покрив с инсталация с автоматизирана система с микропроцесорно управление. осигурена с отоплителни кабели. елементи за закрепване. ESD датчици за сняг/лед за покрив и улици. TFD датчици за температура за покриви и улици. и др., за обща дължина на линейните водоотвеждащи елементи приблизително 280 м.; настройки на системата; инструктаж и обучение	бр.	1	5 613.28	5 613.28
<b>Общо т. Б:</b>					<b>5 613.28</b>
<b>РЕМОНТ НА ПОКРИВ И ВОДООТВЕЖДАЩА СИСТЕМА НАД УЧЕБНАТА ЗАЛА И БАРА</b>					
1	Демонтаж на листов поцинкована ламарина от покрив	м2	120	4.20	504.00
2	Подмяна на съществуващи олуци с олуци от поцинкована ламарина. включително доставка на материала	м	42	29.57	1 241.94
3	Подмяна на съществуващи вертикални водосточни тръби с водостоци от поцинкована ламарина ф 120. включително доставка на материала	м	32	24.35	779.20
4	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	м2	610	1.36	829.60
5	Събиране, пренасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци	м3	8	56.32	450.56
6	Подмяна на съществуващи водосборни казанчета с казанчета от поцинкована ламарина. включително доставка на материала	бр.	4	19.38	77.52
7	Доставка и монтаж на термопанел за покривен монтаж с дебелина 80 мм с цвят по RAL на покритието	м2	120	74.21	8 905.20
8	Почистване от ръжда, обработване и боядисване на метални носещи елементи с пожароустойчива боя I-40	м2	72	6.22	447.84
9	Доставка и полагане на паропропусклива и водонепроницаема функционална мембрана с полипропиленов защитен слой от двете страни	м2	130	5.96	774.80
10	Доставка и монтаж на листов ламарина за била, снаждания и фасадна обшивка /чело/ с дебелина мин. 0.5 мм с цвят по RAL на покритието	м2	30	34.50	1 035.00
11	Доставка и монтаж на водоустойчив шперплат с дебелина 22 мм	м2	120	26.85	3 222.00
<b>Общо т. В:</b>					<b>18 267.66</b>
<b>ВСИЧКО СМР по т. т. А.Б.В:</b>					<b>35 898.06</b>
<b>Непредвидени работи - 10 % върху общата стойност:</b>					<b>3 589.81</b>
<b>ВСИЧКО по т. т. А.Б.В без ДДС:</b>					<b>39 487.87</b>
<b>ДДС 20 %:</b>					<b>7 897.57</b>
<b>ВСИЧКО по т. т. А.Б.В с ДДС:</b>					<b>47 385.44</b>

Дата: 06.06.2018 г.

Подпис и печат  
Валери Солаков  
Управител на „Стройинжен  
(име) (длъжност)

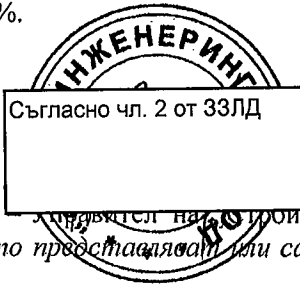
Съгласно чл. 2 от  
ЗЗЛД



## ИНФОРМАЦИЯ

### ЗА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ЦЕНООБРАЗУВАНЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НЕПРЕДВИДЕНИ ВИДОВЕ РАБОТИ

1. Средна часова ставка – 4.70 лева/час;
2. Допълнителни разходи върху труда – 100 %;
3. Допълнителни разходи върху механизацията – 40 %;
4. Доставно-складови разходи - 10%
5. Печалба - 10 %.



Подпис: .....

Валери Солаков, директор на "Инженеринг – В" - ЕООД

(лице/лица, които представляват или са упълномощени да подписват от името на участника)

Дата: 06.06.2018

#### Забележка:

Елементите на ценообразуване при изпълнение на непредвидени и допълнителни видове строително-монтажни работи да бъдат формирани, както следва:

- Средната часова ставка да не бъде по-висока от 4.777 лв./час (определени по данни на НСИ на базата на средната работна заплата в сектор „Строителство“ за третото тримесечие на 2017 г. при 20.83 работни дни средно на месец за 2017 г. и осем часов работен ден).

