



ПРОКУРАТУРА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ГЛАВЕН ПРОКУРОР

ЗАПОВЕД

№ РД-04-433/06.11.2020 г.

На основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС) и чл. 13, ал. 5, чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), решения по т. 50 (I.18) от протокол № 40/03.11.2016 г.; решение по т.29. II от протокол № 18/08.06.2017 г. и решение по т. 2 от протокол № 25/03.08.2017 г. на Пленума на Висш съдебен съвет и с цел инсталиране на телекомуникационно инфраструктурно оборудване и GSM антени на УЦ „Трендафила“, Природен парк (ПП) „Витоша“ за подобряване обхвата и капацитета на телекомуникационния сигнал на учебния център

ЗАПОВЯДВАМ:

- I. **Откривам** процедура за отдаване под наем на част от имот - публична държавна собственост чрез търг с тайно наддаване при следните условия:
 1. **Обект, който ще се отдава под наем:** „Части от имот на Учебен център „Трендафила“, ПП „Витоша“, с обща площ от 40 кв.м., за инсталиране на телекомуникационно инфраструктурно оборудване и поставяне на GSM антени“
Площите, общо от 40 кв.м. са обособени, както следва
 - Площ от 20 (двайсет) кв.м. от имота за поставяне на телекомуникационно инфраструктурно оборудване и
 - Площ от 20 (двайсет) кв.м. от покривното пространство на УЦ „Трендафила“ за поставяне на GSM антени и за монтиране на мачта с антени.
 2. **Предназначение на обекта:** за инсталиране на телекомуникационно инфраструктурно оборудване и GSM антени с цел подобряване обхвата и капацитета на телекомуникационния сигнал на учебния център.
 3. **Срок за отдаване под наем на обекта:** 5 (пет) години, считано от датата на сключване на договора за отдаване под наем.
 4. **Специални изисквания към участниците:** до участие в търга се допуска всяко физическо или юридическо лице, притежаващо разрешение от Комисията за регулиране на съобщенията за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс – радиочестотен спектър за наземна мрежа и/или позволяваща предоставяне на електронни съобщителни услуги.
 5. **Начална тръжна цена:** Начална тръжна цена: едномесечна наемна вноска в размер на 1080,96 лв. (хиляда и осемдесет лева и деветдесет и шест стотинки) с включен ДДС. В наемната цена не са включени консумативни разходи за ел. енергия.
Електрозахранването ще се осъществява от общата електроинсталация на сградата чрез самостоятелно табло. Отчитането на консумираната електроенергия ще се осъществява чрез контролен електромер. Монтирането на контролен електромер е за сметка на наемателя и се извършва едновременно с монтирането на съоръженията и оборудването. Наемателят може да поиска да ползва отделно електрозахранване, като сключи договор с доставчика за собствена сметка. Това става след писмено съгласуване с наемодателя, относно технологичния ред и начин на осъществяването без това да пречи и да уврежда ел. мрежата и токоподаването на наемодателя.
 6. **Начин на плащане и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора:**
 - в четиринадесетдневен срок след връчването на влязлата в сила заповед за избор на наемател, наемателят внася гаранционна вноска в размер на удвоена месечна наемна цена, предложена от него, по набирателната сметка на Прокуратура на Република България IBAN: BG37BNBG96613300139101, BIC: BNBGBGSF при БНБ, която обезпечава изпълнението на договора;
 - наемната цена се заплаща за всеки месец до 10-то число на текущия месец по набирателната сметка на Прокуратура на Република България IBAN: BG37BNBG96613300139101, BIC: BNBGBGSF при БНБ, като задължението за превеждане на наемната цена по сметка на Висш съдебен съвет е на Прокуратура на Република България;

- консумативните разходи за ел. енергия, свързани с ползването на обекта се заплащат от наемателя в тридесетдневен срок, след подписване от страните на протокол за отчетените показания и издаване на фактура, по транзитната сметка на Прокуратура на Република България IBAN: BG46BNBG96613100139101, BIC: BNBGBGSD при БНБ - Централно управление. Разходът за електроенергия се определя ежемесечно чрез контролни измервателни уреди.
- 7. **Депозит за участие в търга:** Парична вноска в размер на 100 (сто) лева, която се внася по сметка на Прокуратура на Република България IBAN: BG37BNBG96613300139101, BIC: BNBGBGSF при БНБ, най-късно до изтичане на срока за подаване на заявленията.
- 8. **Срок за получаване на тръжната документация:** до 30-тия ден, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търга в два национални ежедневника. Тръжната документация се получава в сградата на Прокуратура на Република България, на адрес: гр. София, пл. „Света Неделя“ № 1, ет. 1, стая № 108, в рамките на работния ден – 8:30 ч. до 17:00 ч.
- 9. **Заявления за участие в търга** се подават в деловодството на Прокуратура на Република България в Съдебната палата, гр. София, бул. „Витоша“ № 2, Информационен център - стая 79, партер. Срокът за подаване на заявленията е до 17:00 часа на 35-тия ден, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търг в двата национални ежедневника.
- 10. **Огледи на обекта** могат да се извършват само след получаване на тръжната документация до 35-тия ден, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търг в два национални ежедневника, след предварително съгласуване на времето за извършване на огледа на тел. 02/8005 635 или 02/8036 028.
- 11. **Търгът ще се проведе на 7-мия ден след изтичането на срока**, посочен в т. 9 в административната сграда на Прокуратура на Република България, гр. София, пл. „Света Неделя“ № 1, ет. 5, стая 503, от 10:30 часа.
- II. **Утвърждавам** тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична държавна собственост с обект: „Части от имот на Учебен център „Трендафила“, ПП „Витоша“, с обща площ от 40 кв.м., за инсталиране на телекомуникационно инфраструктурно оборудване и поставяне на GSM антени“
- III. Извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, ведно с условията на търга, в тридневен срок от издаването ѝ да се публикува в два национални ежедневника и да се обяви на видно място в сградата на Прокуратура на Република България, гр. София, бул. „Витоша“ № 2, Информационен център - стая 79, партер на Съдебната палата, както и на интернет страницата на Прокуратура на Република България.

ЗА ГЛАВЕН ПРОКУРОР :

(съгласно Заповед № РД-08-1367/26.10.2020 г.)

/п/

**КРАСИМИРА ФИЛИПОВА
ЗАМЕСТНИК НА ГЛАВНИЯ
ПРОКУРОР ПРИ ВКП**