- Допълнителните разходи върху труда - не повече от 100 %.

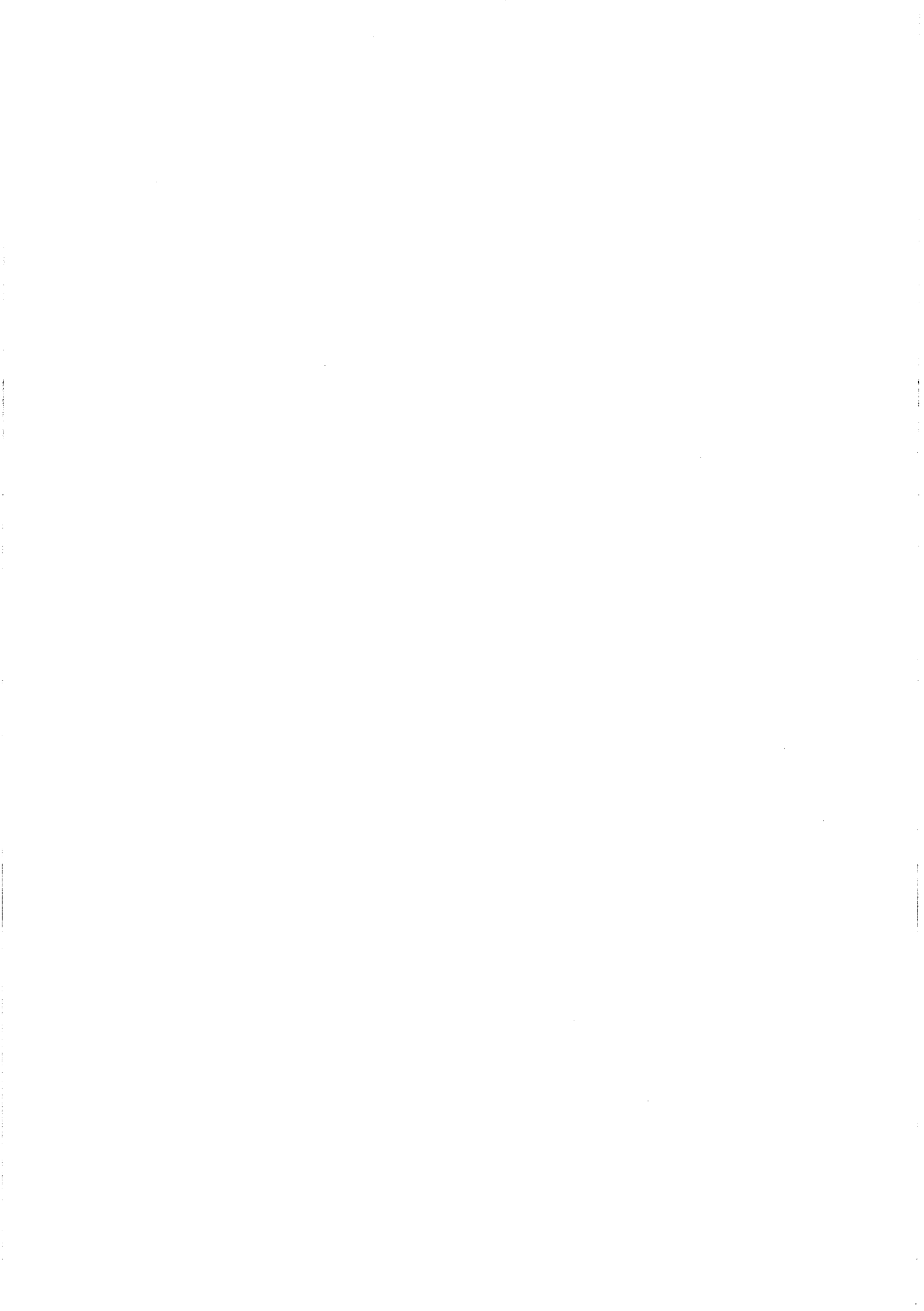
- Допълнителните разходи върху механизацията - не повече от 40 %.

- Доставно-складовите разходи - не повече от 10 %.

- Печалбата – не повече от 10 %.

Предложения, надхвърлящи горепосочените стойности, няма да бъдат разглеждани от Възложителя.

Елементите на ценообразуването при изпълнение на непредвидени работи не са част от показателите за оценяване, включени в методиката за оценка на представените оферти по критерий „икономически най-изгодна оферта“. Определените параметри следва да се вземат предвид при образуването на цените само за непредвидени и допълнителни видове СМР, за които няма цени в количествено-стойностната сметка.



**ДЕКЛАРАЦИЯ-СПИСЪК**

на персонала и на ръководителя на екипа и данни за собствени или наети технически лица, специалисти и нискоквалифицирани работници, които участникът ще използва за изпълнението на строително-монтажните работи

Подписаният: Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

(трите имена)

В качеството ми на: **Управител**

(заемана длъжност)

на „Стройинженеринг-В“ ЕООД

(наименование на участника)

ЕИК/БУЛСТАТ 202603262 – участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет „Извършване на строително-монтажни работи (текущ ремонт) в УЦ „Трендафила“ - п.п. „Витоша“

**ДЕКЛАРИРАМ :**

**1. Ръководен инженерно-технически състав:**

№	Трите имена на специалиста	Позиция в екипа	Придобита образователно-квалификационна степен	Специфични изисквания
1	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД</span>	Технически ръководител по чл. 163а от ЗУТ	Висше образование по специалността строителен инженер	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; min-height: 100px;"> <p>Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД</p> <p>От 2013г. до момента изпълнява длъжността Технически ръководител на обекти, които „Стройинженеринг-В“ ЕООД изпълнява – в сферата на строителство и ремонтни на сгради и съоръжения в страната.</p> </div>
2	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД</span>	Специалист (отговорник) „Контрол по качеството“	завършила обучение по Контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за съответствие на вляганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД</span>

3	Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД	Експерт (отговорник) по здравословни и безопасни условия на труд	Координатор по безопасност и здраве в проектирането и строителството	Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД
4	Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД	Електроинженер	внше образование по специалността Електроинженер	Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД

**2. Собствени или наети технически лица, специалисти и нискоквалифицирани работници, които участникът ще използва за изпълнението на строително-монтажните работи:**

№	Видове специалисти	Трите имена на лицето	Договорни отношения между участника и предложени специалисти (трудова/граждански договор, друго)	Образование	Професионална квалификация	Професионален опит
1	2	3	4	5	6	7
1	Циментови замазки	Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД	Граждански договор	Средно	-	10 години ✓
2	Циментови замазки		Граждански договор	Средно		6 години ✓
3	Шпакловки и бояджийски работи		Граждански договор	Средно		4 години ✓
4	Шпакловки и бояджийски работи		Граждански договор	Средно		6 години ✓
5	Работник ел. инсталации		Граждански договор	Средно		5 години ✓
6	Работник ел. инсталации		Граждански договор	Средно		5 години ✓
7	Работник тенекеджийски работи		Граждански договор	Средно		6 години ✓
8	Нискоквалифициран работник		Граждански договор	Средно		18 години ✓
9	Нискоквалифициран работник		Граждански договор	Средно		20 години ✓
10	Работник покривни работи		Граждански договор	Средно		18 години ✓
11	Работник покривни работи	Граждански договор	Средно		12 години ✓	

Дата	25.06.2018г.	Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД
Име, фамилия и длъжност	Съгласно чл. 2 от ЗЗЛД	
Подпис (и печат)	.....	

*\*Представя се при поискване от Възложителя или преди сключването на договора за възлагане на*